STADT FRIESOYTHE
DER BÜRGERMEISTER

Fachbereich 3
Datum: 16.04.2009

Beschlussvorlage

Nr.: 104/2009 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 205 „Energiepark Heinfelde“ der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	29.04.2009	22
Verwaltungsausschuss	13.05.2009	35

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 205 „Energiepark Heinfelde“ der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Gemäß Prioritätenbeschluss vom 18.02.2009 soll der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Mit dem Investor wurde ein städtebaulicher Vertrag abgeschlossen.

Mit der Verfahrensbearbeitung wurde das Planungsbüro Lux-Planung, Oldenburg, beauftragt, das den Vorentwurf des Bebauungsplanes erstellt hat. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Planzeichnung und eine Ausfertigung der Begründung sind dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Anlage/n:

Planzeichnung (digital)

Begründung (digital)

Fachbereichsleiter