



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 110/2009 / öffentlich**

### **Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“ der Stadt Friesoythe**

#### **Beratungsfolge:**

| <b>Gremium</b>                | <b>am</b>  | <b>Top</b> |
|-------------------------------|------------|------------|
| Planungs- und Umweltausschuss | 29.04.2009 | 20         |
| Verwaltungsausschuss          | 13.05.2009 | 33         |

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 201 „Ellerbrocker Straße / Am alten Hafen“ der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

#### **Begründung:**

Gemäß Prioritätenbeschluss vom 18.02.2009 soll der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Mit der Verfahrensbearbeitung ist im Auftrag des Investors das Planungsbüro WMW, Oldenburg, betraut, das den Vorentwurf des Bebauungsplanes erstellt hat. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Planzeichnung und eine Ausfertigung der Begründung sind dieser Vorlage als Anlage beigelegt.

#### **Anlage/n:**

Planzeichnung (digital)

Begründung (digital)

Fachbereichsleiter