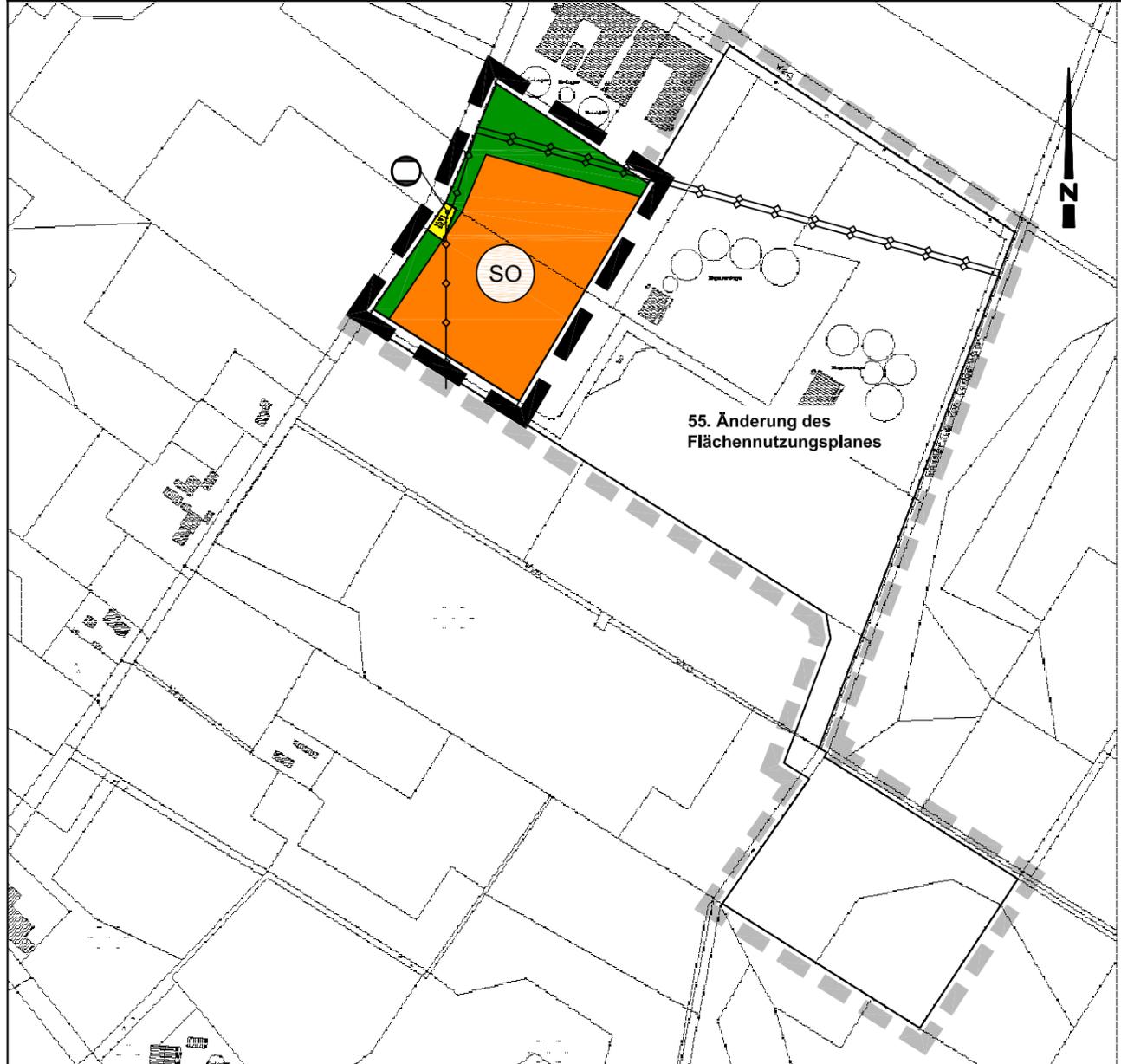


**Stadt Friesoythe**  
**65. Änderung des Flächennutzungsplanes**

M. 1 : 5.000



**Präambel**

Auf Grundlage des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Stadt Friesoythe diese 65. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

Siegel

**Verfahrensvermerke**

**1. Aufstellungsbeschluss**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ die Aufstellung der 65. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**2. Planunterlage**

Amtliche Karte - AK 5, Maßstab: 1 : 5.000

Herausgegeben von:

**3. Entwurfs- und Verfahrensbetreuung**

Projektbearbeitung: Dipl. Ing. Matthias Lux  
 Technische Mitarbeit: F.Bley



Oldenburg, den 15.11.20.13

**4. Öffentliche Auslegung**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ dem Entwurf der 65. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung haben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**5. Erneute öffentliche Auslegung**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ die erneute öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekanntgemacht. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung haben vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ gemäß § 3 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegen.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**6. Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Friesoythe hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 65. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am \_\_\_\_\_ beschlossen.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**7. Genehmigung**

Die 65. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (AZ.: \_\_\_\_\_) vom heutigen Tag unter Auflagen / mit Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

Landkreis Friesoythe

(Unterschrift)

**8. Bekanntmachung**

Die Erteilung der Genehmigung der 65. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am \_\_\_\_\_ im Amtsblatt für den Landkreis Cloppenburg bekanntgemacht worden. Die 65. Flächennutzungsplanänderung ist damit am \_\_\_\_\_ wirksam geworden.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**9. Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb von einem Jahr nach Wirksamwerden der 65. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Friesoythe, den \_\_\_\_\_

(Bürgermeister)

**Planzeichenerklärung**

**1. Art der baulichen Nutzung**



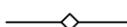
Sondergebiet  
 "Biogas / Regenerative Energien / Gasaufbereitung"

**2. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**



Gas

**3. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**



Gasleitung (unterirdisch)

**4. Grünflächen**

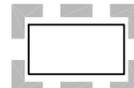


Grünfläche

**5. Sonstige Planzeichen**



Grenze des Änderungsbereiches  
 des Flächennutzungsplanes



Grenze umliegender Flächennutzungspläne

**Stadt Friesoythe**  
**65. Änderung**  
**des Flächennutzungsplanes**

M. 1 : 5.000