



Beschlussvorlage

Nr.: 198/2009 / öffentlich

Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 124 „Böseler Straße / Altenoyther Straße“ der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	26.08.2009	12
Verwaltungsausschuss	02.09.2009	38

Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 124 „Böseler Straße / Altenoyther Straße“ der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

Begründung:

Zum Bebauungsplan Nr. 124 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB und im Rahmen eines öffentlichen Aushanges die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt.

Zum Bebauungsplan Nr. 124 wurde von der CIMA Beratung und Management GmbH, Lübeck, eine Verträglichkeitsuntersuchung zu dem geplanten Ansiedlungsvorhaben erstellt, das als Anlage beigefügt ist.

Vom Planungsbüro Lux-Planung, Oldenburg, wurde danach der Entwurf für den Bebauungsplan erstellt.

Zum Entwurf soll nunmehr die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführt werden. Ausfertigungen der Planzeichnung und der Begründung sind als Anlage beigefügt.

Anlage/n:

Planzeichnung (digital)

Begründung (digital)

Verträglichkeitsuntersuchung (digital)

Fachbereichsleiter