



**Niederschrift der 19. Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, 11.05.2011, von 18:00 bis 19:00 Uhr  
Ort: Kleiner Sitzungssaal**

**Teilnehmerverzeichnis:**

Teilnehmer	Fraktion	A	E	U	Bemerkung
------------	----------	---	---	---	-----------

A = Anwesend, E = Entschuldigt, U = Unentschuldigt

**Stimmberechtigte Mitglieder**

Bernhard Backhaus	SPD	x			
Heinrich Bischoff	CDU	x			
Melanie Buhr	SPD	x			
Erich Eilers	CDU	x			
Renate Geuter	SPD	x			
Matthias Hackstette	CDU	x			
Heinz Kösters	CDU	x			
Karl-Heinz Krone	CDU	x			
Hans-Jürgen Kunze	SPD	x			
Wolfgang Niehaus	CDU		x		
Reinhold Pohlabein	CDU	x			
Karl Schwienhorst	CDU	x			
Josef Trenkamp	CDU	x			

**Verwaltung**

Dirk Vorlauf		x			
Peter Fabian		x			
Brigitte Dumstorff		x			

**Öffentlicher Teil :**

**TOP 1**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Tagesordnung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Vorsitzende, Herr Josef Trenkamp, eröffnet die heutige Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses. Die erschienenen Ausschussmitglieder, Herr 1. Stadtrat Dirk Vorlauf, die Vertreter der Verwaltung und der Presse sowie die anwesenden Gäste werden von ihm begrüßt.

Er teilt weiter mit, dass zurzeit leider davon ausgegangen werden muss, dass der Vorsitzende des Planungs- und Umweltausschusses, Herr Wolfgang Niehaus, aus gesundheitlichen Gründen für eine Mitarbeit im Fachausschuss nicht zur Verfügung steht. Er wünscht ihm auf diesem Wege gute Besserung.

Stv. Vorsitzender Trenkamp stellt anschließend die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## TOP 2

### **Genehmigung der Niederschrift über die letzte Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Friesoythe vom 16. Februar 2011**

Die Niederschrift über die letzte Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses vom 16. Februar 2011 wird mit **1 Stimmenthaltung** genehmigt.

## TOP 3

### **Mitteilungen**

#### TOP 3.1

119/2011

### **Mitteilung über die 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Saterland (Windenergie Ostermoor)**

## TOP 4

110/2011

### **Auslegungsbeschluss zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes 1995 der Stadt Friesoythe (Bereich: „Erweiterung Tier- und Freizeitpark Thüle“)**

Auf Antrag von Ratsherrn Krone fasst der Planungs- und Umweltausschuss **einstimmig** folgenden Beschluss:

Der Entwurf der 58. Änderung zum Flächennutzungsplan der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

## TOP 5

114/2011

### **Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 101 „Südlich der Böseler Straße“ der Stadt Friesoythe im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch**

Auf Antrag des Ratsherrn Krone wird **einstimmig** der folgende Beschluss gefasst:

1. Dem vorgelegten überarbeiteten Entwurf zur Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 101 „Südlich der Böseler Straße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB der Stadt Friesoythe wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange durchzuführen.

## TOP 6

111/2011

## **Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 210 „Hinter der Burgwiese“ der Stadt Friesoythe**

Aufgrund des Antrags von Rats Herrn Krone beschließt der Planungs- und Umweltausschuss **einstimmig** wie folgt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 210 „Hinter der Burgwiese“ der Stadt Friesoythe und der Entwurf der Begründung werden hiermit als Entwurf gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB durchzuführen. Gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung soll gemäß § 4a (2) BauGB die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB durchgeführt werden.

### **TOP 7 108/2011**

## **Satzungsbeschluss zum Außenbereichsbebauungsplan Nr. AB 14 „Feldstraße Neuvrees“ der Stadt Friesoythe**

Der Planungs- und Umweltausschuss beschließt **einstimmig** wie folgt:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Außenbereichsbebauungsplanes Nr. AB 14 „Feldstraße Neuvrees“ der Stadt Friesoythe in der Zeit vom 08. März 2011 bis 08. April 2011 eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Der Außenbereichsbebauungsplan Nr. AB 14 „Feldstraße Neuvrees“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

### **TOP 8 107/2011**

## **Satzungsbeschluss zum Außenbereichsbebauungsplan Nr. AB 15 „Gehlenberg Schwarzenberg“ der Stadt Friesoythe**

Der Planungs- und Umweltausschuss fasst folgenden **einstimmigen** Beschluss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Außenbereichsbebauungsplanes Nr. AB 15 „Gehlenberg Schwarzenberg“ der Stadt Friesoythe in der Zeit vom 08. März 2011 bis 08. April 2011 eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Der Außenbereichsbebauungsplan Nr. AB 15 „Gehlenberg Schwarzenberg“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

### **TOP 9 109/2011**

## **Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 4.2 „Sportzentrum Friesoythe“ der**

## **Stadt Friesoythe im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch**

Auf Antrag von Ratsherrn Krone beschließt der Planungs- und Umweltausschuss **einstimmig** wie folgt:

1. Die im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 4.2 „Sportzentrum Friesoythe“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

### **TOP 10 106/2011**

#### **Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 182 „Nördlich der Thüler Kirchstraße II“ der Stadt Friesoythe**

Der mit **8 Ja-Stimmen und 4 Gegenstimmen** gefasste Beschluss lautet wie folgt:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegungen des Bebauungsplanes Nr. 182 „Nördlich der Thüler Kirchstraße II“ der Stadt Friesoythe in der Zeit vom 01.06.2004 bis 01.07.2004, vom 28.09.2004 bis 29.10.2004 und vom 08.03.2011 bis 08.04.2011 eingegangenen Anregungen werden entsprechend den in der Anlage zum Protokollbuch aufgeführten Abwägungsvorschlägen entschieden. Die wiedergegebenen Abwägungsüberlegungen macht sich der Rat zu Eigen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 182 „Nördlich der Thüler Kirchstraße II“ der Stadt Friesoythe wird hiermit als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen. Ebenfalls wird die Begründung beschlossen.

### **TOP 11 Anfragen und Anregungen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgen keine Wortmeldungen.

Peter Fabian  
Fachbereichsleiter

Josef Trenkamp  
stellv. Vorsitzender

Protokollführer/in