

Verein der Freunde und Förderer der Grundschule Hohefeld e. V.
26169 Friesoythe, Riege-Wolfstange 52
Vors.: Marianne von Garrel, Riege-Wolfstange 52, 26169 Friesoythe



An den
Rat der Stadt Friesoythe
z. Hd. Herrn Bürgermeister Stratmann
Mühlenstrasse 12 – 14

26169 Friesoythe

09. Dezember 2024

**Antrag auf Aufnahme unseres Mehrgenerationenhauses in die Richtlinien zur Förderung von
Dorfgemeinschafts- und Kultureinrichtungen im ländlichen Bereich der Stadtgemeinde Friesoythe**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Ratsmitglieder!

Nachdem der Förderverein das Gebäude der ehemaligen Grundschule 2023 erworben hat, entwickelten die Beteiligten das heruntergekommene und vernachlässigte Gebäude mit Hilfe der Ortsgemeinschaft zu einem lebendigen, bunten und integrativen Mittelpunkt der Ortschaft Hohefeld. Mehrfach wöchentlich ist das Haus mit kleinen und mittleren Gruppen belegt. Junge sowie auch Menschen der älteren Generation kommen dort zusammen. Es treffen sich Eltern mit ihren Kindern und nutzen die Räumlichkeiten und den öffentlichen Spielplatz. Unzählige Fahrradfahrer des Reiherweges nutzen den Außenbereich und bei weniger gutem Wetter die Schutzhütte, für eine kurze Pause.

Um Ihnen einen Einblick in die Verbundenheit der Einwohner mit diesem Haus zu geben, möchten wir Ihnen die durchgeführten Arbeiten an dem Gebäude kurz vorstellen:

Nach dem Erwerb wurde das seit Jahren verwaiste Gebäude gründlich gereinigt. Die ehemalige Wohnung wurde umfangreich renoviert und saniert. Das Badezimmer wurde erneuert und die gesamte Wohnung bekam einen neuen Bodenbelag. Die technischen Einrichtungen, insbesondere die elektrische Anlage, wurden erneuert. Es wurde eine komplett neue Zählereinheit, verbunden mit einer Erdung und einer FI-Absicherung, eingebaut, die alte Heizungsanlage wurde entfernt, so dass jetzt die Wohnung und das übrige Gebäude jeweils eine eigene Heizungsanlage hat. Wasserleitungen wurden erneuert und teilweise zurückgebaut um eine Gefährdung durch Legionellen im Trinkwasser zu verhindern.

Es wurden Durchbrüche zu den einzelnen Räumen geschaffen, eine Küche wurde eingerichtet und mit einer Tür zur neuen Terrasse versehen. Umfangreiche Malerarbeiten begleiteten diese Arbeiten. Einige Fenster wurden erneuert, fast alle Holzfenster wurden, einige vermutlich zum ersten Mal, gestrichen.

Auch bei den Außenanlagen wurde vieles bewegt. Nach einer sorgfältigen Reinigung und Pflege der Anlagen wurden zwei behindertengerechte Rampen, eine beim Haupteingang und eine im hinteren Bereich, von der Terrasse zur Küche, angelegt. Die Garagen wurden renoviert und rundherum mit

neuen Dachrinnen und Fallrohren versehen. Weiterhin wurden unzählige kleinere Arbeiten durchgeführt. Bisher wurden alle Arbeiten von ehrenamtlichen Helfern verrichtet. Diese Tatsache unterstreicht die große Verbundenheit der Bevölkerung mit dem Gebäude und wir sind stolz, dass wir kürzlich das 100. Mitglied in unseren Verein aufnehmen durften.

Der öffentliche Kinderspielplatz, der sich auf dem Grundstück befindet, steht allen Einwohnern der Stadt zur Verfügung und wird rege genutzt.

Ein Blick in die Zukunft:

- die letzte Gaststätte im Ort schließt zum Jahresende
- die Kirchengemeinde Friesoythe wird das Karl-Borromäus-Haus in Altenoythe verkaufen

Der Förderverein bietet hierfür mit seinem Mehrzweckhaus eine echte Alternative. Es gibt jetzt schon etliche zusätzliche Nachfragen nach Gruppenräumen für verschiedene Nutzungen im nächsten Jahr.

Die Nutzungsänderung von einer Schule zu einem Mehrgenerationenhaus ist vom Landkreis Cloppenburg vollumfänglich genehmigt worden.

Wie zuvor geschildert, erfüllt das Mehrgenerationenhaus die Voraussetzungen für die Aufnahme in die Förderrichtlinien für Dorfgemeinschaftshäuser in vollem Umfang.

Das Gebäude steht zur gemeinschaftlichen Nutzung in den Ortschaften usw. zur Verfügung, das Bauwerk ist geschlossen, ein Versammlungsraum von mindestens der Größe einer Schulklasse steht zur Verfügung, die notwendigen sanitären Einrichtungen sind vorhanden.

Das Mehrzweckgebäude befindet sich in der Trägerschaft unseres Fördervereins, wir verfolgen keine Gewinnerzielungsabsicht. Es wird für private Veranstaltungen zur Verfügung gestellt, eine Konkurrenzsituation zur örtlichen Gastronomie wird vermieden, das Gebäude ist im Rahmen unserer Nutzungsbedingungen für jedermann zugänglich und Unterstützung im Rahmen der Sportförderrichtlinien bekommt unser Verein nicht.

Für das Gebäude verantwortlich ist der Verein der Freunde und Förderer der Grundschule Hohefeld e.V. mit der Vorsitzenden Marianne von Garrel, Riege-Wolfstange 15a, 26169 Friesoythe,

Bitte unterstützen Sie unseren Antrag und beschließen Sie die Aufnahme unseres Mehrgenerationenhauses in die Richtlinien der im Betreff genannten Einrichtungen.

Mit freundlichen Grüßen



Marianne von Garrel

(Vorsitzende)

Durchschrift gelangt an die Fraktionsvorsitzende Renate Geuter und an den Fraktionsvorsitzenden Lukas Reinken mit der Bitte um Kenntnisnahme und Unterstützung