



Beschlussvorlage

Nr.: BV/018/2013 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 214 "Blockheizkraftwerk Anneken"

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	06.02.2013
Verwaltungsausschuss	20.02.2013

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 214 „Blockheizkraftwerk Anneken“ der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Gemäß Prioritätenbeschluss vom 10. Oktober 2012 soll zur planungsrechtlichen Vorbereitung von Bauabsichten des landwirtschaftlichen Betriebes Anneken, Pehmertanger Damm 1, 26169 Friesoythe, der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Mit der Verfahrensbearbeitung wurde vom Antragsteller das Büro Höltermann Agrarplanung, Damme, beauftragt, das in Abstimmung mit dem Antragsteller und der Stadt Friesoythe den Vorentwurf für den Bebauungsplan erstellt hat. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung des Vorentwurfes und der Begründung sind dieser Vorlage als Anlage beigelegt.

Anlagen

Begründung Vorentwurf
Planzeichnung Vorentwurf

Bürgermeister