



Beschlussvorlage

Nr.: **BV/183/2025 / öffentlich**

Vorstellung der Planungen der Grundschule Gehlenberg

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Schulausschuss Verwaltungsausschuss Stadtrat	10.09.2025

Beschlussvorschlag:

Die Planungen der Grundschule Gehlenberg wird entsprechend der Planungsunterlagen beschlossen.

Sach- und Rechtsdarstellung:

In der Sitzung am 11.09.2024 wurde im VA erörtert, warum ein kompletter Neubau des Zwischentraktes, einer zuvor geplanten Aufstockung des Bestandgebäudes vorzuziehen ist. Es herrschte Einvernehmen darüber, die Neubauvariante umzusetzen. Die Kostenschätzung musste von ursprünglich 2.330.000,- € auf 2.800.000,- € angepasst werden.

Nach dem Hinzuziehen der Fachplaner für Gebäudetechnik, hat es sich aus energetischen Gründen sowie zur Reduzierung von Folgekosten, als sinnvoll herausgestellt, das Energiekonzept auf das gesamte Schulgebäude anzuwenden und die Wärmegewinnung so zu dimensionieren, dass auch die Bestandsgebäude hierüber versorgt werden können.

Es soll eine größere Wärmepumpe, sowie Deckenstrahlplatten in den vorhandenen Klassenräumen installiert werden. Dies zieht auch einen Mehraufwand der nachfolgenden Gewerke (Bauhaupt-, Trockenbau-, Malerarbeiten) nach sich (vgl. BV/147/2025).

Somit belaufen sich die Kosten nunmehr auf ca. 3.230.000 €. (430.000,- € Mehrkosten).

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von 3.230.000,00 €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

Bürgermeister