Dennis Löschen

Ortsvorsteher für die Ortschaft Altenoythe

Ricken Kämpe 21

26169 Altenoythe

Stadt Friesoythe

Herr Bürgermeister Sven Stratmann

Frau 1. Stadträtin Heidrun Hamjediers

Verkauf des Grundstückes der ehem. Grundschule in Hohefeld

Sehr geehrter Herr Stratmann,

sehr geehrte Frau Hamjediers,

wie ich heute der Vorlage entnehmen konnte, wird der Verkauf des Grundstückes ehem.

Grundschule in Hohefeld seitens der Stadtverwaltung angestrebt.

Hierzu möchte in meiner Funktion als Ortsvorsteher Stellung nehmen und erläutern wie ich die Sachlage sehe.

- 1. Mir liegt seit dem 30.01.2022 ein Schreiben vom "Verein der Freunde und Förderer der Grundschule Hohefeld e. V." vor. In diesem Schreiben ist aufgeführt, dass es mehrere Interessenten geben soll, die eine Nachnutzung der Schule anstreben. Hierzu liegt mir aber kein Konzept vor, daher kann ich die Möglichkeit nicht bewerten. Ich erinnere daran, dass uns bei der Diskussion um die Zukunft der Grundschule Hohefeld ein unabhängiges Gutachten erhebliche Mängel des Gebäudes bescheinigt hat, besonders auch im sicherheitsrelevanten Bereich (elektrische Ausstattung). Es ist aus meiner Sicht nicht vertretbar, in Kenntnis dieser sicherheitsrelevanten Mängel das Schulgebäude anderen Gruppierungen zur Nutzung zu überlassen und damit möglicherweise Gefahren auszusetzen. Außerdem würden in einem möglichen Schadenfall ggf. auch erhebliche Regressansprüche gegenüber der Stadt Friesoythe ausgelöst werden. Diese Gründe die ich auch Herrn Stoff und Herrn von Garrel in einem persönlichen Gespräch am 10.11.2020 mitgeteilt habe führen bei mir zu der Überzeugung dass ich den vorliegenden Antrag auf Nachnutzung nicht unterstützen kann.
- 2. Auf dem Gelände der Grundschule befindet sich zurzeit noch ein Spielplatz der ehem. Grundschule, der bis dato auch von den Kindern der Umgebung, wie z. B. der Siedlung Bauerntannen genutzt wird. Mir wurde von den Anwohnern berichtet, dass in der Siedlung extra auf einen Spielplatz verzichtet wurde, da der Spielplatz bei der Grundschule so nahe ist. Der vorhandene Platz wurde dann als Baugrundstück verkauft und steht jetzt auch nicht mehr zur Verfügung.

Sollte also der Verkauf des Schulgeländes vollzogen werden, beantrage ich hiermit einen adäquaten Platz für einen Spielplatz in der Nähe der Siedlung Bauerntannen herzurichten. Dieser muss dann zu den heutigen Richtlinien der Stadt hergerichtet werden. Mein Vorschlag wäre, diesen Platz dementsprechend auszubauen, dass auch kleinere Veranstaltungen (z. B. der Sankt Martinsumzug vom Förderverein) dort abgehalten werden kann.

3. Sollte der Platz der Grundschule verkauft werden, beantrage ich hiermit zusätzlich, dass die Erlöse für Projekte in Altenoythe / Hohefeld zu investieren sind. Hier wären z. B. der unter Punkt 2 aufgeführte Spielplatz, wie auch das zukünftige Jugendheim im Menricushaus zu berücksichtigen.

Bei Rückfragen stehe jederzeit zur Verfügung.

Altenoythe, der 01.02.2022

Mit freundlichen Grüßen