



## **Beschlussvorlage**

**Nr.: 045/2009 / öffentlich**

### **Verkehrs- und dorfgerichte Umgestaltung der Gemeindestraße „Riege-Wolfstange“ im Rahmen der Dorferneuerung einschl. Veranlagung zu Straßenausbaubeiträgen**

#### **Beratungsfolge:**

<b>Gremium</b>	<b>am</b>	<b>Top</b>
Straßen-, Wege- und Kanalisationsausschuss	25.02.2009	14
Verwaltungsausschuss	10.06.2009	31
Stadtrat	17.06.2009	17

#### **Beschlussvorschlag:**

Der vorgestellten Planung zur verkehrs- und dorfgerichten Umgestaltung der Gemeindestraße „Riege Wolfstange“ von der „Altenoyther Straße“ bis Einmündung der Straße „Cavens“ wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den 1. Abschnitt der „Riege-Wolfstange“ von der „Altenoyther Straße“ bis zur Einmündung der Straße „Zu den Kämpfen“ als Maßnahme der Dorferneuerung zu realisieren. Im Rahmen der v.g. Abschnittsbildung und Kostenspaltung gemäß § 9 der Straßenausbaubeitragssatzung sind für die Verbesserung der Fahrbahn, des Gehweges einschl. Begrünung, Beleuchtung und Entwässerungseinrichtungen Anliegerbeiträge zu heben. Die Anliegerbeteiligung beträgt als Straße, die überwiegend dem Anliegerverkehr dient, 75 v.H.

#### **Begründung:**

Für die verkehrs- und dorfgerichte Umgestaltung der Gemeindestraße „Riege-Wolfstange“ von der Altenoyther Straße bis zur Einmündung der Straße „Cavens“ wurde eine Entwurfsplanung erstellt. Ausgebaut werden soll jedoch z. Zt. unter Berücksichtigung der Gestaltungsgrundsätze der Dorferneuerung nur die Teilstrecke von der Altenoyther Straße bis zur Straße „Zu den Kämpfen“.

Für den Ausbau dieses 725 m langen Teilstückes der Riege-Wolfstange fallen Kosten in Höhe von rd. 830.000,00 EURO an.

Die Planung wird im Einzelnen in der Sitzung vorgestellt. Die Materialwahl ist den bisherigen Dorferneuerungsmaßnahmen angepasst mit

- **Fahrbahn:** 5,50 m breite Fahrbahn in Pflasterbauweise,  
Bauklasse V gem. RSTO
- **Nebenanlagen:** einseitiger Gehweg aus Pflasterklinker  
mit offener Entwässerungsrinne  
dorfgerichte Beleuchtungsanlage (AEG Rondolux, Form D)  
Bepflanzung mit Buchenhecken und Eichenhochstämmen
- **Entwässerung:** Neubau eines Regenwasserkanals

Zur Finanzierung der Maßnahme sollen Dorferneuerungsmittel eingesetzt werden. Ein Förderantrag wurde bereits eingereicht. Auf der Grundlage der ermittelten förderfähigen Kosten mit rd. 570.000,00 EURO wird ein Zuschuss in Höhe von rd. 285.000,00 EURO erwartet.

Nach Abschluss der Baumaßnahme stellt sich die Riege-Wolfstange auf dem o.g. Abschnitt als Straße mit überwiegendem Anliegerverkehr dar. Der Verkehr aus Hohefeld soll über die Straße „Zu den Kämpfen“ abgeleitet werden. Somit sind die Anlieger mit 75 v.H. am beitragspflichtigen Aufwand zu beteiligen. Auf der Grundlage des Kostenvoranschlages und der erwarteten Zuwendung aus der Dorferneuerung entfällt auf die Anlieger damit ein Beitrag von rd. 340.000,00 EURO.

Es ist vorgesehen, die Maßnahme den Anliegern der Gemeindestraße „Riege-Wolfstange“ vorzustellen und danach dem Verwaltungsausschuss und dem Rat zur endgültigen Beschlussfassung vorzulegen.

**Anlage/n:**

Ausbauplan Blatt 1 (digital)

Ausbauplan Blatt 2 (digital)

Querschnitt Hs.-Nr. 8 (digital)

Querschnitt Hs.-Nr. 1 (digital)

Querschnitt Verbindungsweg (digital)

RW-Kanal Blatt 3.1 (digital)

RW-Kanal Blatt 3.2 (digital)

Fachbereichsleiter