

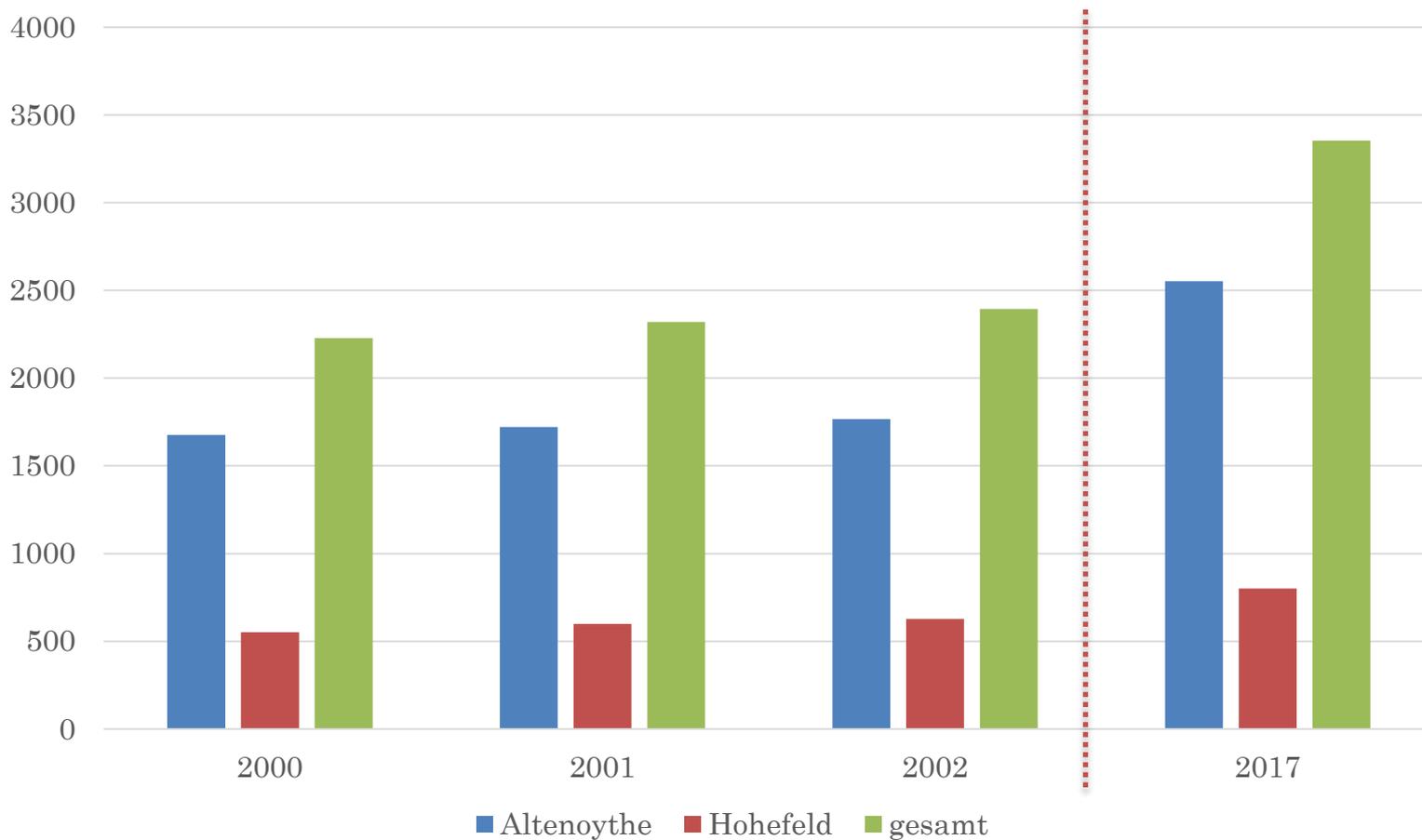


UMBAU DER UMKLEIDEKABINEN DES SV ALTENOYTHE

ENTWICKLUNG DER EINWOHNERZAHLEN IN ALTENOYTHE UND HOHEFELD



(JAHRE 2000 – 2017, VERKÜRZTE DARSTELLUNG)





VORHANDENE UMKLEIDEKABINEN

- 4 vorhandene Umkleidekabinen
- 1991
 - 8 Fußballmannschaften
 - **350** Mitglieder
- 2017
 - **15** Fußballmannschaften
 - **10** Völkerballmannschaften
 - 8 Kleingruppen (Kinderturnen, Laufgruppen, ...)
 - **730** Mitglieder



FOTOS DER JETZIGEN UMKLEIDE



FOTOS DER JETZIGEN UMKLEIDE





PROBLEM: UMKLEIDEKABINEN

- vier Umkleidekabinen für drei Fußballspiele (also sechs Mannschaften) an einem Tag genügen nicht
- Kleingruppen können die Umkleidekabinen und Duschen aufgrund von Doppelbelegungen der Sportplatzanlage nicht nutzen (beispielsweise Fußballtraining und Lauftreffen finden jedoch teilweise zeitgleich statt)
- Ausweichmöglichkeiten auf die Turnhalle in Altenoythe (Schulstraße) nicht möglich, da die Hallenzeiten bereits überbelegt sind





PROBLEM: HALLENZEITEN

- Derzeit können nur ca. 65% aller Mannschaften und Gruppen mit ausreichend Hallenzeit versorgt werden
 - Sporthalle in Altenoythe wird von vielen Gruppen aus dem Stadtgebiet Friesoythe genutzt
 - SVA teilt seine Hallenzeiten mit anderen Gruppen
 - Zusätzlich stellt der SVA dem Caritas Verein eine eigene Hallenzeit im Winter zur Verfügung
- Um eine bessere Versorgung aller Gruppen zu gewährleisten, ist der neue Sportraum über den Umkleidekabinen unverzichtbar.





PLANUNG DES UMBAUS

- Bauprojekt wurde auf der Jahreshauptversammlung vorgestellt und einstimmig von den Mitgliedern genehmigt
- Neubau von:
 - zwei neuen (teilbaren) Umkleidekabinen (a 25 qm²)
 - zwei Schiedsrichterkabinen
 - einem Büro
 - einer Damentoilette
 - einer Toilette für Menschen mit Beeinträchtigungen
 - einem Sportraum im Obergeschoss
 - einem Lager und Technikraum im OG





NORDPERSPEKTIVE DES UMBBAUS



Perspektive Nord



OSTPERSPEKTIVE DES UMBAUS



Perspektive Ost





SÜDPERSPEKTIVE DES UMBAUS



Perspektive Süd



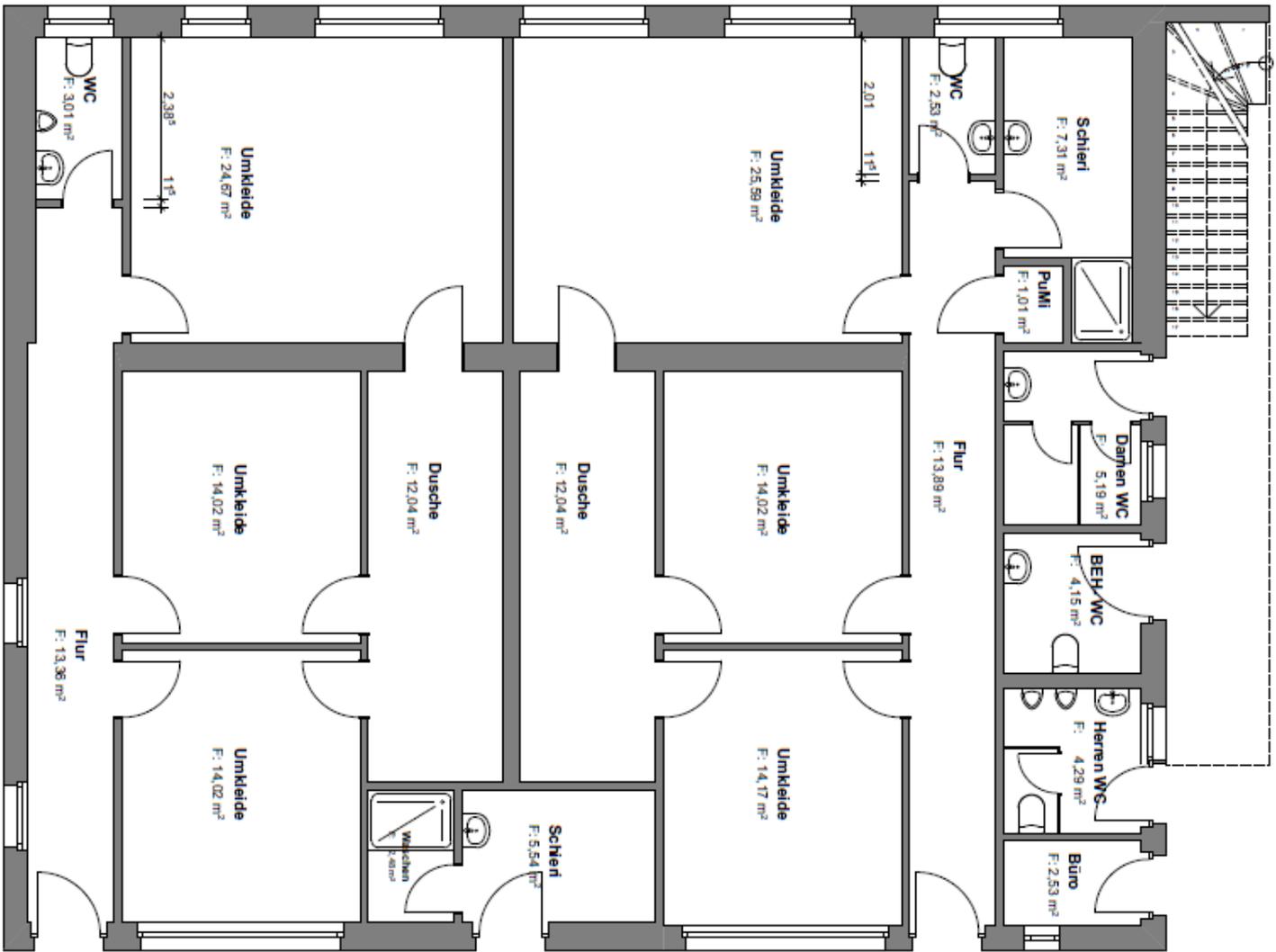
WESTPERSPEKTIVE DES UMBAUS



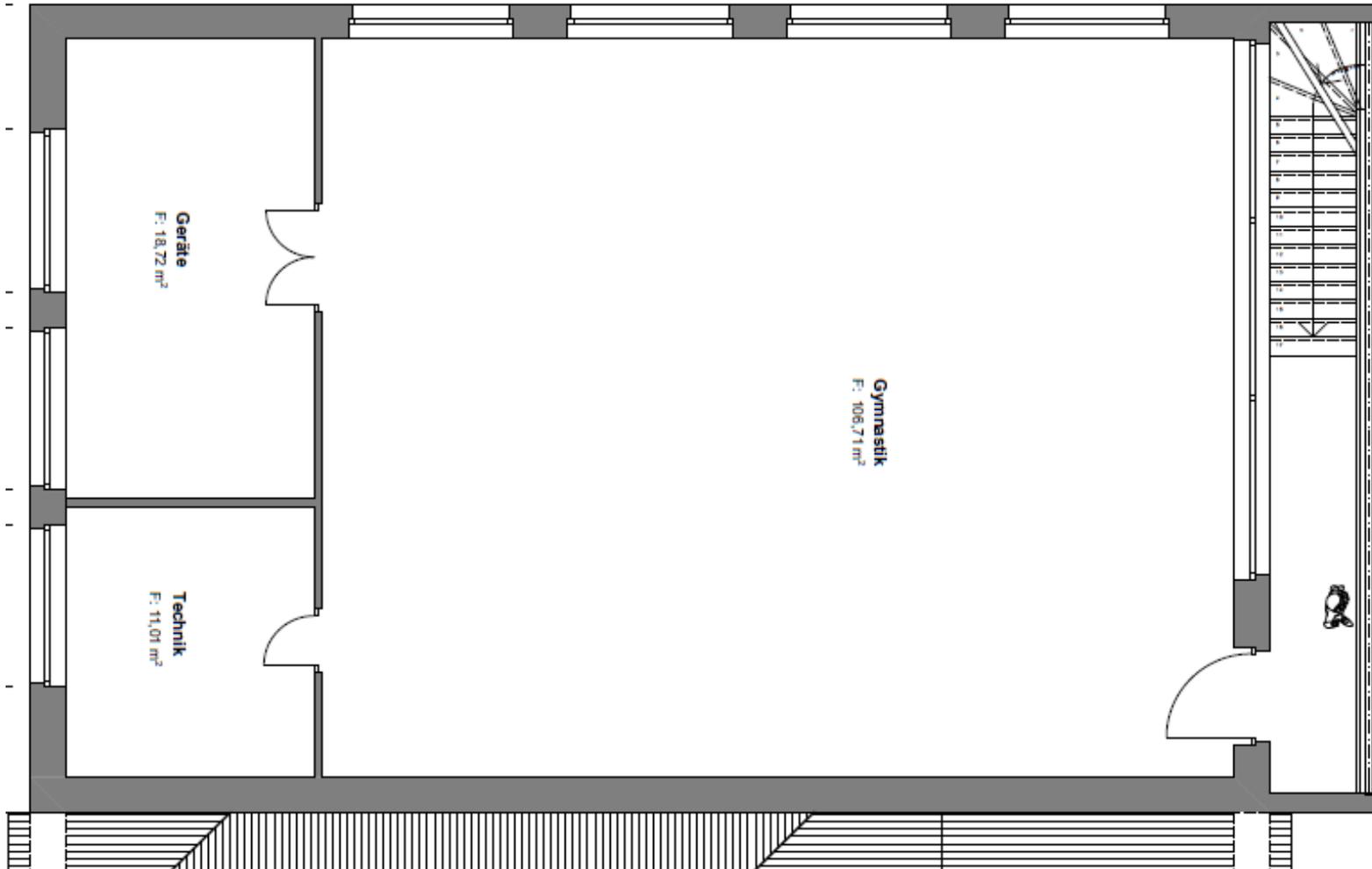
Perspektive West



ZEICHNUNG DES ERDGESCHOSSES



ZEICHNUNG DES OBERGESCHOSSES





ERDGESCHOSS MIT BESTAND



Grundriss EG, Entwurf 3, Bestand in Orange darunter gelegt





FINANZIELLE ASPEKTE

Kostendarstellung (aufgrund der vorliegenden Kostenschätzungen):

Planungs- und Genehmigungskosten	5.000,00 €
Erd- und Pflasterarbeiten ca.	15.000,00 €
Anbau und Dachab- und –aufbaukosten	111.587,13 €
Sanitär und Heizung	42.486,15 €
Elektrik	27.411,29 €
Fenster und Türen	27.593,72 €
Fliesen	41.827,55 €
Malerarbeiten	23.904,48 €
Gesamtkosten	294.810,31€





FINANZIELLE ASPEKTE

Realisierung der Finanzierung:

LEADER Förderung	88.443,10 €
Förderung der Stadt Friesoythe	88.443,10 €
Förderung LK CLP	58.962,06 €
Förderung KSB/ LSB	0,00 €
Gesamtförderung	235.848,64 €
Eigenmittel	58.962,06 €
(Haushaltssammlung, Spenden, Sponsoring, Barmittel, Eigenleistung)	
→ Eine Machbarkeitsanalyse wurde mit der Hausbank, dem Vorstand und den Vereinsvertretern im Vorfeld durchgeführt und für positiv befunden.	





**VIELEN DANK FÜR
IHRE
● AUFMERKSAMKEIT**