



Beschlussvorlage

Nr.: **BV/021/2025 / öffentlich**

Antrag des Heimatverein Gehlenberg-Neuvrees-Neulorup e.V. – Revitalisierung der Windmühle in Gehlenberg

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Ausschuss für Jugend, Sport und Kultur Verwaltungsausschuss	05.02.2025

Beschlussvorschlag:

Für die Revitalisierung der Windmühle in Gehlenberg gewährt die Stadt Friesoythe dem Heimatverein Gehlenberg-Neuvrees-Neulorup e.V. eine Investitionszuwendung in Höhe von 25 % der als zuwendungsfähig anerkannten Kosten (maximal 97.539,78 €, davon 25 % = höchstens 24.384,95 € Zuwendung). Die Auszahlung der Zuwendung erfolgt nach Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel im Haushaltsjahr 2026.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Der Heimatverein Gehlenberg-Neuvrees-Neulorup e.V. beantragt mit Datum vom 04.11.2024 die Gewährung einer Investitionszuwendung für die Revitalisierung der unter Denkmalschutz stehenden Windmühle in Gehlenberg. Die Arbeiten umfassen eine ganze Reihe von Instandsetzung insbesondere der äußeren Strukturen der Mühle (Achtkant, Kappe, Flügel) und sollen in diesem Jahr durchgeführt werden. Der Antrag ist der Beschlussvorlage beigelegt. Die Stadt Friesoythe hat einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt.

Nach den geprüften Antragsunterlagen betragen die voraussichtlichen und als zuwendungsfähig anerkannten Gesamtkosten für die o. g. Maßnahme insgesamt 97.539,78 €. Weitere Anträge sollen ausweislich der vorgelegten Unterlagen beim Landkreis Cloppenburg und über das Programm der „LEADER-Region Soestenniederung“ gestellt werden, wobei für die LEADER-Region eine öffentliche Kofinanzierung erforderlich ist.

Der Heimatverein ist weder über die aktuellen „Richtlinien zur Förderung von Dorfgemeinschafts- und Kultureinrichtungen im ländlichen Bereich der Stadtgemeinde Friesoythe“ noch über die noch zu beschließenden RL Dorfgemeinschaft und RL Kultur antragsberechtigt. Es wäre demnach hier eine Einzelfallentscheidung zu treffen.

Es ist hier zu bedenken, dass ohne eine öffentliche Kofinanzierung, etwa durch die Stadt Friesoythe, auch die LEADER-Zuwendung nicht bewilligt werden würde. In einem durchaus vergleichbaren Fall wurde im Jahr 2021 dem Heimatverein Markhausen eine solche beantragte Kofinanzierung für die Herrichtung einer Schau- und Erlebnisschmiede bewilligt, ebenfalls ohne Anspruchsgrundlage aus städtischen Richtlinien. Die Verwaltung schlägt vor diesem Hintergrund vor, dem Antrag zu entsprechen.

Die Zuwendung sollte sich, analog zu den Regelungen in den RL Sport und den neuen RL Dorfgemeinschaft, auf 25 % der als zuwendungsfähig anerkannten Kosten der Maßnahme belaufen. Bei Gesamtkosten in Höhe von 97.539,78 € (der Heimatverein hatte in seinem Finanzierungsplan noch eine Sicherheitssumme in Höhe von 19.507,96 € angesetzt, die selbstverständlich nicht zuwendungsfähig ist) ergibt sich somit eine Investitionszuwendung in Höhe von 24.384,95 €. Entsprechende Haushaltsmittel sind im Haushalt 2026 bereitzustellen.

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von 24.384,95 €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

Anlagen

Antrag Heimatverein Gehlenberg-Neuvrees-Neulorup

Sven Stratmann
Bürgermeister