



Beschlussvorlage

Nr.: BV/071/2019 / öffentlich

Erschließungsmaßnahmen des I. Bauabschnitts im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 234 „Uhlenborgspfähder“, in Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss Verwaltungsausschuss Stadtrat	18.03.2019

Beschlussvorschlag:

Die Ausbauplanung zu den Erschließungsmaßnahmen des I. Bauabschnitts im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 234 „Uhlenborgspfähder“ wird hiermit beschlossen.

Die Leistungen zum Teilausbau für das Bebauungsplangebiet Nr. 234 „Uhlenborgspfähder“ sind nach erfolgter Beratung in den Ratsgremien, nach Rechtskraft des Haushaltsplanes 2020 öffentlich auszuschreiben und zur Vergabe erneut vorzulegen.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Die Ausbauplanung zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 234 „Uhlenborgspfähder“ wurde erstellt.

1. Baumaßnahme:	Ausbau der Planstraßen A und B Erstellung eines Regenrückhaltebeckens Erstellung eines Lärmschutzwalls Erstellung einer Stahlbetonbrücke über den Streek
2. Ausbaulänge gesamt:	Planstraße A: ca. 155 lfdm Planstraße B: ca. 240 lfdm
3. Ausbaubreite:	ca. 3,50 m bit. Baustraße
4. Ausbauart:	bit. Baustraße Regenwasserkanal DN 300 bis DN 600 einschl. Kontrollschächte aus BGM-Rohren und Hausanschlussleitungen Abwasser-Pumpwerk, Schmutzwasserkanal DN 200 aus Kunststoffrohren einschl. Kontrollschächten und Hausanschlussleitungen Beleuchtung mit HELLUX-Aufsatzleuchten (LED) Begrünung mit Rasenansaat
5. Ausbaukosten:	Straßenbau Teilausbau ca. 352.000,00 € RW-Kanal ca. 101.000,00 € SW-Kanal ca. 165.000,00 €
6. Finanzierung:	2019 Anfinanzierung in Höhe von 278.000,00 € 2020 Restfinanzierung in Höhe von ca. 340.000,00 €
7. Anliegerbeteiligung:	Über einen Grundstücksverkauf
8. Realisierung:	Der Bebauungsplan ist derzeit noch nicht rechtskräftig; erst mit der Bekanntmachung des Bebauungsplans als Satzung wird dieser rechtskräftig (vgl. § 10 BauGB).

	Derzeit befindet sich der Bebauungsplan im Aufstellungsverfahren. Der Bebauungsplan könnte im Herbst 2019 mit entsprechendem Satzungsbeschluss Rechtskraft erlangen. Die Maßnahme kann im Frühjahr 2020 nach Rechtskraft des Haushaltes 2020 öffentlich ausgeschrieben werden.
--	---

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen
- Gesamtausgaben in Höhe von 620.000,00 €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von 24.800,00 €
- Mittel wurden für den Haushalt 2019 unter I1.319024.560.001 in Höhe von 150.000,00 €, unter I1.319024.500.002 in Höhe von 68.000,00 € und unter I1.319024.500.003 in Höhe von 60.000,00 € angemeldet
- Umsetzung des Beschlusses bis Herbst 2019

Anlagen

Lageplan SW- und RW-Kanal
Querschnitt Planstraße
Übersichtskarte

Bürgermeister