STADT FRIESOYTHE
DER BÜRGERMEISTER

Fachbereich 3
Datum: 16.04.2009

Beschlussvorlage

Nr.: 109/2009 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: Bebauungsplan Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“)

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	29.04.2009	7
Verwaltungsausschuss	13.05.2009	20

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur 51. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“ ist auch eine Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich.

Das beauftragte Planungsbüro WMW, Oldenburg, hat die Vorentwurfsplanung zur 51. Änderung erstellt. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Begründung und der Planzeichnung sind als Anlage beigefügt.

Anlage/n:

Vorentwurf Planzeichnung (digital)

Vorentwurf Begründung (digital)

Fachbereichsleiter