

**Umbau und Erweiterung der Grundschule Gehlenberg**  
**Zusammenfassung**

OZ	Ty	Beschreibung	Langtext	Menge	Einheit	EP [EUR]	GP [EUR]
01		1. Bauabschnitt					
						<b>netto</b>	<b>140.600,00 €</b>
						zzgl. 19% MwSt.	26.714,00 €
							167.314,00 €
						zzgl. 10% Umbaufzuschlag	16.731,40 €
							184.045,40 €
						zzgl. 10% Nebenkosten	18.404,54 €
<b>01</b>		<b>Kostenschätzung</b>	<b>1. Bauabschnitt</b>				<b>202.449,94 €</b>

02		2. Bauabschnitt					
						<b>netto</b>	<b>480.263,37 €</b>
						zzgl. 19% MwSt.	91.250,04 €
							571.513,41 €
						zzgl. 10% Umbaufzuschlag	57.151,34 €
							628.664,75 €
						zzgl. 10% Nebenkosten	62.866,48 €
<b>02</b>		<b>Kostenschätzung</b>	<b>2. Bauabschnitt</b>				<b>691.531,23 €</b>

03		3. Bauabschnitt					
						<b>netto</b>	<b>996.174,62 €</b>
						zzgl. 19% MwSt.	189.273,18 €
							1.185.447,80 €
						zzgl. 10% Umbaufzuschlag	118.544,78 €
							1.303.992,58 €
						zzgl. 10% Nebenkosten	130.399,26 €
<b>03</b>		<b>Kostenschätzung</b>	<b>3. Bauabschnitt</b>				<b>1.434.391,84 €</b>

01 - 02 - 03		Kostenschätzung	1. - 2. - 3. Bauabschnitt, gesamt			<b>brutto</b>	<b>2.328.373,00 €</b>
--------------	--	-----------------	-----------------------------------	--	--	---------------	-----------------------

**In den 1. Bauabschnitt sind die Nebenkosten für den BA 2 + 3 bereits mit einzurechnen**

OZ	Ty	Beschreibung	Langtext	Menge	Einheit	EP [EUR]	GP [EUR]
01		1. Bauabschnitt					
						<b>netto</b>	<b>140.600,00 €</b>
						zzgl. 19% MwSt.	26.714,00 €
							167.314,00 €
						zzgl. 10% Umbauzuschlag	16.731,40 €
							184.045,40 €
						zzgl. 10% Nebenkosten BA 1	18.404,54 €
						zzgl. 10% Nebenkosten BA 2	62.866,48 €
						zzgl. 10% Nebenkosten BA 3	130.399,26 €
<b>01</b>		<b>Kostenschätzung</b>	<b>1. Bauabschnitt</b>				<b>395.715,67 €</b>

Haushaltsjahr 2024	300.000,00 €	ca. 3/4 in 2024 BA 1
Haushaltsjahr 2025	570.000,00 €	ca. 1/4 BA 1 + 3/4 BA 2
Haushaltsjahr 2026	1.135.000,00 €	ca. 1/4 BA 2 + 3/4 BA 3
Haushaltsjahr 2027	325.000,00 €	ca. 1/4 BA 3

**gesamt: 2.330.000,00 €**

In der Kostenschätzung ist die Einrichtung nicht berücksichtigt.