



Beschlussvorlage

Nr.: BV/017/2013 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur 63. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 214 "Blockheizkraftwerk Anneken")

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	06.02.2013
Verwaltungsausschuss	20.02.2013

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur 63. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 10. Oktober 2012 soll zur planungsrechtlichen Vorbereitung von Bauabsichten des landwirtschaftlichen Betriebes Anneken, Pehmertanger Damm 1, 26169 Friesoythe, die 63. Änderung des Flächennutzungsplanes aufgestellt werden.

Das vom Antragsteller beauftragte Büro Höltermann Agrarplanung, Damme, hat in Abstimmung mit dem Betreiber und der Stadt Friesoythe die **Vorentwurfsplanung** zur 63. Änderung erstellt. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Begründung und der Planzeichnung sind als Anlage beigelegt.

Anlagen

Vorentwurf Begründung
Vorentwurf Planzeichnung

Bürgermeister