Christoph Böhmann
Ortsvorsteher Markhausen

Thomas Niehoff
Mitglied des Stadtrates

Eingegangen
06. Sep. 2023
Stadt Friesoythe
Posteingangsstelle

Stadt Friesoythe
Herrn Bürgermeister
Sven Stratmann

Friesoythe, 05.09.2023

Antrag: Erschließung eines Baugebietes im Bereich der Ortschaft Markhausen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren

Wir beantragen hiermit die Schaffung/Erschließung eines neuen Baugebietes in der Ortschaft Markhausen.

Das Baugebiet „Kreuzbreden Ost" in Markhausen wurde abgeschlossen und die vorhandenen Baugrundstücke alle veräußert. Die enorme Nachfrage nach diesen Bauplätzen hat gezeigt, dass die jungen Menschen/Familien gerne in Ihrem Heimatort verbleiben und dort ein Eigenheim errichten möchten. Das Baugebiet „Kreuzbreden Ost" hat aber auch gezeigt, dass die Schaffung/Erschließung eines solchen Baugebietes doch eine lange Zeit in Anspruch nimmt. Daher sollten wir in der Ortschaft Markhausen nun zeitnah weitere Möglichkeiten prüfen, um jungen Menschen/Familien eine mögliche Perspektive zu geben in ihrem Heimatort verbleiben zu können.

Eine mögliche Fläche, auf der man eine Wohnbauentwicklung, ggf. auch Gewerbeentwicklung, verwirklichen könnte, könnte hier eine zurzeit landwirtschaftlich genutzte Fläche entlang der Hauptstraße am Ortsaugang in Fahrtrichtung Peheim sein (Flurgrundstücke 63, 64, 65 und 67). Laut unserem Kenntnisstand wurde diese Fläche bereits einmal überplant.

Gerade im Hinblick auf die Planung eines Nahversorgers in Markhausen und der damit verbundenen Erhöhung der Attraktivität hier zu leben, bitten wir Sie dieses Vorhaben einmal zu prüfen und mit Nachdruck zu verfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Böhmann

Thomas Niehoff

Christoph Böhmann
Ortsvorsteher Markhausen

Thomas Niehoff
Mitglied des Stadtrates

Stadt Friesoythe
Herrn Bürgermeister
Sven Stratmann

Friesoythe, 05.09.2023

Antrag: Erschließung eines Gewerbegebietes im Bereich der Ortschaft Markhausen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Damen und Herren

Wir beantragen hiermit die Schaffung/Erschließung eines neuen Gewerbegebietes in der Ortschaft Markhausen.

Derzeit sind in Markhausen keine freien Gewerbeflächen vorhanden. Mit der Beschlussvorlage Nr.:BV/078/2022/01 wurde das Gewerbeflächenentwicklungskonzept beschlossen.

Aufgrund der erhöhten Nachfrage im Ort Markhausen bitten wir Sie nun die Schaffung/Erschließung von Gewerbeflächen im dafür vorgesehenen Bereich zu prüfen und mit Nachdruck zu verfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Christoph Böhmann

Thomas Niehoff

Schlafeldweg
63
64
65
67