

# **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 138 „Entlastungsstraße II / Meeschenstraße“**

**Zuordnung / Verteilung des Ersatzflächenbedarfs (in Werteinheiten - WE) für die mit der Planung verbundenen Eingriffe in Natur und Landschaft.**

Im Rahmen der Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 138 „Entlastungsstraße II / Meeschenstraße“ der Stadt Friesoythe wurde ein Kompensationsdefizit von **13.005** Werteinheiten (WE) ermittelt.

## **1. Eigentümer des Flurstücks 63/4, Flur 24 in der Gemarkung Friesoythe**

Unter Berücksichtigung der derzeitigen Eigentumsverhältnisse entfallen auf den Eigentümer des Flurstücks anteilmäßig **4.948** Werteinheiten (WE).

## **2. Eigentümer des Flurstücks 65, Flur 24 in der Gemarkung Friesoythe**

Unter Berücksichtigung der derzeitigen Eigentumsverhältnisse entfallen auf den Eigentümer anteilmäßig **5.960** Werteinheiten (WE).

## **3. Eigentümer des Flurstücks 64, Flur 24 in der Gemarkung Friesoythe**

Unter Berücksichtigung der derzeitigen Eigentumsverhältnisse entfallen auf den Eigentümer des Flurstücks anteilmäßig **2.096** Werteinheiten (WE).