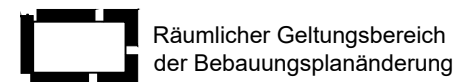


WA 4 Wo	II
0,3	GF 320 m ²
o	△ ED
max. H = 10,5m	

LEGENDE
Nutzungsschablone

- WA Allgemeines Wohngebiet
- 4 Wo max. 4 Wohnungen je Wohngebäude zulässig
- II Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- 0,3 Grundflächenzahl
- GF 320 m² max. Geschossfläche je Wohngebäude
- o Offene Bauweise
- △_{ED} nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- max. H = 10,5m maximale Gebäudehöhe (First) 10,5 m



Stadt Friesoythe

Änderungskonzept

Bebauungsplan Nr. 138_2. Änderung "Entlastungsstraße II / Meeschenstraße"

Lageplan _ Auszug ALKIS _ Maßstab: 1 : 2.000
ergänzt: Stadt Friesoythe FB 3 / 60 / Ma.
Friesoythe, den 11.11.2021 / 22.11.2021