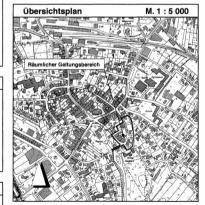


I. Festsetzunge 1. Art der baulic	en des Bebauungsplanes chen Nutzung
МІ	Mischgebiete
MK	Kerngebiete
2. Maß der bauli	chen Nutzung
(2,0)	Geschoßtlächenzahl
0,6	Grundflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
(11)	Zahl der Vollgeschosse zwingend
3. Bauweisen, E	Baugrenzen
0	offene Bauweise
8	abweichende Bauweise
9	geschlossene Bauweise
	Baulinien
	Baugrenzen
I. Einrichtunger des öffentlich	n und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen en und privaten Bereiches, Flächen für den Gemeinbedarf
	Flächen für den Gemeinbedarf
	Offentliche Verwaltung
5. Verkehrsfläch	en
	Straßenbegrenzungsliniedie Straßenbegrenzungslinie entfällt, wenn sie n einer Baugrenze oder Baulinie zusammenfällt
	öffentliche Straßenverkehrsfläche
6. Planungen u und zur Entw	nd Nutzungsregelungen Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege ricklung von Natur und Landschaft
\odot	Erhaltung von Bäurnen
7. Sonstige Pla	nzeichen
SAN	Sanierungsgebiet
•	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
E23	Räumliche Grenze des Änderungsbereiches
	Grenze der umliegenden Bebauungspläne
II. Nachrichtlich	ne Übernahmen gem. § 9 (6) BauGB
	Sichtdreiecke
	Richtfunktrasse

Textliche Festsetzungen

Präambel

DER VERWA	UN088ESCH.USS
	TUNGSAUSSCHUSS DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNG: CHLOSSEN.
DER AUFSTE	LLUNGSBESCHLUSS WURDE GEMASS § 2 ABS. 1 BAUGB AM ORTBUBLICH BEKANNTGEMACHT.
FRESOYTHE	DEN
BORGERMER	TER
2. PLAMUNTS	MLAGE
LEGENSCHI	FTSKARTE: MASSTAB: 1:1000
DIE PLANUNT BAULICHEN A DER DARSTE ANLAGEN GE EINWANDFRI	ERLAGE ENTSPRICHT DEM RHALT DES LEGENOCHWETSKATASTERS LIND WEIST DIE STADTEBAULICH BEDEI NLAGEN SOWIT STRASSEN, WEGE UND PLATZE VOLLSTANDG MACH (STAND VOM). SIE SIT HINS LUNG DER DIRTHATE UND DER RAULICHEN OMETIBENE ERWANDFREL DIE GIBERTRAGBARKEIT DER NEU ZU BLÜENDEN GRENZEN IN DIE GRITLICHKEIT IN MOULICH.
FRIEBOYTHE	DEN 28.07.2000 Siegel
OBVI TIMMER	MANN UND DAMM_GRZ.: H.J.Domm (SIEGEL)
DIE VERWIELI VERMESSUN 19.09.1909. N	FALTIGLING IST NUR FOR EIGENE, NICHTOE WERBLICHE ZWECKE GESTÄTTET (§ 13 ABS. 4 DES NIEDERSLICHS 38- UND KATASTERGESETZES VOM 02:07.86, NDG, GVRL, S. 187, GEANDERT EURICH ART. 12 DES GESETZES V 35. GVRL S. 348, DE
3. ENTWURF	UND VERFAMPENSBEREUUNG:
PROJEKTLER	UNG: H. WEYDRINGER RBETILING: M. LUX THALEN THALEN
TECHNISCHE	HERTONS M. COX. THALEN MYTARREIT: A. HORKE GEZ.: M. Lux DEN 12.07 2000 MODINE, RE-AMOUNTS: MODINE, RE-A
	DEN 12/07/2000 JAGGETER (N. 47/07/EURIS) SHE ALBELF GENG
11.02.2000 G	THIOGRAPHICOCHES DER PLACE FAIT IN BEHELFERTZING AM 18.2 1.2 100 DEM PETAMER BEBEURUNGER. DEM ZUESTTAME HER DER ME CETTE TILLER BURGERONG ORDANIS JE AND SENDON (§ 5 AND 3 AND 18.2 F. P. P. P. M. § 5 AND 2 REMOVES (§ 5 AND 3 AND 18.2 F. P. M. § 5 AND 2 REMOVES BESON COSSES. OUT UND OMERIT CET OFFERTIC PRIN MULLICUMO MATION AM 19.1 (5 AND 18.2 F. P. P. P. P. M. § 5 AND 2 REMOVES BESON COSSES. OUT UND OMERIT CET OFFERTIC PRIN MULLICUMO MATION AM 19.1 (5 AND 18.2 F. P. M. P.
FRIESOYTHE gez.: Wim!	DEN 12/07/2000
BURGERMEN	TER
	SFENTLICHE AUSLEGUNG
FRIESOYTHE gez.: Wim!	
BORGERMES	
	CHITE ANDERUNG
DES BEBAUU DEN BETELS	TRUDGALGESCHIES DER STICH HAT IN SEINER SITZUNG AM DEM VEREINFACHT DE ANDERTEN E AUSFLANDER UND DER BERDINGAUGNE ZUGESTMANT. STEN IN SINNE VON § 3 498. 3 5.472 Z GAUGE WURDE MIT SCHREIBEN VOM GELESENHEIT ZUR HAME BIS ZUM GEGEBEN.
	UEN
BORGERMER	
BURGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DES	BESCHLUSS
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DES IN SEINER SI	BEBCHLUBS I STADT HAT DEN BEBAUUNGSPLAN NACH PROFUNG DEN BEDENKEN UND ANVEGUNGEN GEMASS § 3 ABS. : I STADT HAT DEN BEBAUUNGSPLAN NACH PROFUNG DEN BEGENANDUNG BEBCHLOSSEN.
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DET IN SEINER ST	BEBORLUPS I STADT IN TOEN BEBAUUNGSPLAN NACH PROFUNG DER BEDENKEN UND ANNEGUNGEN GEMASS § 3 ABS. 2 ZUNG AM 1257 2000 ALS BATZUNG (§ 10 BAUGR) SOWIE DIE BEGRUNGUNG BESCHLOSSEN. OEN 126 2000
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DES IN SEINER SI	BEBOILUMB 1 STADT HAT DEN BEBAUNDGSFLAN NACH PRÜFFUNG DEN BEDENKEN UND AMFEGUNDEN GEBAGS § 3 ABS. : TURNB AM 12°C 7000 AJ, 8 A12, NM 3 (16 BAUGH) SOWIE DIE BEDENKEN UND AMFEGUNDEN GEBAGS § 3 ABS. : DEN 12°C 7000 DEN 12°C 7000
BORGERMER 7. SATZUNGE DER RAT DET IN SEINER SI FRIESOYTHE GEZ.: WITH	MERCELLUM : STATE HAT GEN KERALINGSET, AN NACH PROFUND CEN BECENVER, VIDE ANDEGUNGEN GENAGES § 3 ARD. 1 DEN 1220 AM EET 2000 ALB BATZUNG GENAUGE BEWEIGE GENERALING BESCHLOSSER. STATE 1220 ARD DEN 1220 AMD 1220
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DEI IN SEINER SI FRESOYTHE GEZ.: WITH BURGERMER 8. INKRAFTTI	RESOLUE STEDE HET DES REBUJANSSE AM MACE PROCESSES OF DE RECORDES OF AMELIANS STANDS AND ASSESSES OF AMELIANS AND ASSESSED OF AMELIANS AND ASSESSE
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DEI N SEINER SI FRIESOYTHE GEZ.: WITH BURGERMER 8. INKRAFTTI DER BESCHL BESCHLUNGS	RECECLUS STATE AND RESOLUTIONS AND AND PROVIDED STATE STATES AND RESOLUTIONS (SEALONS \$ 1.000.00). TO STATE AND
BORGERMER 7. SATZUNGS DER RAT DEI IN SEINER SI FRESOYTHE GEZ.: WITH BORGERMER 8. INKRAFTTI DER BESCHL BESAUUNGS FRESOYTHE	BERCHLES THE HIT HIS DELLARATION AND THE HIS DELLARATION OF THE HIS
BORGERMER 7. SATZUNGE DER RAT DEI N SEINER SI FRESOYTHE GEZ.: WITH DER BREATTH DER BREATTH DER BREATTH DER BREATTH GEZ.: WITH GEZ.: WITH	RESOURCE PER SET OF THE PROPERTY AND MODIFIES AND THE PERSON STATE OF THE PERSON STATE
BORGERMEE 7. SATZUNGE OCH RAT DEI N SENER SI FRESOVTHE GEZ.: Wim BORGERMEE 8. INKRAFFTI BEBAUUNGE FRESOVTHE GEZ.: Wim BORGERMEE BORGERMEE	RESOURCE PER SET OF THE PROPERTY AND MODIFIES AND THE PERSON STATE OF THE PERSON STATE
BURGERMES 7. SATZUNGS DER RAT DES NO SEINER SI FRESOVTHE GOZZ.: WITH BURGERMES 8. INISBAFTI DER BESCH. BESCH. SERSOVHES FRESOVTHE BURGERMES 9. VERLETZU 9. VERLETZU	MERCICLES THE THIRD HE SELECTION AND SET METAL SET META
BORGERMEE 7. SATZUNGG 7. SATZUNGG N SEMER SI FRESOYTHE GEZ.: WITH BORGERMEE 4. INKRAFTTI BESALUNGS FRESOYTHE GEZ.: WITH BORGERMEE 9. YERLETZU NORTHALES FORMANDES	MERCICLES THE OFFI AND SECURITY
BORGERMER 7. SATZUNGE 7. SATZUNGE 10 SERIER SI 11 SERIER SI 12 SERIER SI 12 SERIER 12 SERIER 13 SERIER 14 SERIER 15 SERIER 16 SERIER 16 SERIER 16 SERIER 17	MERCINIAN PRINCIPAL PRINCI
BORGERMEE 7. SATZUME DER RAT DE N SERNER SI FRESOVTHE GOZ.: WITH BORGERMEE 8. INKRAFTTI DER BESCHL BESCHL BESCHL BESCHL BORGERMEE 9. VERLETUM NNERHALD FRESOVTHE TOMMORISC FRESOVTHE 10. MANNEL DNERHALD DNERH	MERCICLES THE OF ATTERNATION OF THE STATE OF
BORGERMEN 7. SATZUME 7. SATZUME DER RAT DEI N SENER SI FRESOYTHE GOZ.: WIN BORGERME E. INKRAFTI DER BEDALUNGS FRESOYTHE BORGERME 8. YEBLETZU NONERHALB I FORMANGEL 10. MARAGEL GESMONTH GESMONT GESMONTH GESMONTH GESMONTH GESMONTH GESMONTH GESMONTH GESMONTH	SECRECIA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA
BORGERMER 7. SATZUNGE OBER HAT DEIN SEINER BI FRESOYTHE GEZ.: With BORGERMER 4. INKRAFTTI DER BESCHL BESCH B	SECRECIA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA



Stadt Friesoythe

Bebauungsplan Nr. 47.1 "Rechts der Kirchstraße"

(1. Änderung)

M. 1:500