

GEMEINDE ALTENOYTHER
BEBAUUNGSPLAN NR. 5 - ORTSKERN -

Kreis Cloppenburg
Katasteramt Friesoythe
Gemarkung Altentoythe
Dorf Altentoythe
Flur 14
Maßstab 1:1000

Aufstellung und öffentliche Auslegung
beschlossen vom Rat der Gemeinde Al-
tenoythe gem. § 21 I und 6) des BauG
vom 23. 6. 1960
Altentoythe, den 27. 12. 1960

gez. Kellner
Bürgermeister

gez. Strümann
Gemeindefeldleiter

Hat öffentlich ausgelegt gem. § 21 (6)
BauG vom 23. 6. 63 bis 27. 4. 1964
Ort und Dauer der Auslegung in den
Gitterkästen der Gemeinde bekannt-
gemacht.
Altentoythe, den 28. 12. 1963
gez. Strümann
Der Gemeindefeldleiter

Als Satzung beschlossen gem. den §§ 5
und 40 der Niedersächsischen Gemeinde-
ordnung vom 4. März 1955 (Nds. GVBl. S. B.
L. 126) in der Fassung der Änderungs-
gesetze
und vom 8.
Juli 1960 u. 18. 4. 1963 in Verbindung
mit § 10 des Bundesbaugesetzes über
die bauliche Nutzung der Grundstücke
(Baunutzungsverordnung) vom 26. Juni
1962 (BBod. Teil I) S. 429 vom Rat der Ge-
meinde Altentoythe am 11. 12. 1963
Altentoythe, den 3. 1. 1964

gez. Kellner
Bürgermeister

gez. Strümann
Gemeindefeldleiter

Genehmigt gem. § 11 BauG durch Ver-
einigung der
A. Z.

Oberbürger
Nach § 11 des Bundesbaugesetzes vom
23. Juni 1960 (BBod. Teil I) S. 341 gemäss
Verfügung vom 24. 1965
Der Präsident des Nieders. Ver. Bez. Oldb.
Oldenburg, den 1. 4. 1965

gez. O. Strümann
Inkrafttreten des Bebauungsplans.
Der Bebauungsplan Nr. 5 mit Begrün-
dung liegt gem. § 12 BauG seit dem
23. 4. 1965 öffentlich aus. Die Genehmi-
gung sowie Ort und Zeit der Auslage
sind in den Gitterkästen u. Anschlagtafeln
der Gem. am 26. 4. 1965 bekannt gemacht
worden. Mit diesem Tage ist der Bebau-
ungsplan rechtsverbindlich.

Altentoythe, den 24. 1965
L. S.
Der Gemeindefeldleiter

Für den Planentwurf:
Cloppenburg, den
Der Planentwerfer:
Karl Kösters, Architekt, B. D. A.

Reg. Verm. Rat

Freigabezone
Der Gemeinde Altentoythe ist die Freigabezone unter
den in der Urkataster-Verordnung genannten
Bedingungen bis zum 31. Aug. 1966 gesteckt worden.

Die Richtigkeit der Planunterlagen in vermessungstechnischer
Hinsicht nach dem Bundesbaugesetz wird hiermit bescheinigt.
Friesoythe, den 27. August 1963

ZEICHENERKLÄRUNG

- Straßen- und Freiflächengrenze vorh. gepfl.
- Zwischengrenze
- Flurstücksgrenzen (Parzellengr.) vorh. gepfl.
- Planbegrenzung
- Abwasserleitungen mit Schacht gepfl.
- Entw. Groben mit Beseitigung vorh.
- Gebäude vorh.
- Großgrün vorh.
- Überbaubare Grundstücksfläche vorh.
- Fläche für Nebengebäude vorh.
- Einstellplätze für PKW vorh.

Grundflächenzahl 0,310
Gesamtsflächenzahl 0,310
Zahl der Vollgeschosse 1
Mischgebiet
GE Gewerbegebiet
Grenze zwischen unterschiedlichen Nutzungen

