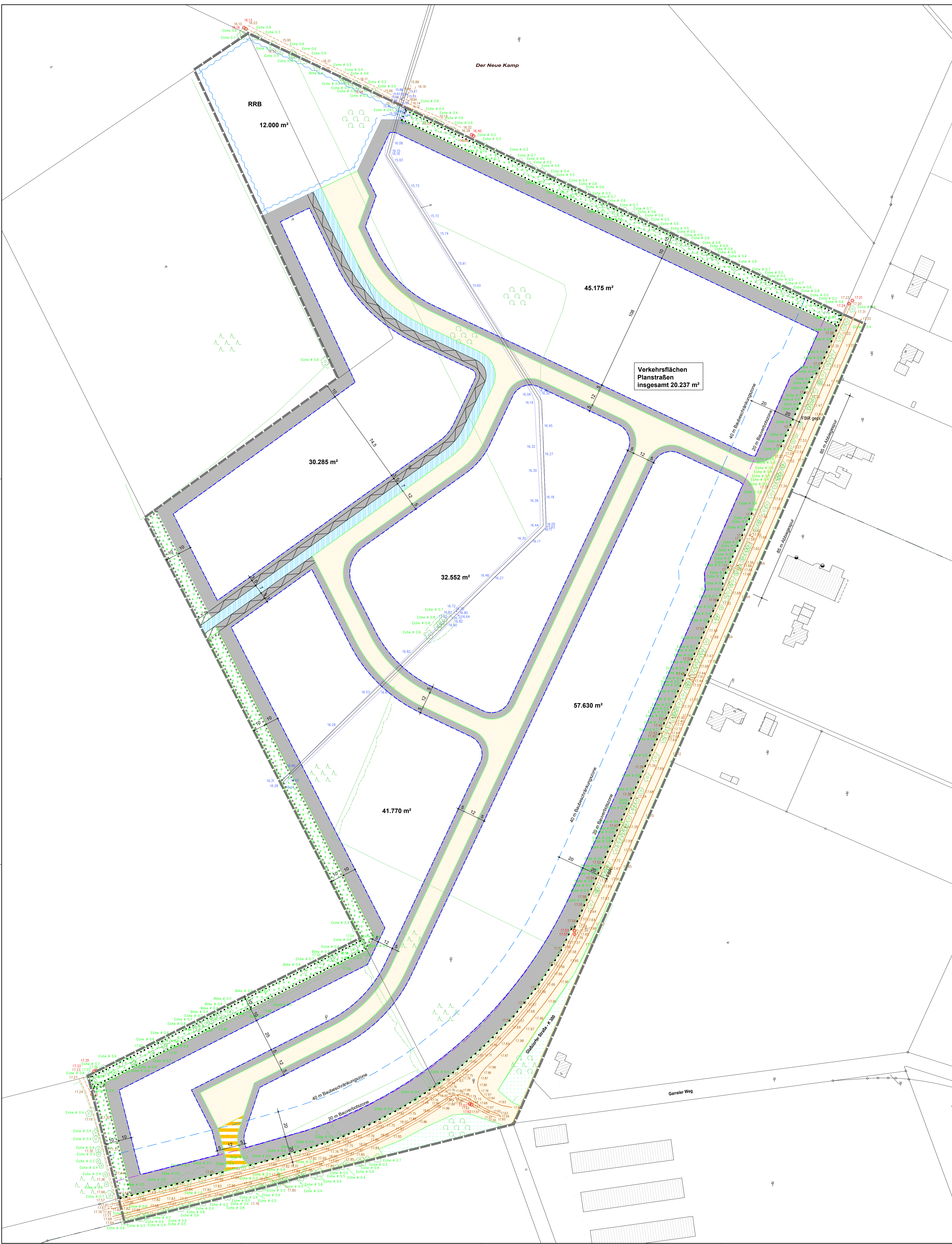
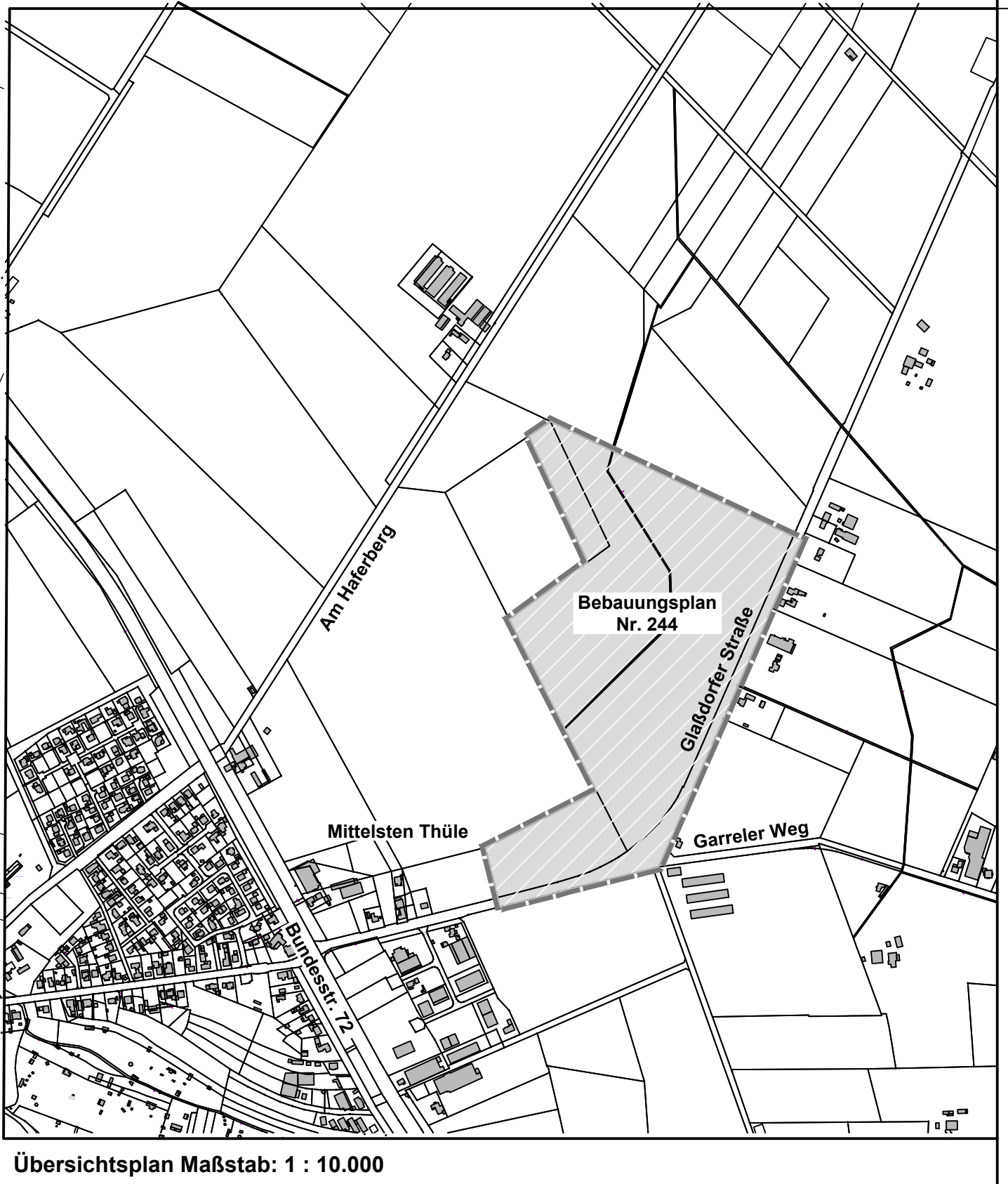




Planzeichenerklärung

- Gewerbliche Bauflächen (Gewerbegebiete Industriegebiete)
- Baugrenze
- Straßenverkehrsfläche
- Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (hier: Notfallweg)
- Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- 20 m Bauverbotszone
- 40 m Baubeschränkungszone
- Grünfläche
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Flächen für Wald
- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
- Wasserfläche
- Gewässerrümpfen (von Bebauung und Bepflanzung freizuhalten)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Stadt Friesoythe
Bebauungsplanes Nr. 244
"Gewerbegebiet Mittelsteinthüle III"
Vorentwurf als Diskussionsgrundlage
Maßstab: 1 : 1.000