



Beschlussvorlage

Nr.: 110/2007 / öffentlich

Vorstellung der Vorentwurfsplanung zum Bebauungsplan Nr. 193 „Barßeler Straße/Hexenberg“ der Stadt Friesoythe

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	25.04.2007	11
Verwaltungsausschuss	02.05.2007	22

Beschlussvorschlag:

1. Dem vorgelegten Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 193 „Barßeler Straße/Hexenberg“ der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen. Diese beiden Verfahrensschritte sollen gemäß § 4a (2) BauGB gleichzeitig durchgeführt werden.

Begründung:

Gemäß Beschluss des Verwaltungsausschusses vom 7. Februar 2007 soll der o. g. Bebauungsplan aufgestellt werden.

Mit der Verfahrensbearbeitung wurde das Planungsbüro TOPOS, Oldenburg, beauftragt, das den Vorentwurf des Bebauungsplanes erstellt hat. Zum Vorentwurf soll nunmehr die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden durchgeführt werden.

Auszüge aus der Planunterlage mit den textlichen Festsetzungen sowie eine Ausfertigung der Begründung sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Anlage/n:

Planunterlage

Begründung

textliche Festsetzungen

Fachbereichsleiter