



## Beschlussvorlage

Nr.: **BV/199/2023** / öffentlich

**Errichtung einer Fahrradgarage mit bis zu 36 Abstellplätzen am Hansaplatz; 1. Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der Flächeneigentümerin; 2. Bereitstellung der Haushaltsmittel; 3. Förderantragstellung**

### Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Ausschuss für Planung, Umwelt, Klimaschutz	23.08.2023
Verwaltungsausschuss	30.08.2023

### Beschlussvorschlag:

1. Mit der Flächeneigentümerin wird ein Gestattungsvertrag über die Herstellung einer Fahrradgarage vereinbart bzw. ein entsprechender Übertragungs-/Kaufvertrag geschlossen.
2. Die benötigten Haushaltsmittel werden im Rahmen der Stadtsanierung bereitgestellt. Die Maßnahme ist zeitnah umzusetzen.
3. Zur Finanzierung der Maßnahme sind NLVG-Fördermittel einzuwerben.
4. Mit dem Landkreis Cloppenburg sollen weitere Gespräche aufgenommen werden um Bereiche des Zentralen Omnibusbahnhofes übertragen bzw. erwerben zu können.

### Sach- und Rechtsdarstellung:

Während der Ausarbeitungen des Radverkehrskonzeptes und den Stadtsanierungsarbeiten am Hansaplatz ist aufgefallen, dass eine große Fahrradgarage (ähnlich der des Herstellers Velodepo Bike + Ride) (Fotos siehe Anlage) den Standort am Hansaplatz aufwerten kann.

Mit der Fahrradgarage ist es möglich, 18 Fahrräder sicher unterzubringen. Die Fahrradgarage wird mit Ladestationen und Schließfächern ausgestattet. Somit wird dem Radfahrenden ein neues Angebot im Bereich des ZOB bereit. Des Weiteren wird davon ausgegangen, dass die Mitarbeitenden, welche in der Umgebung arbeiten, die Fahrradgarage ebenfalls nutzen werden. Mit der Dachbegrünung können die biologischen Aspekte berücksichtigt werden.

Eine erste Kostenschätzung hat ergeben, dass die Anschaffungskosten einer solchen Fahrradgarage (mit einer eingeschossigen Fahrradabstellvorrichtung) bei rund 100.000 Euro liegen. Es wird mit Gesamtkosten von 130.000 Euro gerechnet. Es besteht ggfs. die Möglichkeit, über die Landesnahverkehrsgesellschaft eine Förderung von bis zu 75% der förderfähigen Kosten einzuwerben.

Probleme bereiten derzeit die Eigentumsverhältnisse in unmittelbarer Nähe zum ZOB. Die Stadt besitzt im Bereich des Hansaplatzes keine ausreichenden großen Flächen, um dort eine solche Fahrradgarage zentral aufzustellen. Mit dem Landkreis Cloppenburg konnte als bestmöglicher Standort die Fläche, wie im anliegenden Lageplan ersichtlich, vor der Sporthalle gefunden werden.

Die geschätzten Folgekosten belaufen sich auf rund 9.000,00 € / Jahr (AFA, Strom, Versicherung und Steuern).

Die Fahrradgarage ist so dimensioniert, dass auch Lastenradfahrende oder Menschen mit Beeinträchtigungen die Fahrradgarage nutzen können. Es kann nicht ausgeschlossen werden, dass die Fahrradgarage auch von Schülern oder Lehrern des direkt angrenzenden Albertus-Magnus-Gymnasiums genutzt wird.

Zur Umsetzbarmachung bedarf es des Abschlusses eines Gestattungsvertrages mit dem Landkreis Cloppenburg zum Bau der Fahrradgarage an dem Standort.

In einem Gespräch mit Vertretern des Landkreises Ende Mai 2023 wurde auch die Neugestaltung des Hansaplatzes einschließlich der Haltestellenüberdachungen angesprochen. Nach derzeitigen Stand befindet sich ein Großteil des Zentralen Omnibusbahnhofes auf dem Grundstück des Landkreises. Hierzu gibt es bereits entsprechende Bauerlaubnisverträge zwischen Bauherr und Grundstückseigentümer.

Eine Übertragung/Verkauf der öffentlichen Verkehrsflächen im Bereich des zentralen Omnibusbahnhofes an die Stadt Friesoythe würde durchaus Sinn machen, da die Verkehrssicherungspflicht in diesem Bereich eh bei der Stadt liegt. Hierzu bedarf es aber noch weitergehende Gespräch mit dem Landkreis Cloppenburg.

Im Rahmen dieser Verhandlungen sollte auch eruiert werden ob ein Kauf der Fläche für die Fahrradgarage im Bereich der Sporthalle möglich ist.

### **Finanzierung:**

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von 130.000 €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von 9.000,00 €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter I1.350035
- Umsetzung des Beschlusses bis

### **Anlagen**

Beispiel der Firma Velodepo  
Übersichtsplan Fahrradgarage Hansaplatz

Bürgermeister