

# Dipl.-Ing. Peter H. Kramer

Das Büro für angewandte Systemwissenschaften  
in der Stadt- und Gemeindeentwicklung

## Leistungen:

- **Gutachten zur kleinräumigen Bevölkerungs- und Gemeinbedarfsentwicklung** einer Kommune (sog. „Kramer-Gutachten“)
- **Folgelastenermittlung** im Rahmen von städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen z.B. Neubaugebiete, Konversionen
- Grundlagen zur **Gemeinbedarfsplanung** z.B. Kinderbetreuungsbedarf, Schulentwicklung, Sportstättenbedarfsplanung, Friedhof- und Bestattungswesen, Wohnraum, Siedlungsflächen
- **Vorhabenfolgenabschätzung** sowie ggf. Moderation der Bewertung z.B. bei Großprojekten (Energieversorgung, Handel, Verkehr usw.), Entwicklungskonzepten, innerkommunalen Kontroversen, Fusionen
- Kleinräumige **Demographieanalysen** z.B. im Bereich "Soziale Stadt", für Sanierungs- und Fördergebiete, bei Standortentscheidungen, Segregation, Gentrifizierung, Migration
- **Leitbildentwicklung** und Zukunftsperspektiven mit Umsetzungsstrategien und ggf. Moderation
- **Wirkungsanalysen** und Empirische Studien z.B. Gesetzesfolgen, Stellungnahmen (u.a. RROP), Effizienzkontrolle und Wirkung von Fördermaßnahmen
- Kritische **Stadtraumanalysen** Analyse der Qualität und Nutzung öffentlicher und halböffentlicher Freiräume mit Vorschlägen zur einfachen und kosteneffizienten Optimierung
- **Spielplatzbedarfsplanung**

## Alleinstellungsmerkmal:

- Entwicklung und Einsatz eines eigenen, erprobten, strukturgültigen, komplexen Simulationsmodells mit dem die kleinräumige Bevölkerungs- und Wohnungsbestandsentwicklung präzise berechnet werden kann.
- Vorgehensweise, bei der stets alle politischen Handlungs- und Entscheidungsmöglichkeiten und deren Folgen auf die Stadt- und Gemeindeentwicklung möglichst wertfrei für eine politische Entscheidungsfindung herausgearbeitet und dargestellt werden.

## Besondere Fähigkeiten:

- hohe Kompetenz bei der Analyse komplexer, dynamischer Systeme
- fachgebietsübergreifende Analysen und Problemlösungen (Generierung von Synergien)
- weit über 20 Jahre Erfahrung

Hermann-Löns-Str.6 info@kramergutachten.de  
D-31707 Bad Eilsen Tel.: 0 57 22 / 95 48 470

www.kramergutachten.de

## Referenzen:

Gutachten zur Bevölkerungs- und, Gemeinbedarfsentwicklung (Auswahl):

Stadt Achim, Samtgemeinde Apensen, Gemeinde Atting, Stadt Bad Bramstedt, Stadt Bad Bentheim, Stadt Bad Münder, Stadt Bad Oldesloe, Stadt Bassum, Region Börde Oste-Wörpe, Gemeinde Brannenburg, Stadt Bremervörde, Stadt Buchholz in der Nordheide, Stadt Delmenhorst, Gemeinde Dötlingen, Samtgemeinde Esens, Samtgemeinde Fredenbeck, Stadt Friesoythe, Samtgemeinde Geestequelle, Gemeinde Gnarrenburg, Gemeinde Grasberg, Gemeinde Hasloh, Samtgemeinde Harsefeld, Gemeinde Heek, Stadt Hessisch Oldendorf, Gemeinde Hohenkammer, Gemeinde Hude (Oldb.), Gemeinde Ihlow, Kiel Stadtteil Meimersdorf, Kiel Stadtteil Suchsdorf, Gemeinde Lilienthal, Gemeinde Lindern, Stadt Lohne (Oldb.), Gemeinde Loxstedt, Region Moorexpress - Stader Geest, Stadt Nienburg (Weser), Stadt Osterholz-Scharmbeck, Stadt Quickborn, Gemeinde Rastede, Stadt Ratzeburg, Gemeinde Reuth bei Erbendorf, Stadt Stadthagen, Samtgemeinde Selsingen, Samtgemeinde Sittensen, Samtgemeinde Tarmstedt, Stadt Vechta, Gemeinde Visbek, Stadt Wedel, Gemeinde Wentorf bei Hamburg, Stadt Winsen (Luhe), Gemeinde Worswede, Samtgemeinde Zeven

Weitere erstellte Gutachten (Auswahl):

Future Prospects of Agriculture in the New German Bundesländer (Agrarpfade – Neue Bundesländer)  
Auftraggeber: European Parliament STOA

Veränderungstendenzen im Ernährungssystem und ihre klimatische Relevanz, Gutachten im Auftrag der Enquete-Kommission „Schutz der Erdatmosphäre“ des Deutschen Bundestages

Die Zukunft des Dorfgebietes - Folgen des Agrarstrukturwandels auf die Entwicklungsmöglichkeiten ländlicher Gemeinden in Bayern, Forschungsprojekt im Auftrage der Deutschen Landwirtschaftsgesellschaft und der Deutschen Genossenschaftsbank

Grundlagen zur Schulentwicklungsplanung der Stadt Delmenhorst – Sekundarstufe

Betreiber der informellen Internetseiten:  
bevoelkerungsprognose.de und gemeinbedarf.de

... sowie zahlreiche Fachvorträge und Expertisen

**Das Büro** wurde 1992 unter der Bezeichnung Systemforschung Stadt Land GmbH gegründet. Heute wird das Büro unter dem Namen des Büroinhabers im Kurort Bad Eilsen im Landkreis Schaumburg geführt.

**Peter H. Kramer**, Niedersachsen, Jahrgang 1956. Fluggerätemechaniker. Studium der Stadt- und Landschaftsplanung an der Universität Gesamthochschule Kassel mit dem Abschluss Dipl.-Ing. Stadtplanung. In den 1980er Jahren wissenschaftlicher Mitarbeiter der Forschungsgruppe Umweltsystemanalyse in Kassel (Prof. Dr. Bossel). Nach Ende des Studiums zunächst als Stadtplaner der Städte Bamberg und Sehnde tätig.