



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 110/2011 / öffentlich**

### **Auslegungsbeschluss zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: „Erweiterung Tier- und Freizeitpark Thüle“)**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Planungs- und Umweltausschuss	11.05.2011	4
Verwaltungsausschuss	25.05.2011	11

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Entwurf der 58. Änderung zum Flächennutzungsplan der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

#### **Begründung:**

Zur 58. Änderung zum Flächennutzungsplan 1995 wurde die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB und im Rahmen eines öffentlichen Aushanges die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt. Außerdem wurde eine schalltechnische Voruntersuchung durch den TÜV Nord durchgeführt.

Vom Planungsbüro TOPOS, Oldenburg, wurde danach der Entwurf für die 58. Änderung des Flächennutzungsplanes erstellt.

Zum Entwurf soll nunmehr die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchgeführt werden. Ausfertigungen der Planzeichnung und der Begründung und der schalltechnischen Voruntersuchung sind als Anlage beigefügt.

#### **Anlage/n:**

Begründung (digital)

Planzeichnung (digital)

schalltechnische Voruntersuchung (digital)

Fachbereichsleiter