



## **Mitteilung**

**Nr.: 043/2009 / öffentlich**

### **Mitteilung über erforderliche Erschließungsmaßnahmen im Zusammenhang mit der geplanten Ansiedlung eines Baumarktes an der „Altenoyther Straße“ in Friesoythe**

Auf dem Grundstück Ecke Böseler Straße/Altenoyther Straße soll ein Baumarkt angesiedelt werden.

Im Rahmen des Bauvorhabens sind folgende Erschließungsmaßnahmen zu planen und zu realisieren:

- Herstellung eines Oberflächenwasserhausanschlusses und Ableitung in das vorhandene Regenrückhaltebecken Friesoythe 3 / Böseler Straße III
- Herstellung eines Schmutzwasserhausanschlusses und Ableitung über eine Druckrohrleitung in das vorhandene Schmutzwasserkanalnetz in der Straße „Grüner Hof“
- Herstellung einer Linksabbiegemöglichkeit in der L 835 / Böseler Straße und einer Grundstückszufahrt in Abstimmung mit der Nieders. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr und dem Investor.

Die für die Erschließung des Grundstückes anfallenden Kosten werden im Rahmen des Grundstücksgeschäftes vom Investor getragen.

Die Verwaltung wird die erforderlichen Planungen erstellen und mit dem Investor sowie der Nieders. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr abstimmen, damit die Baumaßnahmen bei Bedarf kurzfristig realisiert werden können.

Um zustimmende Kenntnisnahme wird gebeten.

**Anlage/n:**

ohne Anlagen

Fachbereichsleiter