



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 281/2009 / öffentlich**

### **Erschließungsplanung für den 2. Bauabschnitt des Bebauungsplanes Nr. 165 „Ahornweg“ der Stadt Friesoythe, Bereich „Platanenweg“**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	04.11.2009	13
Verwaltungsausschuss	11.11.2009	18
Stadtrat	16.12.2009	17

#### **Beschlussvorschlag:**

Die von der Ing.-Beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, erstellte Entwurfsplanung zur Erschließung des 2. Bauabschnittes des Bebauungsplanes Nr. 165 „Ahornweg“ wird hiermit beschlossen.

#### **Begründung:**

Herr Heinz Wessels, Schmalter Damm 17 a, Altenoythe, 26169 Friesoythe, hat mit Schreiben vom 7. Oktober 2009 beantragt, dass er für weitere Grundstücksflächen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 165 „Ahornweg“ (geplante Straßenbezeichnung „Platanenweg“) als Erschließungsträger auftreten möchte und den Abschluss eines Erschließungsvertrages beantragt.

Durch die Ing.-Beratung Wessels und Grünefeld, Altenoythe, wurde die Erschließungsplanung erstellt und mit der Stadt Friesoythe, Fachbereich 3, abgestimmt. Die Erschließungsplanung (Baubeschreibung, Übersichtskarte, Lageplan (RW, SW, Abgrenzung des Erschließungsgebietes), Querschnitt, Kostenberechnung) ist als Anlage beigefügt.

Ein Ausbau des „Ahornweges“ ist nicht vorgesehen.

Die genaue Abgrenzung des Erschließungsgebietes ist im Lageplan gekennzeichnet. Die Festlegung der auf Kosten des Erschließungsträgers herzustellenden Erschließungsanlagen erfolgt im Zusammenhang mit der Beratung des Erschließungsvertrages. Der abzuschließende Erschließungsvertrag wird zurzeit vorbereitet und danach dem Verwaltungsausschuss und dem Rat zur Beschlussfassung vorgelegt.

#### **Anlage/n:**

Baubeschreibung (digital)

Übersichtskarte (digital)

Lageplan -Straße, SW, RW, Abgrenzung des Erschließungsgebietes- (digital)

Querschnitt (digital)

Kostenschätzung (digital)