



Beschlussvorlage

Nr.: 136/2011 / öffentlich

Dorferneuerung Neuscharrel;

- **Umgestaltung der Nebenanlagen an der Hauptstraße,**
- **Herstellung eines Geh- und Radweges an der Achterhörner Straße von der Hauptstraße bis zur Bonifatiusstraße und**
- **Umgestaltung des Vorplatzes vor dem Jugendheim**
- **Verkehrsberuhigung Mühlenweg**

Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	15.06.2011	5
Verwaltungsausschuss	22.06.2011	8
Stadtrat	04.07.2011	13

Beschlussvorschlag:

Den vorgestellten Entwurfsplanungen zur

- Umgestaltung der Nebenanlagen an der Hauptstraße,
- Herstellung eines Geh- und Radweges an der Achterhörner Straße von der Hauptstraße bis zur Bonifatiusstraße und
- Umgestaltung des Vorplatzes vor dem Jugendheim
- Verkehrsberuhigung Mühlenweg

wird zugestimmt.

Die Maßnahmen sollen schnellstmöglich unter Inanspruchnahme von Fördermitteln (Bezuschussung durch Dorferneuerungsmittel) ggf. Beiträgen realisiert werden.

Begründung:

Entsprechend dem Prioritätenplan für die Durchführung der Dorferneuerung in Neuscharrel sind Entwurfsplanungen für die Umgestaltung der Nebenanlagen an der Hauptstraße, für die Herstellung eines Geh- und Radweges an der Achterhörner Straße von der Hauptstraße bis zur Bonifatiusstraße, die Umgestaltung des Vorplatzes vor dem Jugendheim und der Verkehrsberuhigung Mühlenweg erarbeitet worden. Die Planungen werden im Einzelnen in der Sitzung vorgestellt.

Für die Maßnahmen fallen folgende Kosten an:

- Umgestaltung der Nebenanlagen an der Hauptstraße 117.000,00 EURO
- Herstellung eines Geh- und Radweges an der Achterhörner Straße von der Hauptstraße bis zur Bonifatiusstraße 99.000,00 EURO
- Umgestaltung des Vorplatzes vor dem Jugendheim 23.000,00 EURO
- Verkehrsberuhigung Mühlenweg einschl. Beleuchtungsanlage 41.000,00 EURO

Die Gesamtkosten der Maßnahmen belaufen sich somit auf insgesamt auf 280.000,00 EURO.

Die Materialwahl für die beabsichtigte Maßnahmen ist den bisherigen Dorferneuerungsmaßnahmen angepasst mit

- Fußweg / Radweg in Klinkerpflaster
- Parkplätze in gerumpeltem Betonsteinpflaster
- Beleuchtungspunkte mit AEG-Rondolux-Leuchten
- Bepflanzung mit Buchenhecken / Eichenhochstämmen / Taxushecken

Neben den vorgenannten öffentlichen Maßnahmen möchte der Heimatverein Neuscharrel e.V. auf dem Grundstück der Stadt Friesoythe hinter dem Pfarrheim ein Backhaus errichten. Da in diesem Bereich weitere Maßnahmen lt. Dorferneuerungsplan vorgesehen sind, wurde vom Planungsbüro TOPOS ein Gestaltungsvorschlag für diesen Bereich erarbeitet. Dieser Gestaltungsvorschlag wird ebenfalls in der Sitzung zur Kenntnis gegeben; eine Förderung im Rahmen der Dorferneuerung setzt voraus, dass diese Grundstücksteilfläche dem Heimatverein langfristig (15 Jahre) zur Verfügung gestellt wird.

Weiter wird in der Sitzung noch die private Maßnahme „Umgestaltung Marienklus“ vorgestellt. Diese Maßnahme steht im unmittelbaren Zusammenhang mit den öffentlichen Maßnahmen zur Umgestaltung der Hauptstraße und der Herstellung des Rad- und Gehweges an der Achterhörner Straße. Bedingt durch diese Maßnahmen muss die „Marienklus“ umgestaltet werden.

Anlage/n:

- Nebenanlagen Hauptstraße Neuscharrel -Ausbauplanung- (digital)
- Nebenanlagen Hauptstraße Neuscharrel -Querschnitt km 3.425- (digital)
- Nebenanlagen Hauptstraße Neuscharrel -Querschnitt km 3.464- (digital)
- Radweg Achterhörner Straße -Ausbauplanung Blatt 1- (digital)
- Radweg Achterhörner Straße -Ausbauplanung Blatt 2- (digital)
- Radweg Achterhörner Straße -Querschnitt Stat. 135- (digital)
- Radweg Achterhörner Straße -Querschnitt Stat. 275- (digital)
- Umgestaltung Vorplatz Jugendheim -Übersichtsplan- (digital)
- Verkehrsberuhigung Mühlenweg -Ausbauplanung- (digital)

Fachbereichsleiter