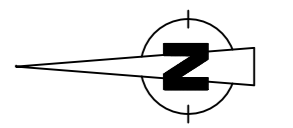




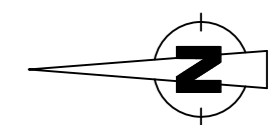
PAUSENHOF

Eingang Schützenkapelle



UMBAU UND ERWEITERUNG DER GRUNDSCHULE GEHLENBERG

ERDGESCHOSS  
 M. 1:200  
 09.06.2023  
 Gez. Stadt Friesoythe, Siemer





BESTAND



PLANUNG ANSICHT 1



PLANUNG ANSICHT 2



PLANUNG ANSICHT 3

## UMBAU UND ERWEITERUNG DER GRUNDSCHULE GEHLENBERG

PERSPEKTIVEN  
M. 1:100  
12.06.2023  
Gez. Stadt Friesoythe, Siemer

**Umbau und Erweiterung der Grundschule Gehlenberg**

OZ	Ty	Beschreibung	Langtext	Menge	Einheit	EP [EUR]	GP [EUR]
<b>01</b>	<b>1</b>	<b>Kostenschätzung</b>					<b>1.364.012,43</b>
<b>01.01</b>	<b>2</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>					<b>10.000,00</b>
01.01.0010		Abbruch Nebengebäude		1,000	psch	10.000,00	10.000,00
<b>01.02</b>	<b>2</b>	<b>Neubau - Aufstockung</b>					<b>1.167.912,43</b>
01.02.0010		Neubau	BKI 2022, Seite 216, BGF 2.130 €/m <sup>2</sup> (Brutto)	231,610	m2	1.789,92	414.563,37
01.02.0020		Aufstockung (OG)		392,950	m2	1.789,92	703.349,06
01.02.0030		Aufstockung Satteldach		1,000	psch	50.000,00	50.000,00
<b>01.03</b>	<b>2</b>	<b>Sanierung im Bestand</b>					<b>176.100,00</b>
01.03.0010		11 Mensa	Bodenbelag 91 m <sup>2</sup> x 50,- €/m <sup>2</sup> = 4.550,- 38 m x 6,50 €/m <sup>2</sup> = 250,- Maler 100 m <sup>2</sup> x 20,- €/m <sup>2</sup> = 2.000,- Decke 91 m <sup>2</sup> x 40,- €/m <sup>2</sup> = 3.640,- Elektro ca. 3.000,- Abbruch ca. 1.000,-	1,000	psch	15.000,00	15.000,00
01.03.0020		12 Klasse	Bodenbelag 62 m <sup>2</sup> x 50,- €/m <sup>2</sup> = 3.100,- 32 m x 6,50 €/m <sup>2</sup> = 250,- Maler 80 m <sup>2</sup> x 20,- €/m <sup>2</sup> = 1.600,- Decke 62 m <sup>2</sup> x 40,- €/m <sup>2</sup> = 2.480,- Elektro ca. 2.000,- Abbruch ca. 500,-  zzgl. Fenster neu (ehem. Eingang) Sonnenschutz	1,000	psch	13.000,00	13.000,00
01.03.0030		14 Differenzierungsraum / LM		1,000	psch	3.000,00	3.000,00
01.03.0040		16 Klasse		1,000	psch	10.000,00	10.000,00
01.03.0050		Flur 3	Abbruch Wände Boden, Wände, Decke Elektro	1,000	psch	4.000,00	4.000,00
01.03.0060		Hausmeister	Wand/Tür neu, Maler	1,000	psch	3.000,00	3.000,00
01.03.0070		Werken	Maler	1,000	psch	2.000,00	2.000,00

01.03.0080	Verwaltung	Schulleitung, Sekretariat, Flur Durchbrüche Neue Trennwände Boden, Wände, Decke Elektro	1,000	psch	12.000,00	12.000,00
01.03.0090	04 Sani	Wände Boden	1,000	psch	1.200,00	1.200,00
01.03.0100	05 Besprechung		1,000	psch	2.200,00	2.200,00
01.03.0110	06 Diff. / Treppenhaus / Aufzug		1,000	psch	85.000,00	85.000,00
01.03.0120	07 Klasse		1,000	psch	1.900,00	1.900,00
01.03.0130	RS-Tür Flur 3	Treppenhaus EG und OG	2,000	St	10.000,00	20.000,00
01.03.0140	Raffstoreanlagen	Klassen 07	4,000	St	950,00	3.800,00
<b>01.04</b>	<b>2 Außenanlagen</b>					<b>10.000,00</b>
01.04.0010	Pflasterarbeiten / Anlagen		1,000	psch	10.000,00	10.000,00

<b>01</b>	<b>1 Kostenschätzung</b>	gesamt				<b>1.364.012,43</b>
-----------	--------------------------	--------	--	--	--	---------------------

zzgl. 19% MwSt. 259.162,36 €  
1.623.174,79 €

zzgl. 10% Umbauschlag 162.317,48 €  
1.785.492,27 €

zzgl. 10% Nebenkosten 178.549,23 €  
1.964.041,50 €

gerundet **1.965.000,00 €**

Friesoythe, 16.06.2023