

Bauherr: Dorfgemeinschaft Gehlenberg e.V.		Bauvorhaben: Neubau einer Wagenremise					
Plan vom: 28/08/21							
Kostengruppen-Leistungsbereiche		Menge	Einheit	Kostenkennwert bzw. Einheitspreis	Gesamt- kosten	davon	
						unbare Eigenleistungen	bare [1] Ausgaben
110	Grundstückswert						
120	Grundstücksnebenkosten 1)						
130	Freimachung 1)						
100	Grundstück						
210	Herrichten						
220	öffentliche Erschließung						
230	nichtöffentliche Erschließung						
240	Ausgleichsabgaben 2)						
250	Übergangsmaßnahmen 1)						
200	Herrichten und Erschließen						
310	Baugrube	150	m²	8.00	1,200.00		1,200.00
320	Gründung	7.68	m³	289.06	2,220.00		2,220.00
330	Außenwände	40	m²	125.00	5,000.00		5,000.00
340	Innenwände						
350	Decken						
360	Dächer	165	m²	175.57	28,968.89		28,968.89
370	Baukonstruktive Einbauten	24	Stk	85.00	2,040.00		2,040.00
390	Sonstige Massnahmen für Baukonstruktion 1)						
300	Summe Bauwerk - Konstruktion				39,428.88		39,428.88
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen						
420	Wärmeversorgungsanlagen						
430	Lufttechnische Anlagen						
440	Starkstromanlagen	1	Stk	770.00	770.00		770.00
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen						
460	Förderanlagen						
470	Nutzungsspezifische Anlagen						
480	Gebäudeautomation						
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen 1)						
400	Summe Bauwerk - Technische Anlagen				770.00		770.00
510	Geländeflächen	150	m²	3.00	450.00		450.00
520	Befestigte Flächen	150	m²	56.80	8,520.00		8,520.00
530	Baukonstruktion in Außenanlagen						
540	Technische Anlagen in Außenanlagen						
550	Einbauten in Außenanlagen						

560	Wasserflächen								
570	Pflanz- und Saatflächen								
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen 1)								
500	Summe Außenanlagen						8,970.00		8,970.00
610	Ausstattung								
620	Kunstwerke								
600	Ausstattung und Kunstwerke								
710	Bauherrenaufgaben								
720	Vorbereitung der Objektplanung								
730	Architekten- u. Ingenieurleistungen		1			1,200.00	1,200.00		1,200.00
740	Gutachten und Beratung		1			1,800.00	1,800.00		1,800.00
750	Künstlerische Leitungen								
760	Finanzierungskosten *)								
770	Allgemeine Baunebenkosten		1			800.00	800.00		800.00
790	Sonstige Baunebenkosten 1)								
700	Summe Baunebenkosten						3,800.00		3,800.00
	Gesamtkosten (Netto)						52,968.88		52,968.88
	Umsatzsteuer						10,064.09 [2]		
	Gesamtkosten (Brutto)						63,032.97		
Datum, Unterschrift des Planers:									

1) Bitte erläutern - sonst nicht förderfähig

*) nicht förderfähig

Sachlich, rechnerisch und fachtechnisch
geprüft und richtig, festgestellt auf

€ 63.032,97

Frisoythe, M.M. 20.11.

Stadt Friesoythe
Stadtentwicklung

L.A. Behnen

[1] Spalte wird berechnet

[2] Formel berechnet 19% aus KG 200-700 der Spalte "bare Ausgaben"



