

Nicolaus Hanneken
Amselweg 8a
26169 Friesoythe

Stadt Friesoythe
Bauamt
Alte Mühlenstr. 12

26169 Friesoythe

Friesoythe, den 08. Jan. 2024

Antrag auf Aufstellung eines B-Plans für Wohnbebauung, Friesoythe,
Grüner Hof 14-16

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

hiermit beantrage ich die Aufstellung eines B-Plans für Wohnbebauung auf den Flächen Grüner Hof 14-16 der Flurstücke 39/2 und 40/3 sowie auf Teilflächen der Flurstücke 41, 42/1, 42/2 und 42/3.

Ich beabsichtige an der westlichen Seite des Grundstückes bestehend aus den Flurstücken 39/2 und 40/3 Wohngebäude in dreigeschossiger Bauweise und an der östlichen Seite des Grundstückes bestehend aus Teilflächen der Flurstücke 41, 42/1, 42/2 und 42/3 Wohngebäude in zweigeschossiger Bauweise mit einem zusätzlichen Staffelgeschoss zu errichten.

Diese Bebauung wurde mit den Nachbarn Güven und Hüffer erörtert und fest vereinbart.

Im Kaufvertrag mit Herrn Johann Wimberg vom 17.12.2022 Urkundenverzeichnis Nr. 1365/22 des Notars Werner Kessing, Saterland-Ramsloh wurde eine entsprechende Vereinbarung auf Seite 6 VII. Anbauverpflichtung aufgenommen.

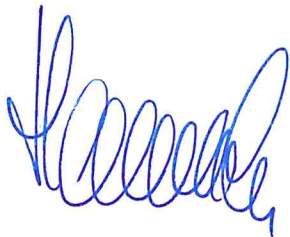
Im Kaufvertrag mit Herrn Alfred Hüffer vom 2.6.2023, UR 587/23 des Notars Werner Kessing, Saterland-Ramsloh, wurde unter § 2 Übertragung Absatz 2 eine entsprechende Verpflichtung aufgenommen.

Mit dem Bürgermeister der Stadt Friesoythe, Herrn Sven Stratmann, sowie mit dem Bauamtsleiter wurde die Angelegenheit bereits vorbesprochen.

Ebenfalls wurden die Planungsbüros Wessels und Grünefeld, Ingenieurberatung GmbH sowie das Büro für Stadtplanung Gieselmann und Müller GmbH in die Vorplanung dieser Flächen mit hinzugezogen.

Für eine positive Entscheidung bedanke ich mich im Voraus.

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'K. K.', written in a cursive style.

Anlagen
Übersichtspläne Grüner Hof
Lageplan, Grundstücksaufteilung