

© Richard Heskamp



# Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt!“

Auftakt zur Projektförderung, 16.09.2021, 10 bis 13 Uhr



EUROPÄISCHE UNION



Niedersachsen

### Auftakt zur Projektförderung am 16.09.2021

1. Einführung
2. Vorstellung der Handlungsfelder
3. Zentrale Fragestellungen zur Projektförderung
4. Offene Fragerunde (moderiert)
5. Nächste Schritte

### Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen, 207 Anträge wurden bewilligt!

## Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen,  
207 Anträge wurden bewilligt!

| Cluster  | Anzahl Anträge         |
|--|------------------------|
| 1 - Städte<br>ab 65.000 Einwohner*                                       | 12                     |
| 2 - Kommunen<br>ab 40.000 bis unter 65.000 Einwohner*                    | 19                     |
| 3 - Kommunen<br>ab 25.000 bis unter 40.000 Einwohner*                    | 34                     |
| 4 - Kommunen / Kommunalverbände<br>ab 10.000 bis unter 25.000 Einwohner* | 142, davon 13 Verbände |

## Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt!“

### Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen,  
207 Anträge wurden bewilligt!
- **Amtsbereich Braunschweig:**

| Amtsbezirk Braunschweig       |                         |         |
|-------------------------------|-------------------------|---------|
| Kommune bzw. Kommunalverbund  | im Kommunalverbund mit  | Cluster |
| Bad Harzburg                  |                         | 4       |
| Baddeckenstedt (Samtgemeinde) |                         | 4       |
| Braunschweig                  |                         | 1       |
| Clausthal-Zellerfeld          |                         | 4       |
| Cremlingen                    |                         | 4       |
| Dassel                        | Bodenfelde              | 4       |
| Duderstadt                    |                         | 4       |
| Einbeck                       |                         | 3       |
| Elm-Asse (Samtgemeinde)       |                         | 4       |
| Gieboldehausen                |                         | 4       |
| Gifhorn                       |                         | 2       |
| Goslar                        |                         | 2       |
| Göttingen                     |                         | 1       |
| Grasleben (Samtgemeinde)      | Nord-Elm (Samtgemeinde) | 4       |
| Hann. Münden                  |                         | 4       |
| Helmstedt                     |                         | 3       |
| Herzberg am Harz              |                         | 4       |
| Ilse                          |                         | 4       |
| Königsutter am Elm            |                         | 4       |
| Meinersen (Samtgemeinde)      |                         | 4       |
| Moringen                      | Hardeggen               | 4       |
| Nörten-Hardenberg             | Katlenburg-Lindau       | 4       |
| Northeim                      |                         | 3       |
| Oderwald (Samtgemeinde)       | Schladen-Werla          | 4       |
| Osterode am Harz              |                         | 4       |
| Peine                         |                         | 2       |
| Rosdorf                       |                         | 4       |
| Salzgitter                    |                         | 1       |
| Schöningen                    |                         | 4       |
| Seesen                        |                         | 4       |
| Sicke (Samtgemeinde)          |                         | 4       |
| Uslar                         |                         | 4       |
| Walkenried                    | Bad Sachsa              | 4       |
| Wittingen                     |                         | 4       |
| Wolfenbüttel                  |                         | 2       |
| Wolfsburg                     |                         | 1       |





## Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen,  
207 Anträge wurden bewilligt!
- **Amtsbereich Leine-Weser:**

| Amtsbezirk Leine-Weser                      |                        |         |
|---|------------------------|---------|
| Kommune bzw. Kommunalverbund                | im Kommunalverbund mit | Cluster |
| Aifeld (Leine)                              |                        | 4       |
| Bad Münder am Deister                       |                        | 4       |
| Bad Pyrmont                                 |                        | 4       |
| Bad Salzdetfurth                            |                        | 4       |
| Barsinghausen                               |                        | 3       |
| Bassum                                      |                        | 4       |
| Bruchhausen-Vilsen (Samtgemeinde)           |                        | 4       |
| Bückeburg                                   |                        | 4       |
| Burgdorf                                    |                        | 3       |
| Diepholz                                    |                        | 4       |
| Eschershausen-Stadtoldendorf (Samtgemeinde) |                        | 4       |
| Garbsen                                     |                        | 2       |
| Gehrdlen                                    |                        | 4       |
| Grafschaft Hoya (Samtgemeinde)              |                        | 4       |
| Harmeln                                     |                        | 2       |
| Hannover (Landeshauptstadt)                 |                        | 1       |
| Hessisch Oldendorf                          |                        | 4       |
| Hildesheim                                  |                        | 1       |
| Holzwinden                                  |                        | 4       |
| Langenhagen                                 |                        | 2       |
| Lehrte                                      |                        | 2       |
| Leinebergland (Samtgemeinde)                |                        | 4       |
| Mittelweser (Samtgemeinde)                  |                        | 4       |
| Nennndorf (Samtgemeinde)                    |                        | 4       |
| Neustadt am Rübenberge                      |                        | 2       |
| Nienburg/Weser                              |                        | 3       |
| Nordstemmen                                 |                        | 4       |
| Obernkirchen                                | Eilsen (Samtgemeinde)  | 4       |
| Pattensen                                   |                        | 4       |
| Rinteln                                     |                        | 3       |
| Rodenberg (Samtgemeinde)                    |                        | 4       |
| Sarstedt                                    |                        | 4       |
| Seelze                                      |                        | 3       |
| Sehnde                                      |                        | 4       |
| Springe                                     |                        | 3       |
| Stadthagen                                  |                        | 4       |
| Stuhr                                       |                        | 3       |
| Sulingen                                    |                        | 4       |
| Syke  |                        | 4       |
| Twistringen                                 |                        | 4       |
| Uchte (Samtgemeinde)                        |                        | 4       |
| Uetze                                       |                        | 4       |
| Wedemark                                    |                        | 3       |
| Wennigsen (Deister)                         |                        | 4       |
| Weyhe                                       |                        | 3       |
| Wunstorf                                    |                        | 2       |



## Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen,  
207 Anträge wurden bewilligt!
- **Amtsbereich Lüneburg:**

| Amtsbezirk Lüneburg                    |                            |         |
|--|----------------------------|---------|
| Kommune bzw. Kommunalverbund           | im Kommunalverbund mit     | Cluster |
| Achim                                  |                            | 3       |
| Adendorf                               |                            | 4       |
| Bad Fallingb.ostel                     |                            | 4       |
| Bardowick (Samtgemeinde)               |                            | 4       |
| Bevensen-Ebstorf (Samtgemeinde)        |                            | 3       |
| Beverstedt                             |                            | 4       |
| Bleckede                               | Amt Neuhaus                | 4       |
| Bremervörde                            |                            | 4       |
| Buchholz in der Nordheide              |                            | 2       |
| Buxtehude                              |                            | 2       |
| Celle                                  |                            | 1       |
| Cuxhaven                               |                            | 2       |
| Elbtalau (Samtgemeinde)                |                            | 4       |
| Geestland                              |                            | 3       |
| Gellersen (Samtgemeinde)               |                            | 4       |
| Gnarrenburg                            | Geestquelle (Samtgemeinde) | 4       |
| Hanstedt (Samtgemeinde)                |                            | 4       |
| Hemmoor (Samtgemeinde)                 |                            | 4       |
| Jork                                   |                            | 4       |
| Lachendorf (Samtgemeinde)              |                            | 4       |
| Land Hadeln (Samtgemeinde)             |                            | 3       |
| Lüchow (Wendland) (Samtgemeinde)       |                            | 4       |
| Lüneburg (Hansestadt)                  |                            | 1       |
| Munster                                |                            | 4       |
| Neu Wulmstorf                          |                            | 4       |
| Oldendorf-Himmelpforten (Samtgemeinde) |                            | 4       |
| Osterholz-Scharmbeck                   |                            | 3       |
| Rotenburg (Wümme)                      |                            | 4       |
| Scheeßel                               |                            | 4       |
| Schneverdingen                         |                            | 4       |
| Sittensen (Samtgemeinde)               |                            | 4       |
| Soltau                                 |                            | 4       |
| Stade (Hansestadt)                     |                            | 2       |
| Thedinghausen (Samtgemeinde)           |                            | 4       |
| Tostedt (Samtgemeinde)                 |                            | 3       |
| Uelzen (Hansestadt)                    |                            | 3       |
| Verden (Aller)                         |                            | 3       |
| Visselhövede                           | Neuenkirchen               | 4       |
| Walsrode                               |                            | 3       |
| Winsen (Luhe)                          |                            | 3       |
| Wurster Nordseeküste                   |                            | 4       |
| Zeven (Samtgemeinde)                   |                            | 4       |

## Infos zum Antragsverfahren

- Antragsfrist vom 17.06. bis 15.07.:  
207 Anträge sind eingegangen,  
207 Anträge wurden bewilligt!
- **Amtsbereich Weser-Ems:**

| Amtsbezirk Weser-Ems         |                        |         |                             |   |
|------------------------------|------------------------|---------|-----------------------------|---|
| Kommune bzw. Kommunalverbund | im Kommunalverbund mit | Cluster |                             |   |
| Apen                         |                        | 4       | Hude (Oldenburg)            | 4 |
| Artland (Samtgemeinde)       |                        | 4       | Ihlow                       | 4 |
| Aurich                       |                        | 2       | Jever                       | 4 |
| Bad Bentheim                 |                        | 4       | Lathen (Samtgemeinde)       | 4 |
| Bad Essen                    |                        | 4       | Leer (Ostfriesland)         | 3 |
| Bad Iburg                    |                        | 4       | Lingen (Ems)                | 2 |
| Bad Laer                     | Bad Rothenfelde        | 4       | Lohne                       | 3 |
| Bad Zwischenahn              |                        | 3       | Lönningen                   | 4 |
| Bakum                        | Goldenstedt und Visbek | 4       | Melle                       | 2 |
| Barßel                       |                        | 4       | Meppen                      | 3 |
| Belm                         |                        | 4       | Neuenhaus (Samtgemeinde)    | 4 |
| Bersenbrück (Samtgemeinde)   |                        | 3       | Neuenkirchen (Samtgemeinde) | 4 |
| Bissendorf                   |                        | 4       | Norden                      | 4 |
| Bohmte                       |                        | 4       | Nordenham                   | 3 |
| Brake (Unterweser)           |                        | 4       | Nordhorn                    | 2 |
| Bramsche                     |                        | 3       | Oldenburg                   | 1 |
| Bunde (Landkreis Leer)       | Jemgum                 | 4       | Osnabrück                   | 1 |
| Cloppenburg                  |                        | 3       | Ostrhauderfehn              | 4 |
| Damme                        |                        | 4       | Papenburg                   | 3 |
| Delmenhorst                  |                        | 1       | Rhauderfehn                 | 4 |
| Dinklage                     |                        | 4       | Schortens                   | 4 |
| Dissen am Teutoburger Wald   |                        | 4       | Schüttorf (Samtgemeinde)    | 4 |
| Edewecht                     |                        | 4       | Sögel (Samtgemeinde)        | 4 |
| Emden                        |                        | 2       | Spelle (Samtgemeinde)       | 4 |
| Emlichheim (Samtgemeinde)    |                        | 4       | Steinfeld (Oldenburg)       | 4 |
| Emsbüren                     |                        | 4       | Südbrookerland              | 4 |
| Emstek                       |                        | 4       | Uelsen (Samtgemeinde)       | 4 |
| Esens (Samtgemeinde)         |                        | 4       | Uplengen                    | 4 |
| Friesoythe                   |                        | 4       | Varel                       | 4 |
| Fürstenau (Samtgemeinde)     |                        | 4       | Vechta                      | 3 |
| Ganderkesee                  |                        | 3       | Wallenhorst                 | 4 |
| Garrel                       |                        | 4       | Wardenburg                  | 4 |
| Geeste                       |                        | 4       | Weener (Ems)                | 4 |
| Georgsmarienhütte            |                        | 3       | Werthe (Samtgemeinde)       | 4 |
| Hagen am Teutoburger Wald    |                        | 4       | Westerstede                 | 4 |
| Haren (Ems)                  |                        | 4       | Westoverledingen            | 4 |
| Harpstedt (Samtgemeinde)     |                        | 4       | Wiefelstede                 | 4 |
| Haselünne                    |                        | 4       | Wiesmoor                    | 4 |
| Hatten                       |                        | 4       | Wildeshausen                | 4 |
| Herzlake (Samtgemeinde)      |                        | 4       | Wilhelmshaven               | 1 |
| Hitter am Teutoburger Wald   |                        | 4       | Wittmund                    | 4 |
|                              |                        |         | Zetel                       | 4 |



## Die Budgetcluster

| Cluster  | Budget (ALT)   | Budget (NEU)   |
|--|----------------|----------------|
| 1 - Städte<br>ab 65.000 Einwohner*                                       | 1.500.000 Euro | 1.800.000 Euro |
| 2 - Kommunen<br>ab 40.000 bis unter 65.000 Einwohner*                    | 900.000 Euro   | 1.090.000 Euro |
| 3 - Kommunen<br>ab 25.000 bis unter 40.000 Einwohner*                    | 650.000 Euro   | 755.000 Euro   |
| 4 - Kommunen / Kommunalverbände<br>ab 10.000 bis unter 25.000 Einwohner* | 320.000 Euro   | 345.000 Euro   |

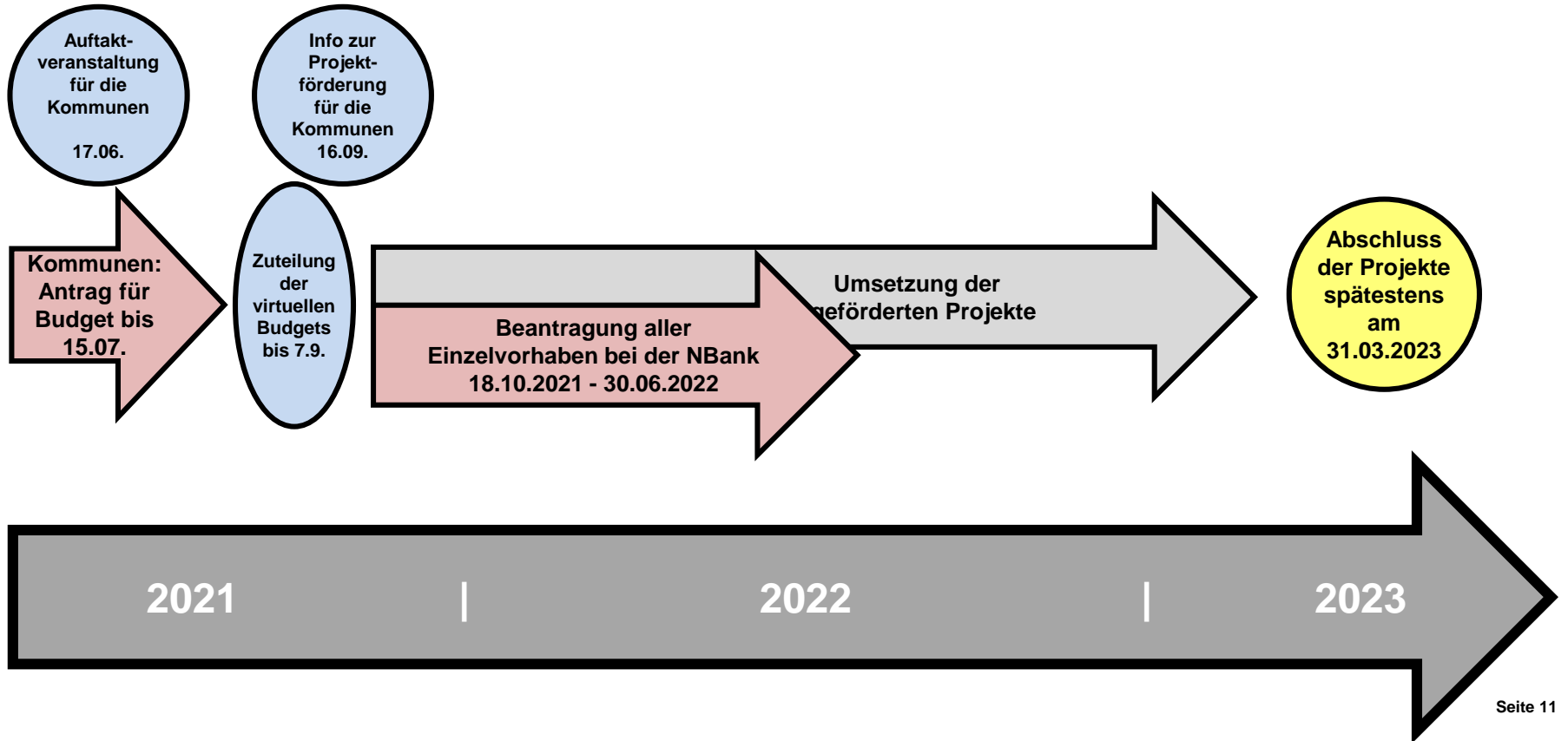
\*Stichtag: 30.09.2020 (LSN)



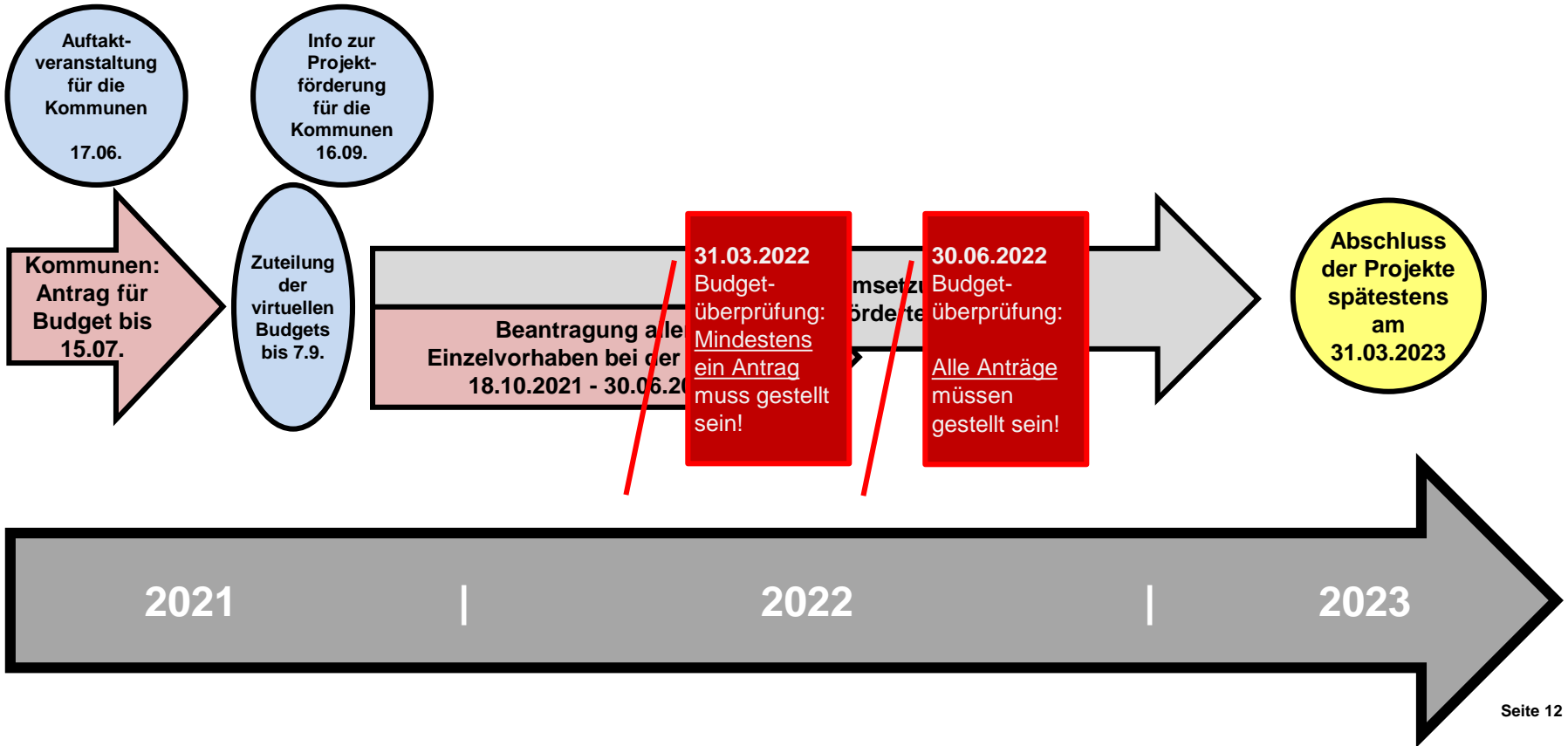
### Infos zur Projektförderung

- Start der Antragstellung
  - Veröffentlichungen, Kontakt
- NBank, Mandy Schulz

## Der Zeitplan



## Der Zeitplan



### Ziele der Richtlinie

- „Zuwendungen für niedersächsische Kommunen, die eine erhebliche Betroffenheit von der COVID-19-Pandemie in der Innenstadt und/oder im Ortskern von Grund-, Mittel- oder Oberzentren aufweisen.“
- Unterstützung der **Krisenbewältigung** und der **grünen und digitalen Transformation der Wirtschaft**
- Innenstadtgestaltung **an neue oder verstärkte Herausforderungen anpassen**
- Neue **Nutzungsformen**, stärkere **Nutzungsmischungen**, **lebendigere Innenstädte**, Verknüpfungen von **digitalen und stationären Angeboten** und Lösungen zu **Klimaschutz und Klimaanpassung**

### Handlungsfeld 1: Konzepte und Strategien

- Entwicklung und Fortschreibung eines **Innenstadt- oder Zentrumskonzepts**, ggf. inklusive dazugehöriger verkehrlicher Aspekte und Mobilitätsfragen einschließlich der damit verbundenen Dialogprozesse sowie Moderations- und Beratungsleistungen,
- **Machbarkeitsstudien, Gutachten und Planungen** für Einzelprojekte (z. B. investive Vorhaben bei Immobilien oder zu nachhaltiger Mobilität),
- **Innenstadtmanagement** der Kommunen (Ausgaben für zusätzliches Personal bis maximal 31. 3. 2023) zur Initiierung von Entwicklungen in den Innenstädten,
- Durchführung von Informations- und Dialogveranstaltungen zur **Bürgerbeteiligung**,
- **Konzepte und Strategien** zum Ausbau der zirkulären Wirtschaft/**Kreislaufwirtschaft**

# Handlungsfeld 2: Maßnahmen für leerstehende und/oder abgängige Immobilien

- Die **Differenz zwischen Marktmiete und subventionierter Miete**, z. B. bei der Weitervermietung, insbesondere von Ladenlokalen, durch die Kommune zu einer reduzierten Miete, um revitalisierende Maßnahmen wie z. B. kulturelle Pop-up-Nutzungen oder auch Start-ups zu ermöglichen,
- **Ausgaben des Zwischenerwerbs (ohne Kaufpreis)** durch die Kommune sowie Ausgaben zu Verkehrssicherung und Betrieb, auch einzelne Bau- und/oder Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen sowie energetische Sanierung, um ungenutzte oder baufällige Gebäude in der Innenstadt wiederherzustellen,
- Entwicklung neuer **Nutzungskonzepte für Gebäude** durch Kommunen und nicht gewinnorientierte Organisationen zur Förderung von Selbstständigkeit, Inklusion und Qualifizierung; die Konzepte werden intern verwendet und nicht an Dritte weitergegeben,
- **Rückbau von abgängigen Immobilien und Neugestaltung von Grundstücken**; die geplante Nachnutzung darf nicht zu wirtschaftlichen Zwecken erfolgen, es sei denn, sie erfolgt zu marktüblichen Bedingungen; für Grundstücke, die sich nicht in kommunaler Hand befinden, muss der Zuwendungsempfänger mit dem Eigentümer Nutzungsvereinbarungen mindestens innerhalb der Zweckbindungsfrist vereinbaren
- **Unterstützungspakete für (Einzelhandels-)Großimmobilien** (ohne Erwerb) mit kommunaler Beauftragung verschiedener Dienstleistungen, wie z. B. Machbarkeitsstudien zur Nachnutzung der betroffenen Standorte, städtebauliche Planungen zur Einbindung der Standorte, Beratungen/Gutachten zu einzelnen Fragestellungen sowie Klärungsprozesse mit den Eigentümern. Die Konzepte werden intern verwendet und nicht an Dritte weitergegeben.

### Handlungsfeld 3: Handel und Dienstleistungen

- Unternehmensübergreifende **Stärkung der digitalen Sichtbarkeit und digitalen Leistungsfähigkeit des innerstädtischen Handels** sowie der innerstädtischen Wirtschaft durch gemeinsame Onlinepräsenz, unternehmensübergreifende Unterstützung von Investitionen zur Ausweitung von digitalen Vertriebskanälen wie z. B. Vertriebskanal übergreifende Lösungen,
- gezielte Maßnahmen zur Unterstützung des **lokalen Einkaufs im Internet** (z. B. Click & Collect 2.0), Implementierung von Hybridmodellen von stationärem und digitalem Einkauf (z. B. durch Anmietung von Räumen zum Anprobieren oder Testen),
- Infrastrukturen zur dauerhaften **Stärkung und Vernetzung der innerstädtischen Wirtschaft** und für kombinierte unternehmensübergreifende Kauf- und Lieferlösungen inklusive begleitender Services wie Verpackung, Lieferung und Marketing; Begleitinfrastruktur wie Handyladestationen, begleitende Unterstützung kombinierter und unternehmensübergreifender Kauf- und Lieferlösungen, z. B. organisiert von Stadtmarketinggesellschaften,
- projektbezogene Unterstützung von Stadtmarketinggesellschaften oder Gewerbevereinen, **Unterstützung bei Öffentlichkeitsarbeit zur Erhöhung der Attraktivität und Belebung** von Zentren und Innenstädten.



### Handlungsfeld 4: Kultur, Freizeit und Tourismus

- Innerstädtische **Freizeit-, Tourismus-, Kultur- sowie andere Veranstaltungen**, die der Attraktivitätssteigerung der Innenstädte dienen und damit im Zusammenhang stehende Beauftragungen von Agenturen,
- investive Maßnahmen zur **Attraktivitätssteigerung und touristischen Inwertsetzung** der Innenstadt wie z. B. Schaffung von Ruhe-, Erholungs-, Spiel- oder Sportzonen, Kunst im öffentlichen Raum, innovative Beleuchtungssysteme, Wege- und Beschilderungssysteme,
- **Digitalisierung von touristischen Angeboten und Produkten** in der Innenstadt wie z. B. innovative und/oder auf neue Zielgruppen ausgerichtete Stadtführungen oder kulturelle, App-basierte Führungen.

### Handlungsfeld 5: Natur und Klimaschutz

- Flächenentsiegelung in den Innenstädten für **Grün- und Erholungsflächen sowie gezielte Regenwasserführung und -speicherung**, Renaturierung von innerstädtischen Flussläufen zur Klimafolgenanpassung und zur Steigerung der Aufenthaltsqualität,
- Planung und Umsetzung zur Anlage und Aufwertung **naturnaher Biotope und Landschaftselemente**, auch Dachflächen- und Fassadenbegrünung, zur Förderung der Biodiversität und Verbesserung des Stadtklimas oder des Wasserhaushalts,
- **Verschattungen über öffentlichen Freiräumen, Park- und Verkehrsflächen**, auch Errichtung von Verschattungsflächen mit Solaranlagen zur Erzeugung von Wärme und Kälte sowie zur Stromerzeugung für den Eigenverbrauch,
- **Sanierung** von innerstädtischen **Brachflächen**

### Handlungsfeld 6: Verkehr und Logistik

- **Verbesserung des Fußgänger- und Radverkehrs** durch z. B. Shared Spaces, bessere und breitere Wege, Abstell- und Parksyste $\text{m}$ e, Beschilderungssysteme für schnelle und attraktive Routen, intelligente Ampelschaltungen für gute Erreichbarkeit sowie die Reduzierung von Emissionen,
- **Bündelung und nachhaltige Gestaltung der Zulieferung** auf der sog. „letzten Meile“ z. B. durch Verteilstationen für Lieferverkehre zum Aufbau CO $_2$ -sparender Mobilitätsketten (Mini-Hubs) oder gemeinsame Lieferdienste und nachhaltige Transportlösungen für Standortgemeinschaften,
- modellhafte Maßnahmen zur gezielten Verbesserung der Anbindung und Erreichbarkeit der zentralen Versorgungsbereiche und Einzelhandelsstandorte durch **nachhaltige Mobilitätsangebote** wie z. B. flexible Bedienformen, on-demand-Verkehre, Einkaufs-Shuttle, Kombi-Verkehre zur Personenbeförderung und Belieferung, die Lücken im bisherigen ÖPNV-Angebot in der Projektlaufzeit schließen können,
- **digitale, Web- und App-basierte Lösungen für multimodale Sharing-Angebote** wie z. B. Car-Sharing, Bike-Sharing, Mitfahrgelegenheiten, und Auskunfts- und Buchungssysteme, auch in Kombination mit dem öffentlichen Personennahverkehr,
- kommunale **Konzepte und Studien für Mehrwegsysteme in der Gastronomie**, die durch die erhebliche Zunahme an Lieferdiensten und dadurch auch von Plastikabfall, während der Corona-Pandemie an Bedeutung gewinnen.



**Zu beachten: Klimaschutzquote!**



### 3. Fragestellungen zur Projektförderung

- NBank
- ÄrL
- MB

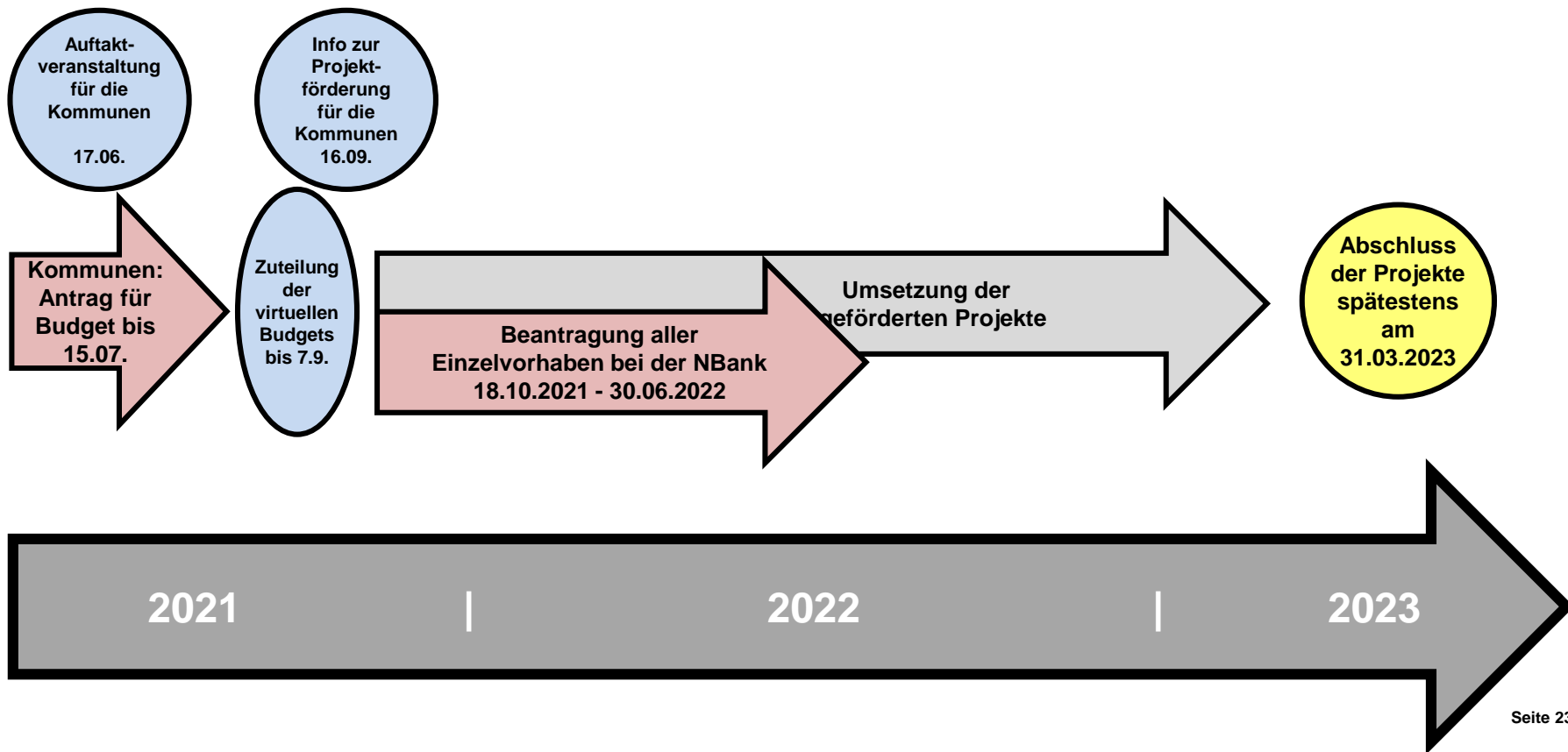


### 4. Offene Fragerunde

- Wir freuen uns auf Ihre Fragen!
- Bitte nutzen Sie dafür die Chatfunktion
- Wählen Sie im Fenster neben dem Feld **Senden an: „Julian Sauer“** aus.
- Die Moderation speist die Fragen dann nach Möglichkeit in die Diskussion ein.

Vielen Dank!

## 5. Nächste Schritte



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit – und viel Erfolg!

Niedersächsisches Ministerium für Bundes- und Europaangelegenheiten und Regionale Entwicklung  
Referat 101 – Grundlagen der regionalen Entwicklung, Regionale Strategien und Prozesse, Koordinierung der Ämter für regionale Landesentwicklung

Tel.: 0511 / 120-8480



© Richard Heskamp



## Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt!“

Auftakt zur Projektförderung, 16.09.2021, 10 bis 13 Uhr



EUROPÄISCHE UNION



Niedersachsen