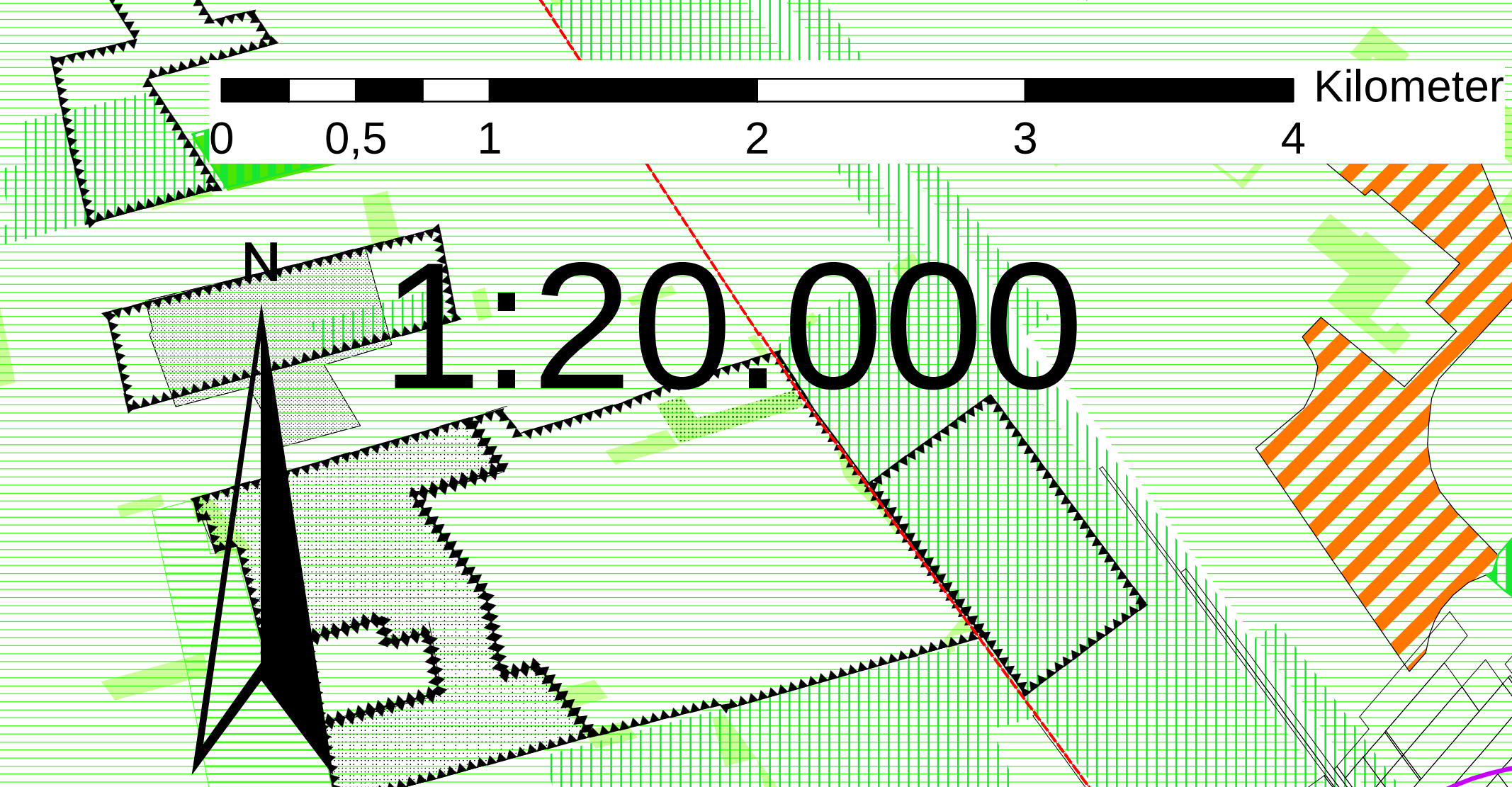
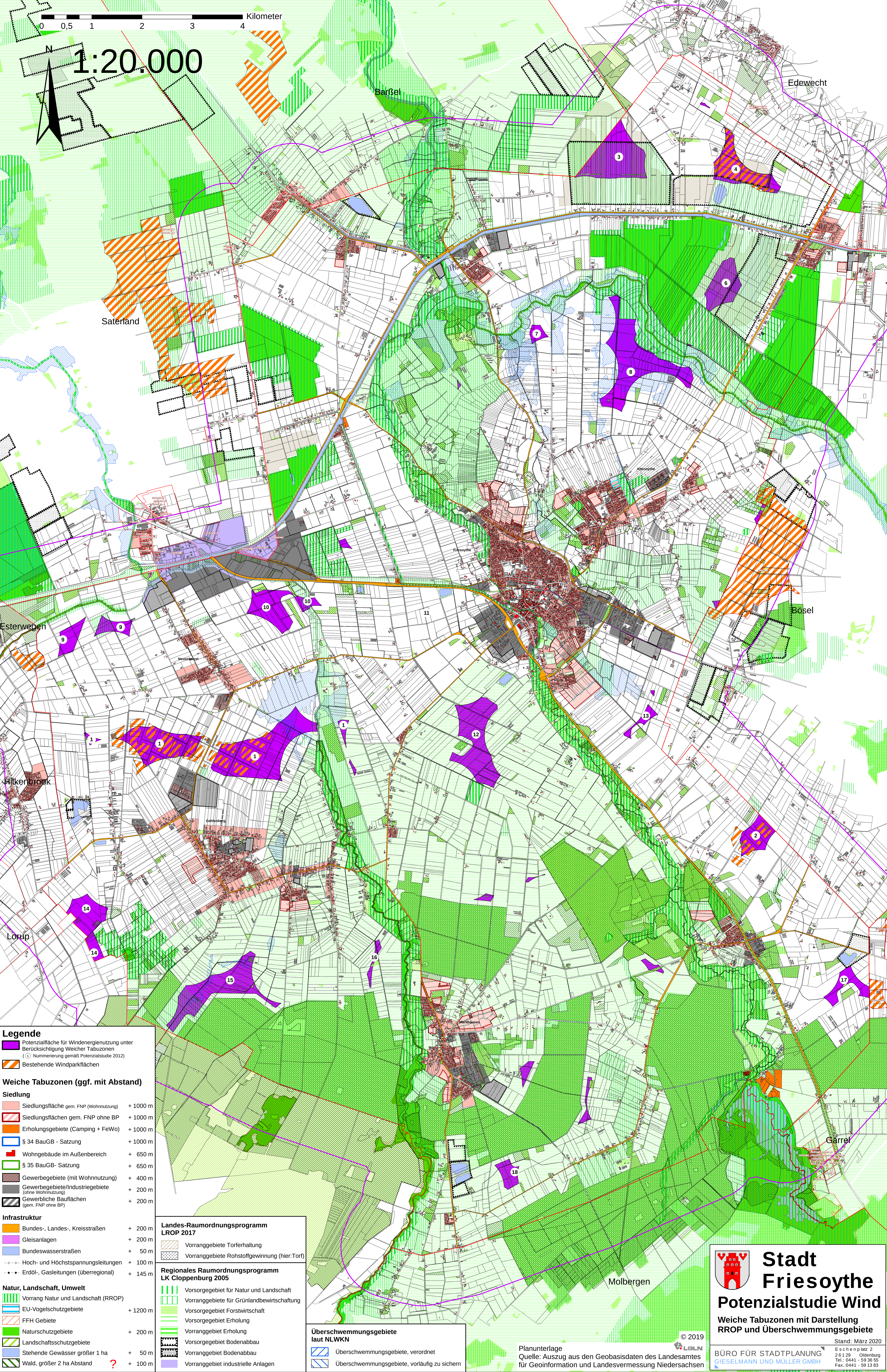




Legende

- Potenzialfläche für Windenergienutzung unter Berücksichtigung Weicher Tabuzonen (1: Nummerierung gemäß Potenzialstudie 2012)
- Bestehende Windparkflächen

Weiche Tabuzonen (ggf. mit Abstand)

Siedlung

Siedlungsfläche gem. FNP (Wohnnutzung)	+ 1000 m
Siedlungsflächen gem. FNP ohne BP	+ 1000 m
Erholungsgebiete (Camping + FeWo)	+ 1000 m
§ 34 BauGB - Satzung	+ 1000 m
Wohngebäude im Außenbereich	+ 650 m
§ 35 BauGB- Satzung	+ 650 m
Gewerbegebiete (mit Wohnnutzung)	+ 400 m
Gewerbegebiete/Industriegebiete (ohne Wohnnutzung)	+ 200 m
Gewerbliche Bauflächen (gem. FNP ohne BP)	+ 200 m

Infrastruktur

Bundes-, Landes-, Kreisstraßen	+ 200 m
Gleisanlagen	+ 200 m
Bundeswasserstraßen	+ 50 m
Hoch- und Höchstspannungsleitungen	+ 100 m
Erdöl-, Gasleitungen (überregional)	+ 145 m

Natur, Landschaft, Umwelt

Vorrang Natur und Landschaft (RROP)	
EU-Vogelschutzgebiete	+ 1200 m
FFH Gebiete	
Naturschutzgebiete	+ 200 m
Landschaftsschutzgebiete	
Stehende Gewässer größer 1 ha	+ 50 m
Wald, größer 2 ha Abstand	+ 100 m

Landes-Raumordnungsprogramm LROP 2017

Vorranggebiete Torferhaltung
Vorranggebiete Rohstoffgewinnung (hier: Torf)

Regionales Raumordnungsprogramm LK Cloppenburg 2005

Vorsorgegebiet für Natur und Landschaft
Vorranggebiete für Grünlandbewirtschaftung
Vorsorgegebiet Forstwirtschaft
Vorsorgegebiet Erholung
Vorranggebiet Erholung
Vorsorgegebiet Bodenabbau
Vorranggebiet Bodenabbau
Vorranggebiet industrielle Anlagen

Überschwemmungsgebiete laut NLWKN

Überschwemmungsgebiete, verordnet
Überschwemmungsgebiete, vorläufig zu sichern

Stadt Friesoythe

Potenzialstudie Wind

Weiche Tabuzonen mit Darstellung RROP und Überschwemmungsgebiete

Stand: März 2020

Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: 0441 - 59 36 55
Fax.: 0441 - 59 13 83

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH

© 2019

Planunterlage
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen