



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 211/2011 / öffentlich**

### **Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Realisierung eines „Adventure-Golfplatzes Thülsfelde“**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Planungs- und Umweltausschuss	31.08.2011	6
Verwaltungsausschuss	21.09.2011	8

#### **Beschlussvorschlag:**

Zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Anlegung des „Adventure-Golfplatzes Thülsfelde“ soll der Bebauungsplan Nr. 211 „Adventure-Golfplatz Thülsfelde“ aufgestellt und die erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt werden.

Die Planungskosten werden im Rahmen der Wirtschaftsförderung von der Stadt Friesoythe übernommen.

#### **Begründung:**

Im Umfeld des Campingplatzes Wilken an der Thülsfelder Talsperre soll auf einer Fläche von ca. 2 ha zzgl. Stellplatzanlage für ca. 50 Besucher ein „Adventure-Golfplatz“ angelegt werden.

Das Projekt ist im „Zukunftskonzept Tourismus Erholungsgebiet Thülsfelder Talsperre“ enthalten.

Der Investor beantragt bei der Stadt Friesoythe die Aufstellung eines Bebauungsplanes und die Änderung des Flächennutzungsplanes für das geplante Vorhaben.

Wie in vergleichbaren Fällen sollen die Planungskosten im Rahmen der Wirtschaftsförderung von der Stadt Friesoythe übernommen werden.

#### **Anlage/n:**

ohne Anlagen

Fachbereichsleiter