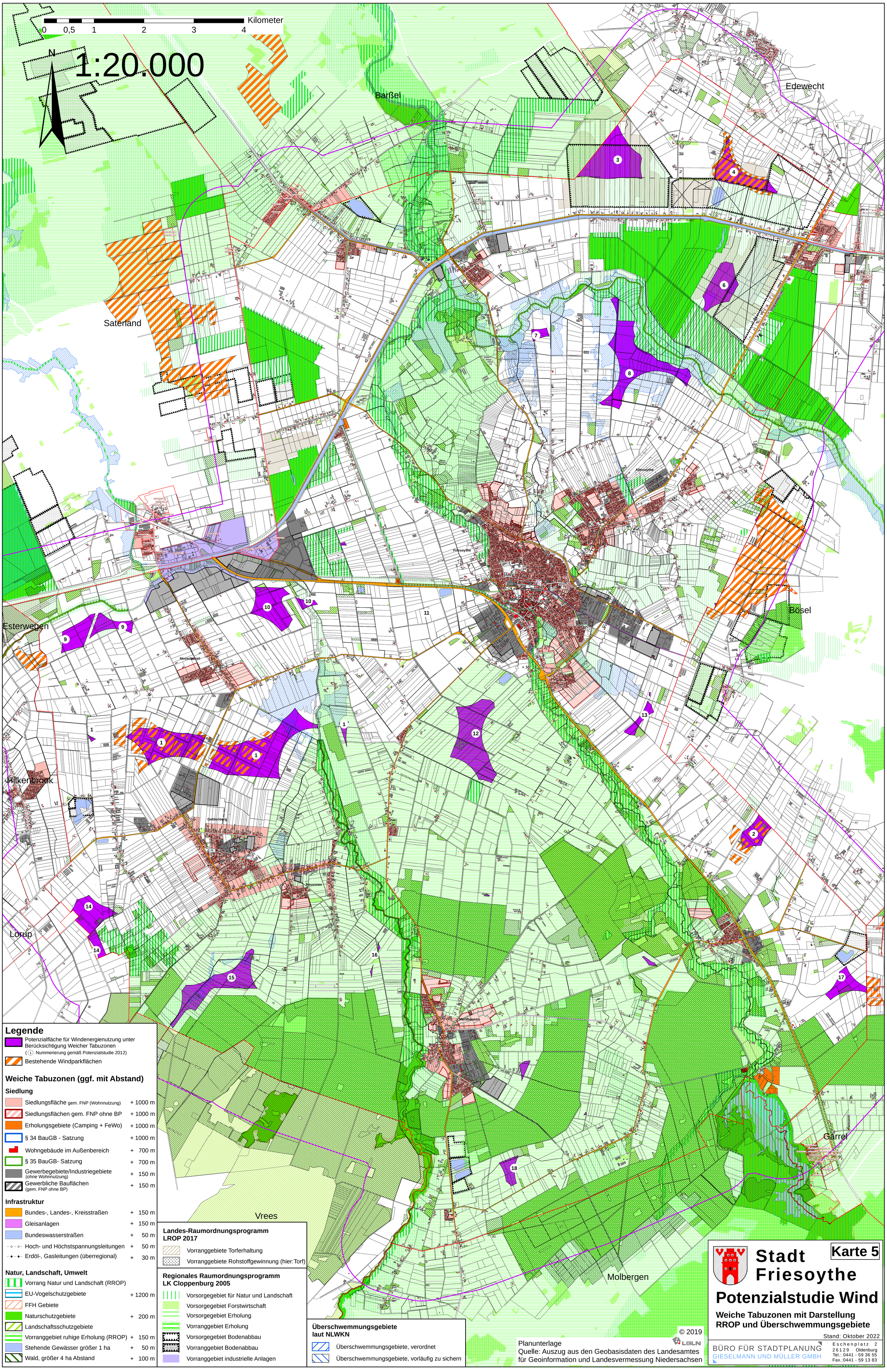
Kilometer
0 0,5 1 2 3 4
N
1:20.000
Barßel
Edewecht
Saterland
Altenoythe
Friesoythe
Bösel
Esterwegen
Neuscharrel
Hilkenbroek
Gehlenberg
Neuvrees
Lorup
Markhausen
Garrel
Vrees
Molbergen
Legende
Potenzialfläche für Windenergienutzung unter Berücksichtigung Weicher Tabuzonen
(1 Nummerierung gemäß Potenzialstudie 2012)
Bestehende Windparkflächen
Weiche Tabuzonen (ggf. mit Abstand)
Siedlung
Siedlungsfläche gem. FNP (Wohnnutzung) + 1000 m
Siedlungsflächen gem. FNP ohne BP + 1000 m
Erholungsgebiete (Camping + FeWo) + 1000 m
§ 34 BauGB - Satzung + 1000 m
Wohngebäude im Außenbereich + 700 m
§ 35 BauGB- Satzung + 700 m
Gewerbegebiete/Industriegebiete (ohne Wohnnutzung) + 150 m
Gewerbliche Bauflächen (gem. FNP ohne BP) + 150 m
Infrastruktur
Bundes-, Landes-, Kreisstraßen + 150 m
Gleisanlagen + 150 m
Bundeswasserstraßen + 50 m
Hoch- und Höchstspannungsleitungen + 50 m
Erdöl-, Gasleitungen (überregional) + 30 m
Natur, Landschaft, Umwelt
Vorrang Natur und Landschaft (RROP)
EU-Vogelschutzgebiete + 1200 m
FFH Gebiete
Naturschutzgebiete + 200 m
Landschaftsschutzgebiete
Vorranggebiet ruhige Erholung (RROP) + 150 m
Stehende Gewässer größer 1 ha + 50 m
Wald, größer 4 ha Abstand + 100 m
Landes-Raumordnungsprogramm LROP 2017
Vorranggebiete Torferhaltung
Vorranggebiete Rohstoffgewinnung (hier:Torf)
Regionales Raumordnungsprogramm LK Cloppenburg 2005
Vorsorgegebiet für Natur und Landschaft
Vorsorgegebiet Forstwirtschaft
Vorsorgegebiet Erholung
Vorranggebiet Erholung
Vorsorgegebiet Bodenabbau
Vorranggebiet Bodenabbau
Vorranggebiet industrielle Anlagen
Überschwemmungsgebiete laut NLWKN
Überschwemmungsgebiete, verordnet
Überschwemmungsgebiete, vorläufig zu sichern
© 2019 LGLN
Planunterlage
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen
Karte 5
Stadt Friesoythe
Potenzialstudie Wind
Weiche Tabuzonen mit Darstellung RROP und Überschwemmungsgebiete
Stand: Oktober 2022
BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH
Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: 0441 - 59 36 55
Fax.:0441 - 59 13 83