Stadt Friesoythe

verantwortlich: **Fachbereich 3**
Datum: 10.01.2023

Beschlussvorlage **Nr.: BV/018/2023 / öffentlich**

Ausbau des Amselweges (Ausbaumaßnahme nach erfolgter Anliegerversammlung)

Beratungsfolge:

Gremium	frühestens am
Ausschuss für Straßen, Wege, Kanalisation, Digitalisierung	14.02.2024
Verwaltungsausschuss	28.02.2024
Stadtrat	06.03.2024

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Baumaßnahme auszuschreiben.
2. Nach Vergabe des Auftrages ist die Kostenaufteilung vorzunehmen
3. Das Ausbauprogramm und die Kosten- und Aufwandsspaltung wird wie in der Ausbauplanung aufgenommen für die Teileinrichtungen Fahrbahn, Entwässerung und Beleuchtung beschlossen.
4. Den Anliegern ist auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses ein Ablösevertrag anzubieten. Soweit ein Vertrag nicht zu Stande kommt, ist ein Verwaltungsverfahren zum Erlass eines Beitragsbescheides durchzuführen.
5. Die Maßnahme soll zeitnah umgesetzt werden.
6. Entsprechende Haushaltsmittel wurden für das Haushaltsjahr 2024 eingeplant.

Sach- und Rechtsdarstellung:
Auf die Beschlussvorlage BV/237/2022 wird verwiesen.

Die Anlieger des Amselweges wurden zu einer Anliegerversammlung eingeladen. Diese fand am 29. November 2022 im Rathaus der Stadt Friesoythe statt.

Die Ausbauplanung sowie die Kostenkalkulation wurden den Anliegern erläutert. Jedem Anlieger wurde ein Schreiben mit der voraussichtlichen Beitragslast und der Ausbauplanung ausgehändigt.
Die Erschließungseinrichtung Fahrbahn ist über die Straßenausbaubeitragssatzung abzurechnen. Der Anliegeranteil liegt bei 75 % der beitragsfähigen Kosten. Der Beitragssatz beträgt 4,42 Euro / qm bei einer zulässigen eingeschossigen Bauweise.

Für die Beleuchtungs- und Entwässerungseinrichtung sowie übrige Kosten ist die Erschließungsbeitragssatzung heranzuziehen. Der Anteil der Anlieger an den beitragsfähigen Kosten beträgt 90 %. Der Beitragssatz beträgt 2,61 Euro / qm bei einer zulässigen eingeschossigen Bauweise.

In der Anliegerversammlung wurde ein Meinungsbild eingeholt. Die Anlieger haben sich für den Ausbau des Amselweges ausgesprochen. Es gab keine Änderungswünsche. Der Versuch, mehr Begrünung zu platzieren, fand in der Anliegerschaft keine Mehrheit.

1. Baumaßnahme	Ausbau des Amselweges in Friesoythe
2. Ausbaulänge gesamt:	ca. 166 lfdm
3. Ausbaubreite:	ca. 4,90 m
4. Ausbauart:	ca. 4,90 m Fahrbahn einschl. Rinnen gem. RSTO 2012 Belastungsklasse BK 1,0 in Pflasterbauweise Zweireihige Pflasterinnen mit Straßenabläufen „Längsrekord“ LED Beleuchtungsanlage Lph 5,0m

	Bordanlage mit Tiefbord Regenwasserkanal DN300 / 400
5. Ausbaukosten:	102.500,00 Euro Fahrbahn/Erschließungseinrichtung 15.000,00 Euro Beleuchtungseinrichtung 28.500,00 Euro Entwässerungseinrichtung 2.000,00 Euro Rest Nicht veranlagungsfähig: 42.000,00 €
6. Finanzierung:	Entsprechende Haushaltsmittel werden für Jahr 2023 eingeplant Anliegerbeiträge lt. Satzungen der Stadt Friesoythe (Erschließungsbeitragssatzung und Straßenausbaubeitragssatzung)
7. Anliegerbeteiligung:	Erschließungsbeitrag 90 % Straßenausbaubeitrag 75 %
8. Beratungsgang:	Anliegerversammlung, SWKD, VA und Stadtrat
9. Realisierung	Jahr 2024

Finanzierung:

- [ ] Keine finanziellen Auswirkungen
- [x] Gesamtausgaben in Höhe von 190.000,00 €
- [x] Folgekosten pro Jahr in Höhe der AfA + Unterhaltung
- [x] Deckungsmittel stehen zur Verfügung unter I1.370023.500.001, und -.003
- [ ] Umsetzung des Beschlusses bis

Anlagen

Ausbauplanung Amselweg
Querschnitt Amselweg

Bürgermeister