

Musikverein Altenoythe

Betrifft: Bauvorhaben des Vereinsheims

Geschätzte Kosten für die Inneneinrichtung wie beschrieben.
Diese Kosten sind in der Kostenberechnung des Architekten
Klaus Hanneken vom 13.11.09 noch nicht enthalten.

Küche inklusive E-Geräte	5000 €
Bestuhlung und Tische	3000 €
Schränke	2000 €
Akustikdecke	10000 €
Innenausstattung (Gardinen, Lampen, Toilettenverkleidung, Tapeten etc.)	5000 €
	25000 €

E. 25.02.2010

NEUBAU EINES VEREINSHEIMS

BAUHERR:

Musikverein Altenoythe e.v.
Alfons Wolke, Kellerramm 61, 26169 Altenoythe

BAUORT:

Schulstr. 9
26169 Altenoythe

BERECHNUNGEN – INHALTSVERZEICHNIS

1. Berechnung der NutzflächeSeite 2
2. Berechnung der Grundfläche.....Seite 2
3. Berechnung des umbauten Raumes.....Seite 3
4. Berechnung der Baukosten.....Seite 3

hansa V haus
GmbH & CoKG

planung, baunternehmen & zimmerer

Amselweg 8a 26169 Friesoythe
Tel. 04491/919500 Fax. 3303

BV. Musikverein Altenoythe e.v.

Berechnungen

1. Berechnung der Nutzfläche

Gemeinschaftsraum

 $9,85 \times 10,10$ $= 99,49 \text{ m}^2$

Konferenzraum

 $3,485 \times 4,105$ $= 14,22 \text{ m}^2$

Küche

 $2,355 \times 4,105$ $+ 2,73 \times 1,11$ $= 9,67 \text{ m}^2$ $= 2,03 \text{ m}^2$ $= 12,70 \text{ m}^2$

ELT

 $0,98 \times 1,23$ $= 1,21 \text{ m}^2$

WC-Damen

 $0,855 \times 1,48 \times 2$ $+ 1,24 \times 1,855$ $= 2,53 \text{ m}^2$ $= 2,30 \text{ m}^2$ $= 4,83 \text{ m}^2$

WC-Herren

 $0,855 \times 1,48$ $+ 1,105 \times 1,48$ $+ 2,105 \times 1,24$ $= 1,28 \text{ m}^2$ $= 1,64 \text{ m}^2$ $= 2,61 \text{ m}^2$ $= 5,51 \text{ m}^2$ Nutzfläche ges. 137,98 m²

Überdachung

 $10,58 \times 3,50$ $+ 0,20 \times 0,20$ $= 36,96 \text{ m}^2$ $= 0,04 \text{ m}^2$ $= 36,92 \text{ m}^2$ 2. Berechnung der Grundfläche

Vereinshelm

 $14,99 \times 10,99$ $+ 3,50 \times 0,43$ $= 164,74 \text{ m}^2$ $= 1,51 \text{ m}^2$ $= 166,25 \text{ m}^2$

Überdachung

 $10,58 \times 3,50$ $+ 0,20 \times 0,20$ $= 36,96 \text{ m}^2$ $= 0,04 \text{ m}^2$ $= 36,92 \text{ m}^2$ Berechnung der Pflasterfläche

Zuwegung

 $3,00 \times 49,16$ $= 147,48 \text{ m}^2$ $= 147,48 \text{ m}^2$

25.02.2010

BV. Musikverein Altenoythe e.v.

Berechnungen

3. Berechnung der umbauten RaumesErdgeschoss ausgebaut

$$10,99 \times 14,99 \times 3,29$$

$$= 541,98 \text{ m}^3$$

$$10,99/2 \times 1,47 \times 14,99$$

$$= 121,08 \text{ m}^3$$

$$= 663,07 \text{ m}^3$$

Dachpitze nicht ausgebaut

$$(0,28 + 1,98)/2 \times 5,495 \times 2 \times 14,99$$

$$= 186,16 \text{ m}^3$$

$$(0,37 + 2,23)/2 \times 5,495 \times 2 \times 3,50$$

$$= 50,00 \text{ m}^3$$

$$/3 = 78,72 \text{ m}^3$$

$$741,79 \text{ m}^3$$

4. Berechnung der BaukostenVersohnhelm

$$741,79 \text{ m}^3$$

x

$$180 \text{ €/m}^3$$

=

$$133.522,20 \text{ €}$$

Friesoythe, 12.11.2009

Der Bauherr

Der Planverfasser