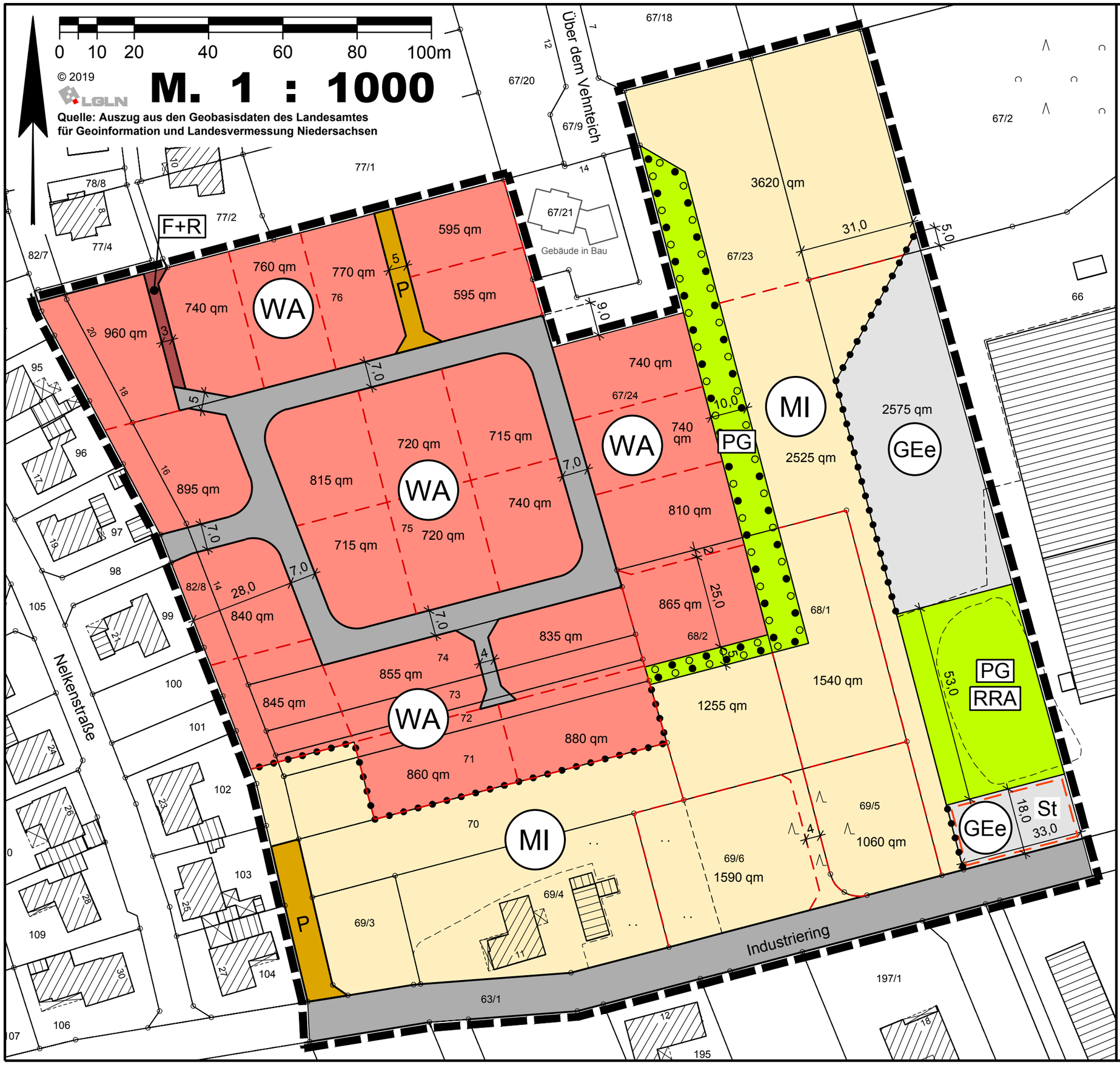

Zeichenerklärung:

- GEe Eingeschränktes Gewerbegebiet
  - St Stellplatzfläche
- WA Allgemeines Wohngebiet
- MI Mischgebiet
- Straßenverkehrsfläche
  - P = Private Verkehrsfläche
  - F+R = Fuß- und Radweg
- Straßenbegrenzungslinie
- Parzellierungsvorschlag
- Private Grünflächen (PG)
  - Regenwasserrückhalteanlage (RRA)
  - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen und Erhalten von Bäumen und Sträuchern gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 25 a und b BauGB
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

Stadt Friesoythe
Landkreis Cloppenburg

Stand: 17.09.2019

Aufteilungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 236 " Kreuzbreden Ost "

Mit örtlichen Bauvorschriften

- Entwurf -

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH
Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung
Eschenplatz 2
26129 Oldenburg
Tel.: (0441) 59 36 55
Fax.: (0441) 59 13 83
e-mail: gieselmann@bfs-oldenburg.de

HS