



Beschlussvorlage

Nr.: BV/051/2015 / öffentlich

Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 225 "Interkommunaler Industriepark Küstenkanal - c-port Ost" der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	18.02.2015
Verwaltungsausschuss	25.02.2015
Stadtrat	18.03.2015

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 225 „Interkommunaler Industriepark Küstenkanal – c-port Ost“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

Begründung:

Der Bebauungsplan Nr. 225 „Interkommunaler Industriepark Küstenkanal – c-port Ost“ hat in der Zeit vom 27. Oktober 2014 bis 28. November 2014 öffentlich ausgelegen.

Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen sind in der Anlage aufgeführt. Die Anlage enthält auch die Beschlussempfehlungen zur Abwägung, die in Abstimmung mit dem beauftragten Büro für Stadtplanung, Oldenburg, erarbeitet wurden.

Sollte den Beschlussempfehlungen gefolgt werden, ist keine wesentliche Änderung des Bebauungsplanentwurfes erforderlich, sodass das Verfahren durch den Satzungsbeschluss zum Abschluss gebracht werden kann.

Ausfertigungen der Planzeichnung, der Begründung und der Abwägungsvorschläge sind als Anlage beigefügt.

Anlagen

Begründung
Planzeichnung
Abwägungsvorschläge TÖB
Abwägungsvorschläge privat
Entwässerungskonzept
Entwässerungskonzept Nachtrag
Schalltechnisches Gutachten
Faunistischer Fachbeitrag

Bürgermeister