



Beschlussvorlage

Nr.: 114/2009 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur 49. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 164 „Sondergebiet Am Friesoyther Kanal II“)

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	29.04.2009	5
Verwaltungsausschuss	13.05.2009	18

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zur 49. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Im Rahmen der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 164 „Sondergebiet Am Friesoyther Kanal II“ ist auch eine Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich.

Das beauftragte Planungsbüro WMW, Oldenburg, erstellt zurzeit die Vorentwurfsplanung zur 49. Änderung. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Eine Ausfertigung der Begründung und der Planzeichnung werden bis zur Sitzung nachgereicht.

Anlage/n:

ohne Anlagen

Fachbereichsleiter