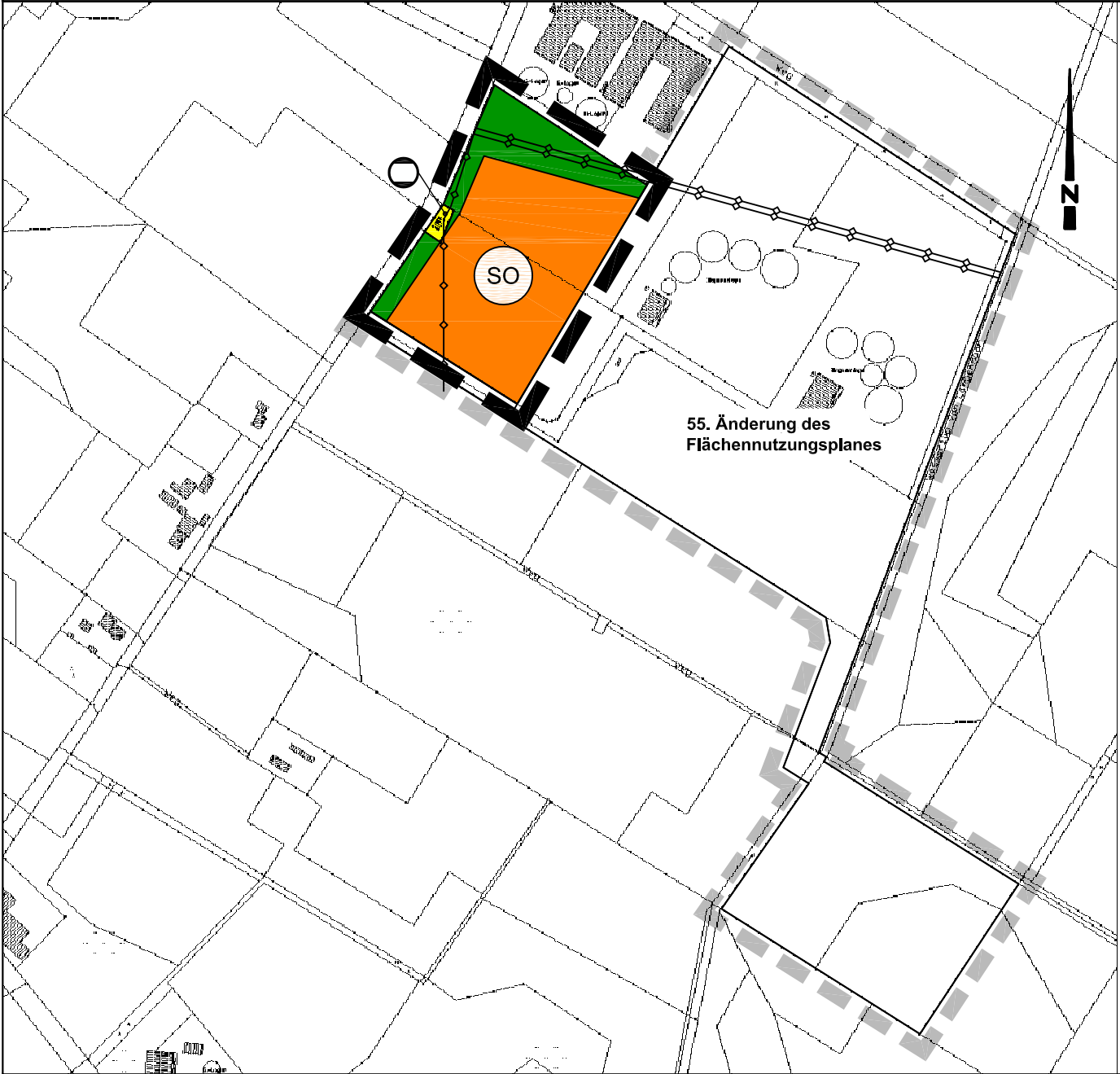


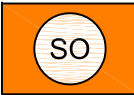
Stadt Friesoythe
65. Änderung des Flächennutzungsplanes

M. 1 : 5.000



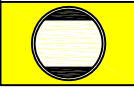
Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung



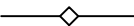
Sondergebiet
"Biogas / Regenerative Energien / Gasaufbereitung"

2. Flächen für Versorgungsanlagen, für die
Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie
für Ablagerungen



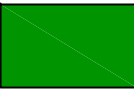
Gas

3. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen



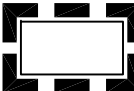
Gasleitung (unterirdisch)

4. Grünflächen

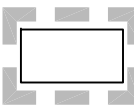


Grünfläche

5. Sonstige Planzeichen



Grenze des Änderungsbereiches
des Flächennutzungsplanes



Grenze umliegender Flächennutzungspläne

Präambel

Auf Grundlage des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und
des § 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes
(NKomVG) hat der Rat der Stadt Friesoythe diese 65. Flächen-
nutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung,
beschlossen.

Friesoythe, den _____

(Bürgermeister) Siegel

Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung
am _____ die Aufstellung der 65. Änderung des
Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am _____
ortsüblich bekanntgemacht.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

2. Planunterlage

Amtliche Karte - AK 5, Maßstab: 1 : 5.000

Herausgegeben von:

3. Entwurfs- und Verfahrensbetreuung

Projektbearbeitung: Dipl. Ing. Matthias Lux
Technische Mitarbeit: F.Bley

Marie-Curie-Straße 1
26129 Oldenburg
T 0441 361164-90
F 0441 361164-99
lux
planung

Oldenburg, den _____

4. Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung
am _____ dem Entwurf der 65. Flächennutzungsplanänderung und
der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3
Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung
wurden am _____ ortsüblich bekanntgemacht.
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung
haben vom _____ bis _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich
ausgelegen.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

5. Erneute öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Friesoythe hat in seiner Sitzung
am _____ die erneute öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wurden am _____
ortsüblich bekanntgemacht.
Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung
haben vom _____ bis _____ gemäß § 3 Abs. 3 BauGB i.V.m.
§ 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich ausgelegen.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

6. Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Friesoythe hat nach Prüfung der Stellungnahmen
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 65. Flächennutzungsplanänderung nebst
Begründung in seiner Sitzung am _____ beschlossen.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

7. Genehmigung

Die 65. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung
(AZ.: _____) vom heutigen Tag unter Auflagen / mit
Maßgaben gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Friesoythe, den _____

Landkreis Friesoythe

(Unterschrift)

8. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung der 65. Flächennutzungsplan-
änderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ im Amtsblatt
für den Landkreis Cloppenburg bekanntgemacht worden.
Die 65. Flächennutzungsplanänderung ist damit am _____
wirksam geworden.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

9. Verletzung von Vorschriften

Innerhalb von einem Jahr nach Wirksamwerden der
65. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von
Vorschriften beim Zustandekommen der
Flächennutzungsplanänderung nicht geltend gemacht worden.

Friesoythe, den _____
(Bürgermeister)

Stadt Friesoythe

65. Änderung
des Flächennutzungsplanes

- Entwurf -

M. 1 : 5.000