



## Beschlussvorlage

Nr.: BV/026/2012 / öffentlich

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 180a "Gewerbegebiet Industrierung Markhausen II" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (1. Änderung und Erweiterung; gleichzeitig Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 114 "Gewerbe- und Industriegebiet Dwaskamp" und Nr. 180 "Gewerbegebiet Industrierung Markhausen II")**

#### **Beratungsfolge:**

Gremium	Geplant am
Planungs- und Umweltausschuss	15.02.2012
Verwaltungsausschuss	14.03.2012

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der vom Büro für Stadtplanung Gieselmann und Müller GmbH, Oldenburg, erstellte Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 180a „Gewerbegebiet Industrierung II“ der Stadt Friesoythe sowie der Entwurf der Begründung werden hiermit beschlossen.
2. Das Aufstellungsverfahren soll als beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch durchgeführt werden.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 13a BauGB durchzuführen.

#### **Begründung:**

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 7. Dezember 2011 soll der Bebauungsplan Nr. 180a „Gewerbegebiet Industrierung Markhausen II“ aufgestellt werden.

Das Aufstellungsverfahren soll als beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB durchgeführt werden.

Vom beauftragten Büro für Stadtplanung Gieselmann und Müller GmbH, Oldenburg, wurden die anliegenden Entwurfsunterlagen für die Durchführung des beschleunigten Verfahrens angefertigt.

#### **Anlagen**

Planzeichnung  
Begründung

Fachbereichsleiter