



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 046/2008 / öffentlich**

### **Bebauungsplan Nr. 105 „Neuvrees – Östlich der Mühlenstraße“; hier: Befreiung von den Festsetzungen hinsichtlich der Beseitigung von 6 Einzelbäumen**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Planungs- und Umweltausschuss	16.04.2008	14
Verwaltungsausschuss	30.04.2008	9

#### **Beschlussvorschlag:**

Zu dem Antrag des Herrn Carsten Schiwy vom 14. Februar 2008 auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen im Bebauungsplan Nr. 105 „Neuvrees – Östlich der Mühlenstraße“ zur Beseitigung von 5 Eichen und 1 Birke, die sich an der Mühlenstraße befinden, erteilt die Stadt Friesoythe das Einvernehmen.

#### **Alternativ-Beschlussvorschlag:**

Zu dem Antrag des Herrn Carsten Schiwy vom 14. Februar 2008 auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen im Bebauungsplan Nr. 105 „Neuvrees – Östlich der Mühlenstraße“ zur Beseitigung von 5 Eichen und 1 Birke, die sich an der Mühlenstraße befinden, erteilt die Stadt Friesoythe das Einvernehmen **nicht**.

#### **Begründung:**

Bei der Stadt Friesoythe ist ein Antrag des Herrn Carsten Schiwy auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 105 „Neuvrees – Östlich der Mühlenstraße“ hinsichtlich der Beseitigung von 5 Eichen und 1 Birke im Bereich des Grundstückes Eleonorenring 29 in Neuvrees eingegangen. Die Eichen befinden sich an der Mühlenstraße zum Teil auf öffentlichem Straßenareal und zum Teil auf dem Grundstück des Herrn Schiwy.

Der Standort der Eichen ist aus der anliegenden Kartenunterlage bzw. aus den anliegenden Fotos ersichtlich.

Eine Überprüfung der Bäume durch den Fachbereich 3 und der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Cloppenburg hat ergeben, dass die Bäume gesund sind. Sollte dem Antrag stattgegeben werden, ist zu befürchten, dass diese Vorgehensweise Nachahmer finden wird und das Ziel zur Erhaltung von Grün in den Siedlungen immer mehr verfehlt wird.

Herr Schiwy hat sich bereit erklärt, die Kosten für eine Ersatzpflanzung (pro Baum ca. 100 EURO) an anderer Stelle zu übernehmen.

Es ist nunmehr darüber zu beraten und zu entscheiden, ob der o. g. Befreiung zugestimmt werden soll. Nach Auffassung von Herrn Schiwy sind die Bäume zum Teil schlecht und schwach gewachsen und beschatten das Grundstück.

**Anlage/n:**

Auszug aus BPL Nr. 105 - BV Schiwy (digital)

Übersichtsplan BV Schiwy (digital)

BV Schiwy, Foto 1 (digital)

BV Schiwy, Foto 2 (digital)

Fachbereichsleiter