



Beschlussvorlage

Nr.: BV/040/2012 / öffentlich

Erschließungsplanung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101 "Südlich der Böseler Straße", 2. Änderung

Beratungsfolge:

Gremium	Geplant am
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	29.02.2012
Verwaltungsausschuss	14.03.2012
Stadtrat	21.03.2012

Beschlussvorschlag:

Die vom Fachbereich 3 der Stadt Friesoythe erstellte und in der Sitzung vorgestellte Erschließungsplanung für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101 „Südlich der Böseler Straße“, 2. Änderung, wird hiermit beschlossen.

Begründung:

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 01.12.2010 und Festlegung im städtebaulichen Vertrag vom 28.02./01.03.2011 soll ein Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 101, 2. Änderung, von der Immobilien Development und Beteiligungsgesellschaft mbH IDB & CoKG, Erschließungsgesellschaft Oldenburg (IDB) im Rahmen eines noch abzuschließenden Erschließungsvertrages erschlossen werden.

Der Bebauungsplan Nr. 101, 2. Änderung, wurde vom Rat der Stadt Friesoythe am 14.12.2011 als Satzung beschlossen und ist seit dem 26.01.2012 rechtskräftig.

Nunmehr wurde vom Fachbereich 3 im Auftrag der IDB die Planung für die Erschließung eines Teilbereiches des Bebauungsplanes Nr. 101, 2. Änderung, erstellt.

Die Erschließungsplanung ist dieser Vorlage als Anlage beigelegt und wird in der Sitzung detailliert vorgestellt.

Zurzeit wird der Entwurf des Erschließungsvertrages erstellt, der demnächst zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt wird.

Mit der Realisierung der Erschließung soll im Frühjahr 2012 begonnen werden.

Anlagen

- Ausbauplanung
- Baubeschreibung
- Kostenberechnung
- Querschnitt Fuß-Radweg
- Querschnitt Geschwister-Scholl-Str
- Querschnitt Goerdelerstr
- Querschnitt Neuenkampsweg
- Querschnitt Wohnwege 1-3
- SW RW Lageplan
- SW RW Lageplan Ergänzung

