



Beschlussvorlage

Nr.: BV/114/2014 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur 64. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: Bebauungsplan Nr. 216 "Windpark Ahrensdorf / Heinfeld")

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	14.05.2014
Verwaltungsausschuss	21.05.2014

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur 64. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen.

Begründung:

Gemäß den Beschlüssen des Verwaltungsausschusses vom 20. Februar 2013 und 17. April 2013 soll die 64. Änderung des Flächennutzungsplanes aufgestellt werden.

Am 15. August 2013 hat im Rahmen einer öffentlichen Versammlung im Rathaus am Stadtpark die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) stattgefunden.

Das vom Investor beauftragte Büro für Stadtplanung, Gieselmann und Müller, Oldenburg, hat in Abstimmung mit dem Antragsteller und der Stadt Friesoythe die Vorentwurfsplanung zur 64. Änderung erstellt. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Begründung und der Planzeichnung sind als Anlage beigefügt.

Anlagen

Begründung Vorentwurf
Planzeichnung Vorentwurf

Bürgermeister