



Beschlussvorlage

Nr.: BV/121/2018 / öffentlich

Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 225 "Interkommunaler Industriepark Küstenkanal - c-port Ost" der Stadt Friesoythe im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Baugesetzbuch

Beratungsfolge:

| Gremium | frühestens am |
|---|---------------|
| Planungs- und Umweltausschuss Verwaltungsausschuss | 02.05.2018 |

Beschlussvorschlag:

1. Zum Bebauungsplan Nr. 225 „Interkommunaler Industriepark Küstenkanal – c-port Ost“ der Stadt Friesoythe soll ein 1. Änderungsverfahren durchgeführt werden. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gefasst.
2. Der vom Büro Thalen Consult, Neuenburg, erstellte Entwurf des Bebauungsplanes wird hiermit als Entwurf beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das vereinfachte Aufstellungsverfahren gemäß § 13 BauGB durchzuführen.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Zum Bebauungsplan Nr. 225 (Satzungsbeschluss des Rates der Stadt Friesoythe am 18.03.2015) soll ein vereinfachtes Änderungsverfahren durchgeführt werden. Im Wesentlichen wird die bisher festgesetzte Erschließung verändert.

Das Bebauungsplanverfahren wird vom Büro Thalen Consult, Neuenburg, bearbeitet. Ausfertigungen des vom Planungsbüro in Abstimmung mit dem c-port und der Stadt Friesoythe erstellten Entwurfes der Planunterlage und der Begründung sind als Anlage beigelegt.

Finanzierung:

- Keine finanziellen Auswirkungen; Kosten trägt der c-port
- Gesamtausgaben in Höhe von €
- Folgekosten pro Jahr in Höhe von €
- Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter
- Umsetzung des Beschlusses bis

Anlagen

Begründung
Planunterlage

Bürgermeister