



## Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste Sitzung **des Ausschusses für Planung, Umwelt, Klimaschutz** findet

**am Mittwoch, 21.08.2024 um 18:00 Uhr** statt.

**Ort: Forum am Hansaplatz**

### Tagesordnung:

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung
- TOP 2** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4** Genehmigung der Niederschrift über die vorhergegangene Sitzung (öffentlicher Teil) vom 29.05.2024
- TOP 5** Bericht und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt
- TOP 6** Einwohnerfragestunde
- TOP 7** Mitteilungen
- TOP 7.1** Verpflichtung der nicht dem Rat angehörenden Mitgliedern des Ausschusses für Planung, Umwelt, Klimaschutz  
Vorlage: MV/155/2024
- TOP 8** 89. Änderung des Flächennutzungsplanes "Windenergie II"  
Vorlage: BV/209/2024
- TOP 9** (Teil-)Aufhebungsverfahren der Außenbereichsbebauungspläne Nr. AB03 und AB10: 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/200/2024
- TOP 10** Teilaufhebungsverfahren des Außenbereichsbebauungsplanes Nr. AB 13 "Umgebung Neuscharrel": 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Billigen des Entwurfs und Beschluss über die Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: BV/201/2024
- TOP 11** Änderung der Bebauungspläne Nr. 53, Nr. 80, Nr. 114, Nr. 180 und Nr. 236: 1. Aufstellungsbeschluss, 2. Beraten des Entwurfs, 3. Beschluss über die frühzeitige Unterrichtung sowie Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: BV/199/2024
- TOP 12** Bebauungsplan Nr. 4.1 in Friesoythe "Großer Kamp Ost", 1. Änderung (im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB): 1. Abwägen der

Stellungnahmen, 2. Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/195/2024

- TOP 13** Bebauungsplan Nr. 246 in Friesoythe "Wohngebiet Plaggenmatt" mit örtlicher Bauvorschrift über die Gestaltung: 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/196/2024
- TOP 14** Bebauungsplan Nr. 145 "Sportzentrum Edewechterdamm", 1. Änderung (im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB): 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Satzungsbeschluss  
Vorlage: BV/167/2024
- TOP 15** Bebauungsplan Nr. 54 "Ortsmitte Gehlenberg", 2. Änderung (beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB): 1. Aufstellungsbeschluss, 2. Beraten des Entwurfs, 3. Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange  
Vorlage: BV/192/2024
- TOP 16** 87. Änderung des Flächennutzungsplanes in Friesoythe (Bereich Bebauungsplan Nr. 250 "Biogasanlage Heetberger Straße"): 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Billigen des Entwurfs und Beschluss über die Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: BV/197/2024
- TOP 17** Bebauungsplan Nr. 250 "Biogasanlage Heetberger Straße" in Friesoythe: 1. Abwägen der Stellungnahmen, 2. Billigen des Entwurfs und Beschluss über die Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: BV/198/2024
- TOP 18** Änderung der Richtlinie für Balkonkraftwerke aufgrund des Solarpaket I  
Vorlage: BV/148/2024
- TOP 19** Antrag NABU auf Errichtung einer Service- und E-Bike-Ladestation auf dem naturnahen Rastplatz "Pehmertanger Weg"  
Vorlage: BV/202/2024
- TOP 20** Dorfentwicklung Antrag Neubau Haus der Vereine Gehlenberg  
Vorlage: BV/191/2024
- TOP 21** Dorfentwicklung Antrag Sanierung Dörpshus Neumarkhausen  
Vorlage: BV/207/2024
- TOP 22** Anträge und Anfragen aus der Mitte des Rates
- TOP 23** Einwohnerfragestunde
- TOP 24** Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Sven Stratmann  
Bürgermeister