



## Beschlussvorlage

Nr.: 036/2011 / öffentlich

### Vorstellung der Planung für den Neubau einer Kinderkrippe auf dem Grünen Hof

#### Beratungsfolge:

Gremium	am	Top
Planungs- und Umweltausschuss	16.02.2011	4
Verwaltungsausschuss	23.02.2011	5
Jugend-, Sport-, Kultur-, Freizeit- und Sozialausschuss	10.03.2011	4

#### Beschlussvorschlag:

1. Der von der Architektin Edith Hemmen, Friesoythe, erstellten und in der Sitzung vorgestellten Entwurfsplanung für den Neubau einer 2-gruppigen Kinderkrippe am Standort Grüner Hof in Friesoythe wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Förderanträge zu stellen, die Baugenehmigung einzuholen und bei Vorliegen der Genehmigung und Sicherstellung der Finanzierung den Neubau öffentlich auszuschreiben.

#### Begründung:

Gemäß Beschluss des Rates der Stadt Friesoythe vom 09.06.2010 soll am Standort des Kindergartens Grüner Hof eine 2-gruppige Kinderkrippe in Trägerschaft der Stadt Friesoythe neu gebaut werden.

Mehrere Gespräche und Verhandlungen mit dem Caritas Verein Altenoythe führten letztendlich zu dem Ergebnis, dass keine gemeinsame Lösung in Kombination mit dem Sprachheilkindergarten realisiert werden soll. Für den Sprachheilkindergarten wird derzeit nach einer alternativen Unterbringung gesucht. Entsprechende Verhandlungen laufen.

Die Architektin Edith Hemmen, Friesoythe, wurde beauftragt, die Vorentwurfsplanung für die Kinderkrippe zu erstellen.

Die Architektin hat die Vorentwurfsplanung erstellt und in mehreren Besprechungen mit der Stadt Friesoythe, dem Landesjugendamt und dem Landkreis Cloppenburg abgestimmt.

Für den Neubau ist es erforderlich, dass die alte Bausubstanz auf dem Grundstück (z. Zt. als Sprachheilkindergarten und Wohnung genutzt) abgerissen wird.

Die Planung wird in der Sitzung detailliert vorgestellt.

Als Kostenrahmen sind Gesamtherstellungskosten in Höhe von 598.000 € und Einrichtungskosten in Höhe von 45.000 € vorgesehen. Hierbei handelt es sich um die optimal förderfähigen Kosten. Die Kosten werden vom Land Niedersachsen und dem Landkreis Cloppenburg bezuschusst.

Im Haushaltsplan 2011 der Stadt Friesoythe sind derzeit für Bau- und Planungskosten 2011: 302.500 € und 2012: 212.500 €, zusammen: 515.000 € und für Einrichtungskosten 2012: 45.000 € vorgesehen. Die fehlenden Mittel müssen im Haushaltsplan 2012 bereitgestellt werden.

Nach Zustimmung zur Planung soll wie folgt weiter vorgegangen werden:

1. Einreichung der Förderanträge, März 2011
2. Beantragung der Baugenehmigung, März 2011
3. Umzug des Sprachheilkindergartens und Räumung der Wohnung, April 2011
4. Abriss des Altgebäudes, April 2011
5. Ausschreibung des Neubaues, April 2011
6. Baubeginn Neubau, Mai 2011
7. Fertigstellung/Bezug, frühestens 01.02.2012, spätestens Juli 2012.

**Anlage/n:**

ohne Anlagen

Fachbereichsleiter