



Beschlussvorlage

Nr.: BV/340/2023/2 / öffentlich

**Bebauungsplan Nr. 250 "Biogasanlage Heetberger Straße" in Friesoythe:
1. Aufstellungsbeschluss, 2. Beraten des Entwurfes, 3. Beschluss über die
frühzeitige Unterrichtung sowie Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und
sonstigen Träger öffentlicher Belange**

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Ausschuss für Planung, Umwelt, Klimaschutz	13.03.2024
Verwaltungsausschuss	20.03.2024

Beschlussvorschlag:

1. Aufgrund des § 1 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 2 Abs. 1 BauGB wird die Durchführung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 250 „Biogasanlage Heetberger Straße“ in Friesoythe für das in der Planzeichnung kenntlich gemachte Gebiet beschlossen.
2. Dem vorgelegten Planentwurf wird zugestimmt.
3. Die frühzeitigen Unterrichtungen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB werden durchgeführt.
4. Mit der Firma Heetberger Bioenergie GmbH & Co. KG wird ein städtebaulicher Vertrag gem. § 11 BauGB über die Durchführung des Bauleitplanverfahrens und die Übernahme der Planungskosten und der sonstigen Aufwendungen abgeschlossen.

Sach- und Rechtsdarstellung:

Die der Sach- und Rechtslage ist bereits in der BV/339/2023 sowie der BV/339/2023/1 zur 87. Flächennutzungsplanänderung ausführlich erfolgt. Es wird darauf verwiesen.

Anlagen

- Antrag zur Einleitung des Bauleitplanverfahrens einschließlich Lageplan
Anfrage Landkreis Biogasanlagen
BP250_Fests-Entw

Bürgermeister